



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК НАРОДНЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

## ПРОПИСИ НАРОДНИХ ОДБОРА

ГОДИНА III

БЕОГРАД, 12 МАЈ 1955

БРОЈ 33

### САДРЖАЈ:

Одлука о изменама Одлуке о олакшицама плаћања болничких трошкова грађанима Градске општине Неготин	597	Одлука о додељивању помоћи за школовање деци палих бораца и деци жртава фашистичког терора на подручју Среза драгачевског	607
Одлука НО Среза жупског о оснивању Среске инспекције за заштиту биља	597	Одлука НО Среза звишког о олакшицама у плаћању услуга у здравственим установама	608
Одлука НО Среза жупског о преносу права за доношење решења о одобравању отпочињања са радом самосталних погона при земљорадничким задругама	598	Одлука о изменама и допунама Одлуке о спровођењу Уредбе о управљању станбеним зградама на подручју Среза љубићкотрнавског	608
Одлука о изменама и допунама Одлуке о извршењу Уредбе о управљању станбеним зградама и Одлуке о утврђивању броја станова у станбеним зградама које су укључене у станбену заједницу, установљавању савета и савета станбених заједница на подручју НО Градске општине Врање	598	Одлука НО Среза крагујевачког о важности Одлуке о заштити насипа на регулисаном делу реке Лепенице	611
Одлука НО Среза црногорског о стипендијама за школовање и студије	605	Одлука о образовању и пословању фонда за привредне инвестиције НО Градске општине Земун	611
Одлука о праву наставног и васпитног особља на бесплатан стан и огрев и о додељивању количина огрева за школске просторије на подручју Среза црногорског	605	Одлука НО Среза колубарског о кућним саветима и станбеним заједницама	611
Одлука НО Градске општине Чачак о додељивању помоћи за школовање деце палих бораца и деце жртава фашистичког терора	606	Одлука Завода за социјално осигурање Среза азбуковачког о исплати паушалног износа за трошкове сахране	614
Одлука о мерама за штедњу дрвета на подручју НО Среза посавског	607	Одлука Завода за социјално осигурање Среза косаничког о исплати помоћи за опрему новорођеног детета	614
Одлука НО Среза поморавског о преношењу издржавања свих школа у срезу на народне одборе општина	607	Одлука о додељивању помоћи за школовање деце палих бораца и деце жртава фашистичког терора на подручју Среза моравичког	614
Одлука Завода за социјално осигурање Среза белничког о паушалном износу накнаде трошкова сахране	607	Одлука НО Градске општине Неготин о допуни Одлуке о расподели станарине	615
		Одлука о инвестиционом фонду НО Среза мачванског	615
		Преглед аката Извршног већа Народне Републике Србије донетих у вршењу права надзора над законитошћу рада народних одбора	615

На основу чл. 57 тач. 2 и чл. 111 Закона о народним одборима градова и градских општина и тач. 24 Одлуке о финансирању и пословању здравствених установа („Службени лист ФНРЈ“ бр. 14/53) Народни одбор Градске општине Неготин на седници од 22 фебруара 1955 године, донео је

### О Д Л У К У О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ОЛАКШИЦАМА ПЛАЋАЊА БОЛНИЧКИХ ТРОШКОВА ГРАЂАНИМА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НЕГОТИН

#### Члан 1

Члан 3 Одлуке о олакшицама плаћања болничких трошкова грађанима Градске општине Неготин Бр. 3008 од 20 марта 1953 године („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора бр. 11/53) мења се те гласи:

„Лица из чл. 1 ове одлуке, за један болеснички дан плаћају: ако домаћинство коме припадају има годишњи доходак 10.000 до 30.000 динара 0,50% од укупног годишњег прихода свог домаћинства, ако домаћинство коме припадају има годишњи доходак 30.000 до 60.000 динара 0,60% од укупног годишњег дохотка свога домаћинства и ако домаћинство коме припадају има годишњи доходак 60.000 до 80.000 динара 0,70% од укупног годишњег дохотка свога домаћинства, а разлику од пуног износа болничког дана на име болничких трошкова исплаћује Народни одбор Градске општине у Неготину из свог буџета.“

#### Члан 2

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НРС“.

Бр. 1848/6

У Неготину, 22 фебруара 1955 године

Народни одбор Градске општине Неготин

Претседник,  
Никола Рачић, с. р.

На основу чл. 57 Закона о народним одборима срезова и чл. 46 и 50 Основног закона о заштити биља од болести и штеточина („Службени лист ФНРЈ“ бр. 26/54), Народни одбор Среза жупског, на посебним седницама својих већа одржаним на дан 1 марта 1955 године, доноси

### О Д Л У К У О ОСНИВАЊУ СРЕСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА ЗАШТИТУ БИЉА

#### Члан 1

Оснива се Среска инспекција за заштиту биља за подручје Среза жупског као орган Савета за привреду Народного одбора Среза жупског.

#### Члан 2

Послове Среске инспекције за заштиту биља, прописане чл. 50 Основног закона о заштити биља од болести и штеточина, врши срески инспектор за заштиту биља кога поставља претседник Народного одбора среза, а по предлогу савета за привреду.

#### Члан 3

Инспектор за заштиту биља подноси тромесечно извештај о свом раду Савету за привреду Народного одбора среза.

#### Члан 4

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НРС Србије“.

Број 2109

У Александровцу, 1 марта 1955 год.

Народни одбор Среза жупског

Претседник,  
Симић Радивоје, с. р.

На основу чл. 57 Закона о народним одборима срезова и чл. 22 и 46 Уредбе о земљорадничким задругама („Службени лист ФНРЈ“ бр. 5/54), Народни одбор Среза жупског, на посебним седницама својих већа одржаним на дан 1 марта 1955 године, доноси

### О Д Л У К У

#### О ПРЕНОСУ ПРАВА ЗА ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРАВАЊУ ОТПОЧИЊАЊА СА РАДОМ САМОСТАЛНИХ ПОГОНА ПРИ ЗЕМЉОРАДНИЧКИМ ЗАДРУГАМА

##### Члан 1

Право издавања одобрења за отпочињање рада појединих самосталних погона земљорадничких задруга, које је дато Народном одбору среза чл. 22 и 46 Уредбе о земљорадничким задругама, преноси се на народне одборе општина: Ратаје, Латковац, Витково, Плеш и Пљочу.

##### Члан 2

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“, а примењиваће се од 1 марта 1955 године.

Број 2108

У Александровцу, 1 март 1955 године

Народни одбор Среза жупског

Претседник,  
Симић Радивоје, с. р.

На основу чл. 15 и 57 тач. 2 Закона о народним одборима градова и градских општина, Уредбе о управљању станбеним зградама („Службени лист ФНРЈ“ бр. 29/54) и чл. 3, 8, и 51 Основног закона о прекршајима, Народни одбор Градске општине Врање на својој седници од 14-II-1955 год. донео је

### О Д Л У К У

С ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ИЗВРШЕЊУ УРЕДБЕ О УПРАВЉАЊУ СТАНБЕНИМ ЗГРАДАМА И ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ БРОЈА СТАНБЕНИХ ЗАЈЕДНИЦА, УТВРЂИВАЊУ БРОЈА СТАНОВА У СТАНБЕНИМ ЗГРАДАМА КОЈЕ СУ УКЉУЧЕНЕ У СТАНБЕНУ ЗАЈЕДНИЦУ, УСТАНОВЉАВАЊУ САВЕТА И САВЕТА СТАНБЕНИХ ЗАЈЕДНИЦА НА ПОДРУЧЈУ НАРОДНОГ ОДБОРА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ВРАЊЕ.

У одлукама бр. 3873 од 20 априла 1954 г. о спровођењу и извршењу Уредбе о управљању станбеним зградама на подручју Народног одбора Градске општине Врање („Службени гласник НРС — Прописи народних одбора бр. 28/54) и бр. 3873 од 16-IV-1954 год. о утврђивању броја станбених заједница, утврђивању броја станова у станбеним зградама које су укључене у станбену заједницу, установљењу кућних савета и савета станбених заједница на подручју Народног одбора Градске општине Врање („Службени гласник НРС — Прописи народних одбора бр. 40/54) врше се измене и допуне и ове одлуке спајају у једну, тако да пречишћени текст гласи:

### О Д Л У К А

О СПРОВОЂЕЊУ И ИЗВРШЕЊУ УРЕДБЕ О УПРАВЉАЊУ СТАНБЕНИМ ЗГРАДАМА НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ВРАЊЕ

#### Основне одредбе

##### Члан 1

Станбеним зградама на подручју Градске општине Врање, које су општенародна имовина, задружна својина и својина друштвених организација, управљаће Градска општина у Врању и станари који их користе преко својих кућних савета и савета станбених заједница, а на основу свога права на стан.

Одредбе овога члана односе се и на земљишне парцеле на којима су те зграде подигнуте.

##### Члан 2

На подручју Градске општине Врање образује се једна станбена заједница.

##### Члан 3

У станбену заједницу укључују се:

а) све станбене зграде које се налазе у општенародној и задружној својини као и својини друштвених организација, без обзира на број станова у појединим зградама;

б) зграде у приватној својини са више од два односно са више од три мања стана.

Под мањим станом подразумева се стан од једне собе без помоћних просторија, или само са једном заједничком

помоћном просторијом, као и стан чија укупна станбена површина, која служи за одмеравање станарине не прелази тридесет квадратних метара;

в) ако један власник има више зграда са једним, два или три мања стана који се у смислу тач. б) овога члана не укључују у станбену заједницу, било да се налазе на истом месту или не, таквом власнику оставља се на лично управљање једна зграда са два стана или две зграде са по једним станом и то по његовом избору, а све остале зграде укључују се у станбену заједницу;

г) зграде у приватној својини са једним, два или три мања стана чији власници одбију да у прописаном року сачине уговор о закупу са фактичним станарима и због тога буду кажњени од стране судије за прекршаје, па овај уговор не сачине ни у року од 15 дана од правоснажности решења о казни, то се има сматрати, да су се сопственици самим одбијањем да закључе уговор о закупу, одрекли свога права управљања.

Савет за комуналне послове може на предлог станбене управе искључити из станбене заједнице зграде ван категорије и зграде у већој мери руиниране, чије је одржавање скопчано са несразмерним трошковима.

На захтев власника зграде у приватној својини може се у станбену заједницу укључити и зграда од једног или два стана.

##### Члан 4

Одређивање станбених зграда у приватној својини које се по одредбама ове одлуке и Уредбе о управљању станбеним зградама треба да укључе у станбену заједницу, вршиће Савет за комуналне послове.

Власнику чије се зграде укључују у станбену заједницу на његов захтев издаће се решење о томе. Против овог решења незадовољна страна има право жалбе Државном секретаријату за послове опште управе и буџет НРС у року од 15 дана по пријему решења преко овог народног одбора.

##### Члан 5

Под станом у смислу прописа ове одлуке сматра се свака грађевински повезана целина намењена за становање, која се састоји од једне или више соба са помоћним просторијама, а има свој посебан улаз.

Станом се сматра и соба која нема помоћне просторије, а која има свој посебан улаз, ако није повезана ни са једним другим станом.

Не сматрају се станом настањене просторије као што су: подрум, вешерница, летња кухиња, шупа и слично.

Ако се у једној згради налази више посебних соба које се користе као станови, приликом утврђивања станова у згради у смислу члана трећег под б, в, г ове одлуке сматраће се као један стан три собе, без обзира да ли се оваква соба користи као стан.

##### Члан 6

Уколико приватни власник располаже станбеним зградама са три мања стана народни одбор може одобрити да такав власник сам управља станбеним зградама.

Одлуку по овоме члану за сваки поједини случај доносиће одборничка комисија на предлог савета за комуналне послове.

##### Члан 7

Приликом одређивања броја станова у смислу члана 2 под б) и в) ове одлуке у зградама, које поред станова имају и пословне просторије, као стан сматра се и пословна просторија.

Под пословном просторијом подразумева се једно или више одељења (радионица, соба, продавница и слично), која у грађевинском смислу чине једну целину намењену за било какву пословну делатност.

##### Члан 8

Под станбеном зградом у смислу ове одлуке сматра се како зграда која се претежно користи за становање, тако и зграда која је намењена за становање, а која се мањим делом за то користи.

#### Кућни савет

##### Члан 9

Кућни савет се образује за сваку станбену зграду која је укључена у станбену заједницу. За две или више станбених зграда на једној земљишној парцели, може се образovati један кућни савет, ако станари по уговору заједнички користе неке одређене просторије, уређаје и томе слично у зградама.

##### Члан 10

Кућни савет се састоји од три до седам чланова чији број одређују сами корисници.

Чланове кућног савета бирају корисници станова и потстанари из своје средине.

Корисником стана сматра се лице које стан користи на основу уговора о закупу као и власник уколико станује у дотичној згради.

У станбеним зградама до два стана кућни савет сачињавају сви корисници станова, потстанари и пунолетни станари.

#### Члан 11

Кућни савет бира се на почетку сваке године за текућу годину и то најдаље до 15 јануара.

Избор кућног савета прописује Савет за ком. послове Народног одбора градске општине, а о спровођењу избора стара се станбена управа.

Избор чланова кућног савета врши се на скупу корисника станова и потстанара који сазива претседник кућног савета коме истиче мандат и то најкасније на недељу дана пре почетка избора.

Избор кућног савета пуноважан је ако избору присуствује већина корисника станова и потстанара. Уколико услов није задовољен, избор ће се одложити за 5 дана када ће се обавити ако на скупу буде присутна најмање половина корисника станова и потстанара.

Избор ће се вршити тајним или јавним гласањем, о чему одлучује скуп корисника, а избором кућног савета руководи корисник стана кога одреди скуп корисника станова.

#### Члан 12

Изабрани чланови кућног савета бирају између себе претседника. О конституисању кућног савета претседник писмено извештава станбену управу у року од 5 дана после обављених избора.

У станбеним зградама до два стана, где сви корисници станова сачињавају кућни савет вршиће се само бирање претседника, који о томе извештава управу станбене заједнице.

#### Члан 13

Бирање првих кућних савета по одредбама ове одлуке обавиће се најкасније на месец дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 14

Скуп корисника станова и потстанара може опозвати поједине чланове кућног савета као и цео кућни савет, ако за то постоје оправдани разлози.

Опозив се врши на ванредном скупу корисника станова и потстанара и то на исти начин као и избор кућног савета а ванредну скупштину сазива у случају потребе и ако то захтева најмање једна трећина корисника станова и потстанара.

На место опозваних чланова на истом скупу бирају се нови чланови кућног савета.

#### Члан 15

По приговорима у вези са избором и опозивом кућног савета решава Савет за комуналне послове Народног одбора.

#### Члан 16

Послове из своје надлежности кућни савет врши на седницама које се одржавају по потреби а сазива их претседник или секретар. Седница се сазива истицањем објаве на одређено место у згради.

Седницама савета могу присуствовати сви пунолетни станари, као и претседник станбене управе и чланови савета станбене заједнице.

На седници имају права одлучивања само чланови кућног савета.

Седнице могу пуноважно решавати ако је присутна већина чланова кућног савета. Закључци се доносе већином гласова присутних чланова.

На седницама кућног савета води се записник, у који се уносе имена присутних чланова, стављени предлози и доноси закључци.

Записник потписују сви присутни чланови кућног савета.

Записник чува кућни савет, а примерак записника обавезно се доставља станбеној управи.

Закључци кућног савета објављују се на одређеном месту у згради и то најдаље у року од 2 дана после седнице.

#### Члан 17

Кућни савет врши следеће послове:

- 1) стара се о одржавању зграде, одлучује о оправкама зграде, станова и уређаја и контролише њихово извршење;
- 2) располаже средствима фонда за одржавање, а фондом за амортизацију у сагласности станбене управе;
- 3) стара се о рационалном коришћењу зграда и у вези с тим предлаже станбеној управи мере које треба предузети;
- 4) стара се да се корисници станова и потстанари при-

државају кућног реда и да станове, остале просторије и уређаје правилно употребљавају;

5) предлаже станбеној управи отказивање уговора о коришћењу стана кад се за то испуне потребни услови;

6) одређује начин коришћења заједничких просторија, уређаја инсталација и слично у згради;

7) решава несугласице између корисника станова у погледу коришћења заједничких уређаја и утврђује део трошкова потребних за функционисање истих, које сносе поједини корисници станова;

8) регулише сва питања око расподеле, коришћења и плаћања накнаде за баште, вртове и паркове;

9) предлаже станбеној управи постављање и смењивање настојника зграде и врши надзор над његовим радом;

10) наплаћује станарину и закупнину за пословне просторије и издаје признаницу о наплати и то преко настојника или за то овлашћеног лица;

11) врши осигурање зграда од пожара;

12) закључује уговор о кредиту са банком ради одржавања зграде по претходно добијеној сагласности савета станбене заједнице.

Врши и остале послове који су му поменутом уредбом и овом одлуком стављени у надлежност.

На одлуку кућног савета из тачке 6, 7, и 8. овог прописа незадовољна страна има право жалбе савету станбене заједнице у року од 8 дана.

Одлука савета станбене заједнице је коначна.

#### Члан 18

Ако у пословима управљања дође до несугласице између кућног савета и станбене управе, одлуку по спору доноси савет станбене заједнице која је коначна.

#### Члан 19

У имовинско правним односима кућни савет заступа претседник савета или овлашћени члан кућног савета.

#### Члан 20

Надзор над радом кућног савета врши станбени инспектор, који ће, ако утврди неправилност у раду кућног савета исти позвати да ту неправилност отклони у одређеном року.

Ако је услед неправилности наступила штета станбене инспекције позваће одговорно лице да ту штету надокнади у одређеном року, што ако не учини може исто остварити судским путем.

#### Члан 21

Станбени инспектор може предложити Савету за ком. послове НОГО да распусти кућни савет ако нађе да је у управљању станбеним зградама учинио крупне неправилности којима је нанета или се може нанети штета станбеној заједници.

У случају да Савет за комуналне послове распусти кућни савет он ће истим решењем поставити принудну управу именованем новог кућног савета.

Принудна управа може трајати најдуже 3 месеца и у том року се морају спровести избори за нов кућни савет.

Против решења савета за ком. послове кућни савет може поднети жалбу одбор. комисији. Одлука ове комисије је коначна.

### Савет станбене заједнице

#### Члан 22

Савет станбене заједнице састоји се од 15—25 чланова, а бира се на тај начин што кућни савети из своје средине бирају члана за савет ст. заједнице.

Избор првог савета станбене заједнице извршиће се на скупштини свих чланова кућних савета.

#### Члан 23

Савет станбене заједнице састоји се од 15 до 25 чланова. Савет за ком. послове одредиће: број чланова савета станбене заједнице; на колико се кућних савета, узимајући и број корисника станова, по правилу бира један члан савета станбене заједнице; који кућни савети заједнички бирају члана савета станбене заједнице.

#### Члан 24

Ако је у станбену заједницу укључено више зграда које су подигнуте за становање радника и службеника једног предузећа или установе у савету станбене заједнице учествују и чланови радничког савета тог предузећа, односно колектива, установе, које раднички савет односно колектив одређује и делегира их као своје претставнике у савет станбене заједнице. Број овако одређених делегата не може бити већи од једне петине укупног броја чланова станбене заједнице.

Број делегата за свако такво предузеће односно уста-

нову одређује савет за комуналне послове сразмерно површини станбене површине станова којима располаже.

Кад у савет станбене заједнице улазе претставници радничког савета односно колектива установе, онда се за толико повећава број чланова савета станбене заједнице.

#### Члан 25

Редовни избори за савет станбене заједнице имају се обавити на почетку календарске године за текућу годину и то најкасније 30 дана после избора кућних савета.

Станбена управа је дужна најкасније 15 дана пре почетка избора истаћи објаву на видно место у својим просторијама у којој ће тачно означити дан, час и место где ће се избор обавити за све кућне савете. У исто време обавестиће све претставнике кућног савета којих се то буде тичало да у својим зградама истакну сличну објаву а и посебно известе сваког члана свог кућног савета.

#### Члан 26

Први састанак новоизабраног савета станбене заједнице мора се одржати најкасније 15 дана од дана обављања избора и исти сазива савет за комуналне послове.

На првој седници изабраће се стално претседништво које се састоји од претседника, потпретседника и секретара, мировно веће, које се састоји од три члана и станбена комисија која се састоји од 3 до 5 чланова, који између себе бирају претседника. За избор означених лица у обзир долазе само чланови савета.

До избора сталног претседништва седницама савета руководи по годинама најстарији новоизабрани члан савета. Начин избора сталног претседништва, мировног већа и комисије за додељивање станова одређује савет станбене заједнице.

#### Члан 27

Прву седницу новоизабраног савета станбене заједнице отвара претседник народног одбора, а убудуће исту ће отворити претседник савета коме је истекао мандат.

Претседавајући односно претседник одбора предлаже избор радног претседништва, које се састоји од претседника, секретара и два оверача записника.

Пошто радно претседништво утврди да је присутан довољан број чланова савета станбене заједнице и прими овлашћења од истих, предлаже избор кандидационе комисије и бирачки одбор који се састоји од по три члана.

Избор кандидационе комисије и бирачког одбора врши се јавно.

#### Члан 28

Чланови савета станбене заједнице бирају између себе претседника, потпретседника и секретара.

Начин избора одређује сам савет.

#### Члан 29

Избор савета станбене заједнице врши се тајним гласањем путем гласачких листића и заокружавањем редног броја испред имена кандидата.

Гласачи имају право да на гласачки листић упишу и имена оних чланова станбене заједнице који нису предложени на кандидатској листи.

#### Члан 30

Пошто се објави гласање бирачки одбор сређује резултате и одмах их објављује.

Као изабрани се сматрају они кандидати који добију највише гласова.

#### Члан 31

Избори се могу одржати, ако је присутно више од половине чланова кућних савета. Уколико то није случај, избори ће се одложити за 3 дана, када ће се обавити са бројем присутних чланова.

Записник са резултатом избора претседништва доставља се одмах Савету за комуналне послове.

#### Члан 32

За проучавање појединих питања и припремање предлога савет може бирати посебне комисије и у ове комисије може ангажовати и стручна лица изван своје средине.

#### Члан 33

Послове из своје надлежности савет станбене заједнице врши на својим седницама, које су јавне и које се сазивају према потреби, а најмање једанпут у два месеца.

Седнице сазива и њима руководи претседник савета, а у његовој отсутности или спречености претседник или члан савета кога он одреди.

На седницама савета води се записник у који се уносе сви предлози и закључци савета.

Записник потписују претседник и секретар.

Закључци су пуноважни ако седници присуствује ве-

ћина чланова савета и ако су донети већином гласова присутних чланова савета.

Записник чува савет станбене заједнице, а један примерак истог обавезно се доставља савету за комуналне послове.

#### Члан 34

О припремама седница савета станбене заједнице стара се претседник и секретар савета, у чему им помаже шеф станбене управе.

#### Члан 35

Савет станбене заједнице врши следеће послове:

- 1) врши надзор над радом кућних савета и станбене управе и даје им смернице за рад;
- 2) доноси годишњи прерачуни и одобрава завршни рачун станбене управе и подноси на одобрење Народном одбору градске општине;
- 3) одређује проценат станарине који зграда уплаћује за подмирење трошкова станбене управе;
- 4) одређује висину припадности шефа и службеника станбене управе;
- 5) предлаже оснивање радионица за вршење оправки зграда и станова, а евентуално и других услужних радионица;
- 6) одлучује о несугласицама између кућног савета и станбене управе у пословима управљања зградом;
- 7) решава по жалбама корисника станова на закључке кућног савета;
- 8) врши избор чланова мировног већа и комисија и опозив истих на захтев једне трећине чланова савета станбене заједнице;
- 9) врши остале послове који су му стављени у надлежност поменутом уредбом и овом одлуком.

#### Члан 36

На захтев једне трећине чланова савета станбене заједнице претседник савета дужан је сазвати седницу савета у ванредно заседање. У случају да претседник одбије или неће да сазове седницу било редовну било ванредну, исту ће сазвати савет за комуналне послове.

#### Мировно веће

##### Члан 37

Мировно веће се састоји од 3 члана, од којих је један претседник.

Избор и опозив мировног већа потврђује Народни одбор градске општине.

#### Члан 38

Мировно веће покушава поравнања у споровима између корисника стана и станбене управе, односно корисника стана и потстанара и сустанара у случајевима предвиђеним Уредбом о управљању станбеним зградама и другим просторијама.

Мировно веће решава спорове између корисника стана и станбене заједнице у вези са оправкама и одржавањем стана.

Мировно веће своја решења доноси на основу усмене расправе о којој се води записник, у који се уписује кратак садржај расправе као и решење по истој.

Записник потписују чланови већа као и присутне странке.

#### Члан 39

Дужности чланова кућног савета, савета станбене заједнице и мировног већа су почасне.

#### Станбена управа

##### Члан 40

Станбену управу сачињава шеф станбене управе са потребним бројем службеника.

Поред послова предвиђених Уредбом о управљању станбеним зградама, станбена управа врши још и следеће послове:

- 1) доноси решења о закључивању уговора о коришћењу стана по свим становима, а за станове укључене у станбену заједницу закључује уговор о коришћењу стана;
- 2) прима и даје отказе уговора;
- 3) поставља и смењује настојника зграде и врши надзор над његовим радом;
- 4) одређује станарину за све станове на основу станбене тарифе;
- 5) одређује по тарифи и наплаћује накнаду за баште, вртове и паркове и наплаћене износе употребљава на начин како је то предвиђено овом одлуком;
- 6) даје сагласност за замену станова уколико то корисници станова споразумно захтевају;
- 7) закључује уговоре са приватним власницима станбених зграда ван станбене заједнице, које је по њиховој

молби савет станбене заједнице примио у станбену заједницу и

8) води и друге послове који су јој стављени у надлежност овом одлуком.

#### Члан 41

Станарина за станбене просторије као и накнада за баште, вртове и паркове који припадају згради, плаћа се по станбеној тарифи прописаној од стране Народног одбора градске општине.

#### Члан 42

Висину станарине за све станове без обзира да ли су укључени у станбену заједницу или не, а према површини станбених просторија описаних у чл. 18 Уредбе о управљању станбеним зградама, категорије и зоне у којој се стан налази, одређује станбена управа држећи се у свему станбене тарифе прописане од стране НО.

Висина станарине за сваки стан мора бити објављена на видном месту у просторијама станбене управе.

#### Члан 43

Ако корисник стана уз стан користи и башту, врт или парк, за то ће плаћати посебну накнаду по чл. 2 Одлуке о станбеној тарифи.

Накнада за парк плаћа се само у случају ако се исти одржава о трошку и на рачун станбене управе, иначе уколико парк уређују и одржавају сами корисници станова за исти се неће плаћати накнада.

#### Члан 44

На висину утврђене станарине, укључујући и категорију стана као и висину одређене накнаде за башту, врт и парк уз стан незадовољна страна има право жалбе у року од 15 дана по пријему уговора о коришћењу стана. Жалба се подноси Савету за комуналне послове НОГО чије је решење коначно.

Решење по жалби Савет за комуналне послове дужан је донети у року од месец дана.

#### Члан 45

Категоризацију станова врши Секретаријат за комуналне послове до формирања станбене заједнице, а после тога категоризацију ће вршити станбена управа.

Категорија и зона којој стан припада мора бити уписана на картону дотичног стана.

Картотеку станова води станбена управа. Увид у картотеку дозвољен је свим заинтересованим лицима.

#### Члан 46

Потстанари плаћају станарину такође по станбеној тарифи, а према површини станбених просторија које користе, одн. сразмеру броја станара са којима учествују у коришћењу стана.

За употребу намештаја и услуге потстанар плаћа накнаду по слободном уговарању.

#### Члан 47

Станарина као и накнада за башту, врт и парк, обрачуната у месечним износима, плаћа се месечно унапред најкасније до петог у месецу, уколико уговором није друкчије одређена а месечни износ трошкова за функционисање заједничких уређаја плаћа се на начин и у време како то одреди кућни савет односно приватни власник за станове ван станбене заједнице. У случају неспоразума између корисника стана и приватног власника, начин и време плаћања одредиће станбена управа.

#### Члан 48

О површини баште, врта или парка, која треба да припадне појединим корисницима станова, одлучује кућни савет уколико се сами не би могли споразумети, водећи рачуна о укупном броју корисника и њиховом броју чланова породице.

Противу одлуке кућног савета незадовољна страна има право приговора станбеној управи у року од 15 дана.

#### Члан 49

Целокупни износ од баште и вртова станбена управа употребље за обнову и одржавање зеленила на подручју градске општине, а износ од паркова за одржавање истих.

Кориснику баште и врта у случају исељења пре него што је искористио усеве и плодове са истих припада одговарајућа накнада за уложени рад и материјал.

Висину ове накнаде одређује кућни савет, а плаћа нови корисник стана који башту и врт преузима, у претивном, лице које то жели, а првенствено остали корисници станбене зграде у питању. Противу одлуке кућног савета незадовољна страна има право приговора станбеној управи у року од осам дана.

#### Члан 50

Под баштом има се разумети земљиште под плодоносним дрвећем — воћем, под вртом земљиште засађено поврћем, а под парком земљиште засађено цвећем и украсним дрвећем.

## Уговор о коришћењу стана

#### Члан 51

Право на коришћење стана стиче се писменим уговором закљученим на основу решења станбене управе између корисника стана и станбене управе, односно приватног власника уколико стан није укључен у станбену заједницу, или корисника стана и потстанара.

#### Члан 52

Без уредно закљученог уговора нико се не сме уселити у стан или део стана. Ко поступи противно, поред казне биће и принудно исељен, не чекајући да му се обезбеди други стан. Налог за принудно исељење издаје и спроводи станбена управа.

Нико не може имати више од једног стана било у једном или више места, у противном, вишак ће се одузети. Решење о томе доноси Савет за комуналне послове преко свога управног органа. Противу овог решења незадовољна страна има право жалбе одборничкој комисији у року од 15 дана чије је решење коначно.

#### Члан 53

Добровољна размена стана може се вршити само у сагласности станбене управе, а између потстанара потребна је сагласност и корисника стана. Станбена управа је дужна водити евиденцију лица која јој се пријаве за размену стана, са назначењем места, улице и броја зграде у којој се стан налази, као и назначење станбених просторија.

#### Члан 54

Уговор о коришћењу стана мора садржати следеће:

- 1) између кога је уговор склопљен;
- 2) објекат уговора: за који се стан уговор закључује са тачном адресом стана, бројем и површином станбених просторија, ознаком категорије и зоне са назначењем које помоћне и заједничке просторије и уређаји припадају стану;
- 3) месечни износ плаћања:
  - закупнине,
  - накнаде за коришћење баште или врта;
- 4) коме се плаћа закупнина и у ком року;
- 5) кратак, али исцрпан опис стана: у каквом се стању налази зграда, стан и уређаји;
- 6) клаузулу да је корисник стана дужан да стан по исељењу преда у исправном стању, односно онаквог каквог га је примио, и да ће надокнадити сву штету насталу услед нехата или употребе стана противно намени;
- 7) клаузулу да је кориснику стана познат кућни ред и да ће га се придржавати;
- 8) обавеза станбене заједнице да ће на згради, стану и уређајима вршити потребне оправке и одржавати стан у исправном стању;
- 9) отказни рок;
- 10) одредбе о ступању уговора на снагу;
- 11) рок важности уговора;
- 12) одредбе о надлежности органа за решавање спорова;
- 13) датум потписивања уговора и потпис станодавца;
- 14) потврду станбене инспекције за случај предвиђен овом одлуком.

#### Члан 55

Један примерак сваког уговора задржава станбена управа, по један примерак примају уговорачи, а по један примерак мора се доставити приватном власнику као и кућном савету дотичног стана.

За станове из општенародне имовине уговор је пуноважан кад на исти да своју сагласност надлежни управни орган.

За станове из чл. 26. Уредбе о управљању станбеним зградама, уколико су укључени у станбену заједницу, уговор о коришћењу стана пуноважан је кад на њега да сагласност управа дотичног предузећа, односне установе.

#### Члан 56

Издавање станова мора се вршити тако да се станбене потребе задовољавају по реду првенства као што следује:

- 1) лицима која су остала без стана услед елементарних непогода;
- 2) лицима која се морају иселити из садашњег стана због рушења зграде;
- 3) лицима која се из садашњег стана морају иселити из других разлога Уредбе о управљању станбеним зградама и ове одлуке а на основу правоснажне судске одлуке или њој равне одлуке;
- 4) лицима која су као службеници премештени по потреби службе.

Надлежни управни орган водиће евиденцију оваквих лица и издавати потврду о одвојеном животу;

5) лицима која немају стана, или су им садањи нездрави или недовољни.

Ако се истовремено стекне више лица са истим редом првенства из претходног става, првенство имају по следећем реду:

- а) породице са више деце;
- б) породице ратних инвалида и палих у нар. ослоб. борби;
- в) породице са болесницима од тешких хроничних болести.

#### Члан 57

Молба за стан подноси се било писмено било усмено у записник станбеној управи. Ова доставља молбу станбеној комисији која одлучује, са којим ће се од пријављених лица закључити уговор о коришћењу стана са којим у датом моменту располаже. На основу одлуке станбене комисије, станбена управа доноси решење са којим се лицима има закључити уговор о коришћењу стана.

Станбена комисија о своме раду води записник у који се уноси кратак ток одлучивања, име лица коме према одлуци комисије треба издати стан и разлози за такву одлуку.

Приликом доношења одлуке, односно решења станбена комисија и станбена управа дужне су у свему се придржавати ове одлуке и Уредбе о управљању станбеним зградама.

Решење се доставља како кориснику стана тако и приватном власнику зграде у питању.

#### Члан 58

За случај да приватни власник стана ван станбене заједнице одбије да закључи уговор о коришћењу стана са лицем означеним у решењу станбене управе уговор ће место њега потписати станбена управа. Станбена управа дужна је лицу које је на основу решења закључило уредни уговор о коришћењу стана омогућити несметано усељење у стан, а по потреби и принудним путем.

#### Члан 59

При издавању стана мора се водити рачуна по могућству да стан користи једна породица односно једно домаћинство и да стан према броју чланова, полу, узрасту, сродству и здравственим приликама буде рационално искоришћен имајући у виду постојеће станбене прилике и потребе у граду.

Научни радници, књижевници, уметници и други истакнути јавни радници имају право и на просторију за рад поред потребног броја станбених просторија.

Лекарима, зубарима, инжењерима и адвокатима као и лицима која у свом стану обављају привредно занимање може се дозволити да у свом стану поред потребних станбених просторија користе просторије за обављање своје професије уколико не поседују друге просторије.

#### Члан 60

Уговор о коришћењу стана, односно дела стана, губи своју важност ако се без оправданих разлога усељење не изврши у року од десет дана од дана потврде уговора.

Такав стан издаће се другом лицу по прописима ове одлуке.

#### Члан 61

Кад се после закључења уговора о коришћењу стана смање станбене потребе корисника стана у погледу станбених просторија услед промењених породичних прилика и околности из чл. 59 ове одлуке, па се услед тога извесне просторије могу ослободити и издати другим лицима, станбена управа позваће корисника стана, да у те просторије у року од 30 дана прими потстанара или сустанара који имају право на стан, по своме избору. Поред тога станбена управа може таквом кориснику стана предложити да се у року од 30 дана пресели у мањи стан који одговара његовим потребама, ако за то постоје могућности.

Ако корисник стана не поступи по позиву, одн. предлогу станбене управе из предњег става, ова може својим решењем расправити то питање. Противу овог решења незадовољна страна има право жалбе Савету за комуналне послове чије је решење коначно. Рок за жалбу је 15 дана.

#### Члан 62

Исељењем корисника стана из разлога наведених у тач. 1, 2, 3, 4, и 6, чл. 60 Уредбе о управљању станбеним зградама, не дира се у право потстанара, односно сустанара на просторије које он користи.

#### Члан 63

Уколико уговором није друкчије предвиђено, корисник може да откаже стан у свако време, с тим да отказни рок износи месец дана, а почиње тећи од првог у наредном месецу.

#### Члан 64

Припадници ЈНА и припадници Народне милиције у граду Врању и надаље задржавају приоритет у становима

које су држали до доношења ове одлуке с тим, што ће се усељење, размештај и пресељење из стана у стан вршити на предлог команде гарнизона града Врања независно да ли је односни стан укључен у станбену заједницу или је ван станбене заједнице.

#### Члан 65

Власник стана, чији стан није укључен у станбену заједницу, а има станара, убираће сам станарину од свог закупца, с тим, што је овај дужан да држи у исправном стању стан који је предмет закупа.

Уколико власник стана то не учини, купац стана извршиће оправку и то нужну оправку на рачун закупнице а на предлог станбене заједнице.

#### Члан 66

За зграде приватног власништва које нису укључене у станбену заједницу, а у којима не станују њихови власници, закупнину ће убирати станбена управа, а власнику куће додељиваће се 10% од станарине, односно станарина ће зависити од имовног стања власника зграде и исплаћиваће се у смислу ст. 1 чл. 69 ове одлуке.

### Расподела станарине

#### Члан 67

Станарина за станове укључене у станбену заједницу плаћа се кућном савету, односно од њега овлашћеном лицу, а за остале зграде приватном власнику, а у случају његове отсузности лицу које одреди управни орган савета за комуналне послове.

Пријемник станарине дужан је издати увек уредну потврду на примљену суму, а и сам корисник стана који полаже станарину дужан је да тражи потврду о плаћеној станарини.

Станарина служи за подмирење трошкова управљања, одржавања и амортизације зграде од које потиче.

#### Члан 68

Примљени износи од станарине морају се одмах положити у фондове одређене овом одлуком и Уредбом о управљању станбеним зградама а најкасније у року од пет дана по пријему.

#### Члан 69

Приватном власнику станбених зграда, које су укључене у станбену заједницу, као и приватном власнику станбене зграде која је ван станбене заједнице, а у које он не станује припада од наплаћене станарине 10%. Уколико такав власник нема других средстава за издржавање, или их нема ни за потребан минимум, може му се одобрити до 60% од укупног износа станарине.

Одлуку по предњем ставу, а на молбу власника доноси Савет за комуналне послове који уједно одређује и процентуални износ који се одобрава.

Против решења из претходног става незадовољна страна има право жалбе одборничкој комисији у року од 15 дана, чије је решење коначно.

#### Члан 70

По одбитку износа из чл. 69 Уредбе о управљању станбеним зградама остатак станарине расподељује се на следеће фондове:

- 1) Амортизациони фонд.
- 2) Фонд за управљање зградом и
- 3) Фонд за одржавање зграде.

#### Члан 71

Према члану 69. ове одлуке у амортизациони фонд уплаћује се 40% од износа преосталог по исплати. Од средстава амортизационог фонда одваја се у фонд за изградњу станбених зграда градске општине 20%.

У фонд за изградњу станбених зграда градске општине уплаћује се и део закупнице од пословних просторија опште народне имовине у износу од 60%.

Народни одбор може за трошне зграде спојити амортизациони фонд и фонд за одржавање зграде.

Одлуку о овоме доноси Савет за комуналне послове, а жалба се изјављује одборничкој комисији, чије је решење коначно.

#### Члан 72

У фонд за управљање и фонд за одржавање зграда уплаћује се преостали износ према одредбама става 1 чл. 71 ове одлуке.

Процент станарине за фонд за управљање зградом одређује савет станбене заједнице.

За зграде које нису укључене у станбену заједницу, а у којима не станују њихови власници, у фонд за управљање зградом уплаћује се 10%, а за зграде укључене у станбену заједницу овај проценат одређује савет станбене заједнице.

## Члан 73

Закупнина за пословне просторије како у зградама општенародне имовине тако и у зградама приватног власништва без обзира да ли је зграда укључена у станбену заједницу или не, плаћа се станбеној управи, а приватном власнику пословне просторије исплаћиваће се део закупнине од ове у износу од 10, односно до 60% аналого ставу 1. чл. 69. ове одлуке.

По исплати дела који припада власнику, остатак закупнине се распоређује на следећи начин:

- 1) 30% у фонд за амортизацију зграде;
- 2) 40% у фонд за изградњу станбених зграда градске општине;
- 3) 20% у фонд за одржавање зграде и
- 4) 10% у фонд за управљање.

## Одржавање зграде и ред у зградама

## Члан 74

Станбена управа односно приватни власник дужни су да кориснику стана приликом усељења предају стан у исправном стању.

Приликом усељења у стан, као и приликом иселења из стана саставља се записник, у који се уносе подаци о стању у коме се стан налази.

## Члан 75

Станбена управа — приватни власник — зграде ван станбене заједнице дужни су да снесу трошкове оправке кварова проузрокованих редовном употребом стана, као и оних који су проузроковани елементарним непогодама или услед дотрајалости све у границама постојећих фондова.

## Члан 76

Као кварови настали услед редовне употребе и дотрајалости сматраће се: фарбање столарије једанпут у 8 год., прекривање крова у случају потребе, оправка плафона, оправка врата и прозора без застаклења, оправка патоса, димуређаја од смрзавања и слично).

## Члан 77

Корисник стана је дужан да стан уређује као и башту; врт или парк користи пажљиво и чува од оштећења. Стан се може употребљавати само за ону сврху која је предвиђена уговором.

## Члан 78

Корисници станова и потстанари дужни су да у просторијама које користе предузму све мере за обезбеђење водоводних, канализационих и других уређаја (заштита свих уређаја од смрзавања и слично).

Корисници станова и потстанари дужни су да по свим кваровима, одн. оштећењима у просторијама и уређајима без одлагања обавештавају настојника зграде, кућни савет, односно власника зграде.

## Члан 79

За квар или штету насталу на стану или објектима и уређајима, који су настали услед нехата или несавесне употребе, трошкове оправке сноси корисник стана, односно лице које је проузроковало квар и штету.

За оштећења која се изврше — на уређајима, инсталацијама, станбеним просторијама и помоћним просторијама, која служе за заједничку употребу, а чији је извршилац непознат, за штету су одговорни сви корисници станова потстанари, односно настојник зграде где исти постоји. Штету су дужни заједнички накнадити.

Уколико одговорна лица добровољно не накнаде штету или не доведу ствар у првобитно стање накнада се остварује судским путем.

## Члан 80

Корисник стана нема право да врши оправке настале редовном употребом у своме стану на терет фонда за одржавање зграде без претходног одобрења кућног савета одн. без сагласности приватног власника.

Оправку кварова насталих услед елементарних непогода може извршити корисник стана и сам трошкове одбити од станарине одн. закупнине, пошто му претходно одобри кућни савет, а за приватног власника управни орган савета за комуналне послове.

## Члан 81

Одржавање зграда које су укључене у станбену заједницу као и зграда које нису укључене у станбену заједницу а у којима не станује приватни власник врши се из средстава за одржавање зграда сагласно закључцима кућног савета, односно у сагласности приватног власника и корисника станова зграде у питању. У овом последњем случају уколико се не постигне сагласност одобрење за оправку даје управни орган Савета за ком. послове.

Савет за комуналне послове може одобрити у хитним и преко потребним случајевима да се средства фонда за амор-

тизацију могу делимично употребити за одржавање станбене зграде од које потичу, не дирајући у онај део амортизационог фонда који је одређен за изградњу станбених зграда.

## Члан 82

Исплата из фонда за одржавање зграда које нису укључене у станбену заједницу, а у којима власник не станује, као и за зграде укључене у станбену заједницу чији кућни савет не броји више од два члана, за извршене оправке и друге настале трошкове око управе и одржавања станбене зграде, врши се на основу уредно поднетих рачуна, оверених од стране станбене управе.

## Члан 83

Кућни савет односно приватни власник за зграде које су ван станбене заједнице а у којима он не станује, могу ради одржавања зграде тражити кредит од банке с тим да се исти има отплаћивати из средстава за одржавање зграде у питању.

За приватног власника потребно је и одобрење станбене управе, као и сагласност корисника станова зграде у питању.

## Члан 84

Ако приватни власник зграде која није укључена у станбену заједницу не врши потребне оправке које падају на његов терет, па услед тога постоји опасност да се згради, њеним просторијама и уређајима нанесе штета или ако услед тога корисник стана не може нормално да употребљава своје просторије и уређаје, управни орган савета за ком. послове може решити да корисник стана сам изврши потребне оправке на терет станарине или на терет средстава за одржавање зграде.

Донетим решењем у смислу претходног става одредиће се врста оправке као и износ трошкова. Против овог решења незадовољна страна има право жалбе одборничкој комисији чија је одлука коначна.

## Члан 85

Забрањено је демонтирати или отуђивати из стана, односно зграде уређаје и инсталације, преиначавати инсталације односно уређаје за загревавање просторија без одобрења органа надлежног за станбене послове и надлежног грађевинског органа.

У зградама у којима се загревање просторија врши искључиво централним грејањем, етажним и парним грејањем, корисници станова дужни су да се тим грејањем користе и не могу вршити пробијање зидова и дозиђивање димњака и извођење чункова кроз прозор или друге отворе на зиду.

## Члан 86

За оштећења која изврше малолетна лица и чланови породице корисника стана или потстанара, биће материјално одговоран корисник стана односно потстанар.

## Члан 87

Начин коришћења заједничких просторија, дворишта и уређаја одређује кућни савет, а за зграде ван станбене заједнице приватни власник у споразуму са корисницима станова. Кућни савет, односно приватни власник у споразуму са корисницима станова одређује место за цепање дрва, истресање тепиха, ћилима и друго као и место за бацање отпадака, смећлишта, а у зградама без водовода и канализације и место за просипање прљаве воде.

У реонима где чишћење улица не обавља комунална установа, кућни савет односно приватни власник у споразуму са корисницима станова одредиће одговарајуће деонице улица сваком кориснику стана који је дужан да исту одржава сходно постојећим прописима о чистоћи.

## Члан 88

Забрањени су поступци станара којима се омета нормално коришћење станбених и заједничких просторија:

а) ометање заједничких пролаза, држање предмета и ствари на заједничком улазу, ходницима, степеништима, као и у дворишту;

б) држање лакозапаљивих материјала у становима, нарочито у подруму и на тавану, као и држање тешких предмета на тавану и одељењима на спратовима;

в) држање у стану машина и апарата који својим звуком ремете мир у кући и свако ремећење тишине у времену од 14—17 и од 22—6 часова;

г) држање пернате живине и других домаћих животиња као и сушење меса у становима, подруму и на тавану;

д) цепање дрва и разбијање угља у станбеним просторијама и ван места које је за то одређено;

ђ) пљување и бацање разних отпадака и нечистоће ван места за то одређена;

- е) коришћење клозета за бацање отпадака и других предмета нечистоће;  
 ж) истресање тепиха и рубља са прозора и испод прозора станбених зграда и одељења у којима се налазе животне намирнице;  
 з) држање цвећа на прозорима и балконима у судовима који пропуштају воду;  
 и) оштећење воћака, дрвећа и украсног шибља у дво-ришту, башти, врту и парку, као и гажење травњака;  
 ј) пропуштање да се очисти снег са тавана;  
 к) оштећење зидова и свако друго оштећење зграда;  
 л) пропуштање обезбеђења тавана од пожара, уредним одржавањем потребне количине воде и песка.

#### Члан 89

У просторијама са више станова кућни савет може до-  
 нести кућни ред према својим специфичним потребама а у  
 оквиру ове одлуке.

Кућни ред мора бити одобрен од Савета за комуналне  
 послове НОГО и истакнут на видном месту у згради.

#### Члан 90

Настојника зграде поставља кућни савет уз сагласност  
 станбене управе.

Настојник може бити постављен уколико се укаже  
 потреба за једну или више суседних зграда. Групација ових  
 зграда мора бити таква да не омета обављање његових редов-  
 них дужности пословања.

Настојника зграде могу имати зграде преко 10 станова.

#### Члан 91

Дужности настојника су:

- 1) да се стара о реду у згради;
- 2) да води рачуна о исправности зграда, просторија и уређаја у истим и да о насталим неисправностима које не може сам да отклони, извештава кућни савет и станбену управу;
- 3) да врши надзор над оправкама које по налогу кућног савета или станбене управе врше друга лица;
- 4) ако није друкчије регулисано, код настојника зграде налазиће се кључеви од заједничких просторија које је дужан да предаје корисницима станова у одређено време по распореду који ће направити кућни савет;
- 5) настојник је дужан да контролише да се заједнички уређаји и просторије правилно користе, као и да се исте након употребе очисте и оставе у исправном стању.

Поред ових дужности настојник ће обављати и оне по-  
 словне које му одреди кућни савет или станбена управа, а који су сагласни одредбама ове одлуке и поменуте уредбе.

#### Члан 92

Претседник кућног савета као и приватни власници зграда ван станбене заједнице дужни су најкасније у року од два дана пријавити станбеној управи испражњење стана у својој згради, истаћи о томе објаву на згради као и у просторијама станбене управе.

#### Члан 93

За све спорове настале између власника станбене зграде у приватној својини која није укључена у станбену заједницу, и корисника стана надлежан је Срески суд у Врању уколико овом одлуком није друкчије предвиђено.

#### Члан 94

За повреду прописа ове одлуке казниће се:

- 1) за прекршај чл. 88 од тач. а) до л) закључно учинилац ће се казнити новчаном казном до 3.000 динара;
- 2) за прекршај чл. 52 и чл. 68 ове одлуке учинилац ће се казнити новчаном казном до 3.000 динара;
- 3) новчаном казном до 3.000 динара казниће се власник стана ван станбене заједнице који не закључи писмени уговор о коришћењу стана са својим корисником стана, као и корисник стана који не закључи писмени уговор са постављеном у року одређеном овом одлуком;
- 4) новчаном казном од 3.000 динара казниће се власник стана ван станбене заједнице ако по испражњењу стана у року од два дана не пријави станбеној управи да је стан празан, а исто тако и одговорни члан кућног савета;
- 5) новчаном казном до 3.000 динара казниће се лице које се усели у стан, а да није претходно закључило писмени уговор о коришћењу дотичног стана на основу решења станбене управе, као и лице које је то уселење омогућило;
- 6) новчаном казном до 3.000 динара казниће се свако лице које је овлашћено за наплату станарине, односно закупнине, ако по пријему станарине, односно закупнине не изда уредну потврду о примљеном износу;
- 7) новчаном казном до 3.000 динара казниће се свако

лице које закључи уговор о коришћењу стана, а да за то претходно не добије решење од станбене управе.

#### Члан 95

Новчаном казном до 3.000 динара казниће се:

- 1) ко трајно користи два стана;
- 2) ко у молби за додељивање стана неверно претстави чињенице одлучујуће за додељивање стана;
- 3) приватни власник зграде-стана ван станбене заједнице који одбије да закључи уговор о коришћењу стана по уредно издатом решењу станбене управе са тамо назначеним лицем;
- 4) ко омета уселење или омета уселењем лицу коришћење стана;
- 5) ко станбене или пословне просторије употребљава противно њиховој намени односно уговору те им се тиме наноси штета или услед чије немарности у употреби, чувању и одржавању наступи штета;
- 6) ко неовлашћено врши промену у начину употребе просторија или врши било какве преправке;
- 7) ко неовлашћено демонтира или отуђује инсталације, односно уређаје из стана или зграде, уколико није у питању кривично дело;
- 8) ко неовлашћено преиначава начин загревања у просторијама; пробијањем зидова, извођењем чункова кроз прозор или друге отворе прави;
- 9) корисник стана који благовремено не извести настојника, кућни савет, односно приватног власника о кваровима у згради, односно стану и његовим уређајима те услед тога наступи штета;
- 10) настојник зграде који не изврши оправку коју је могао и био дужан да изврши, или не извести кућни савет о неисправности коју он не може отклонити те услед тога наступи штета.

Административно казни поступак по прекршајима из ове одлуке води надлежни судија за прекршаје по прописима Основног закона о прекршајима.

#### Члан 96

Надзор над управљањем станбеним зградама вршиће Савет за комуналне послове поред осталог и преко свога за то одређеног управног органа. Одређени орган за надзор контролише:

- уредно вршење наплате и расподеле станарине;
- одржавање зграда;
- пословање станбене управе и кућних савета, као и остало што му је овом одлуком и уредбом стављено у надлежност.

#### Члан 97

Кад надзорни орган приликом вршења надзора утврди неправилности указаће на њих кућном савету, станбеној управи, односно савету станбене заједнице и позваће их да те неправилности у одређеном року отклоне.

Ако је услед неправилности у управљању зградом наступила штета надзорни орган позваће одговорна лица да ту штету надокнаде у року који им одреди. У противном, иста ће се остварити судским путем.

#### Члан 98

Кад се приликом вршења надзора, у смислу претходног члана, утврди да је кућни савет у управљању зградом учинио крупне неправилности којима је нанета или се може нанети знатна штета станбеној згради, савет за комуналне послове може распустити кућни савет. У случају распуштања кућног савета уводи се принудна управа именованом новог кућног савета.

Противу решења савета из претходног става, незадовољна страна има право жалбе одборничкој комисији у року од 15 дана чија је одлука коначна.

Принудна управа може трајати најдуже три месеца у ком року морају се спровести избори за нови кућни савет.

Мера из ст. 1 овог члана не искључује материјалну и кривичну одговорност чланова кућног савета.

#### Прелазне и завршне одредбе

#### Члан 99

Досадашњи корисници станова, станари и потстанари дужни су да у року од два месеца од дана ступања на снагу ове одлуке закључе уговоре о коришћењу стана сагласно прописима исте, а раније закључене уговоре ускладити са поменутим прописима.

Регистрација уговора о коришћењу стана има се извршити у року од два месеца, рачунајући од дана ступања на снагу ове одлуке.

У случају спора о досадашњем праву корисника станова, сустанара и потстанара, решење о томе доноси савет за ком. послове преко свог управног органа. Против овог

решења незадовољна страна има право жалбе одборничкој комисији у року од 15 дана чија је одлука коначна.

#### Члан 10

На уговоре закључене односно исправљене у смислу претходног члана примењиваће се одредба члана 61 ове одлуке, ако у стану има више станбеног простора без обзира што после закљученог уговора нису наступиле никакве промене.

#### Члан 101

Приликом закључења уговора о коришћењу стана, односно уговора са потстанаром за станбене просторије око чијег коришћења се води управни поступак, односно управни спор, закључиће се привремени уговор према фактичком стању. Кад буде донета коначна одлука у управном поступку, односно привоснажна пресуда, уговор ће се саобразити одлучи односно пресуди.

#### Члан 102

Сви новчани фондови од станарине- односно закупнине на дан ступања на снагу ове одлуке, припадају згради од које потичу и са њима располажу органи који управљају зградом на начин како је то овом одлуком и поменутом уредбом предвиђено.

#### Члан 103

Све станбене зграде на подручју Градске општине Врање које се употребљавају у друге сврхе, а не за становање вратиће се својој намени најдаље до краја 1956 године. Пословне просторије које се сада користе за становање могу се убудуће издавати у ту сврху.

Савет за комуналне послове Народног одбора градске општине може својим решењем одредити: да ли ће се поједине пословне просторије по испражњењу издавати са становање или за пословне просторије. Против решења незадовољна страна има право жалбе одборничкој комисији у року од 15 дана од дана пријема решења. Решење одборничке комисије је коначно.

#### Члан 104

Наплата станарине по Уредби о управљању станбеним зградама и станбеној тарифи овог одбора има се спроводити почев од 1 октобра 1954 године.

Одредбе овога члана у свему ће се примењивати и на пословне просторије.

#### Члан 105

Овлашћује се Савет за комуналне послове овог одбора да спроведе у дело одредбе уредбе и ове одлуке и даје потребна упутства за спровођење исте.

#### Члан 106

Даном ступања на снагу ове одлуке стављају се ван снаге сви прописи Народног одбора градске општине који су у супротности са овом одлуком.

#### Члан 107

За сва решења донета по ранијим већ донетим одлукама а која се односе на станбене и пословне просторије после објављивања ове одлуке извршиће се ревизија истих решења саобразно прописима ове одлуке.

#### Члан 108

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НРС“.

Број 1556

У Врању, 14 фебруара 1954 год.

**Народни одбор Градске општине Врање**

Претседник,  
Радослав Мојсиловић, с. р.

На основу чл. 14 ст. 2 и чл. 57 тач. 8 Закона о народним одборима срезова, Народни одбор Среза црногорског у Косјерићу, на седницама својих већа одржаним дана 8 марта 1955 године, донео је

### О Д Л У К У

#### О СТИПЕНДИЈАМА ЗА ШКОЛОВАЊЕ И СТУДИЈЕ

##### Члан 1

Лицима која показују склоност и способност за поједине школе и гране наука, могу се у циљу школовања и студија додељивати стипендије по одредбама ове одлуке.

##### Члан 2

Стипендије ће се додељивати ученицима средњих школа и студентима који имају искључиво врло добар и одличан успех, а немају довољно материјалних средстава за школовање.

Стипендије се могу давати и апсолвентима појединих факултета, ради завршетка студија, али највише за две године.

##### Члан 3

Стипендије се додељују за једну школску годину, а када се ради о апсолвентима за одређени временски период.

##### Члан 4

У циљу обезбеђења среза стручним кадром, Народни одбор среза ће извести број студената стипендирати, под условом да дотични студенти буду обавезни да после завршетка студија ступе на службу на подручју Среза црногорског.

С тим студентима Савет за просвету и културу Народног одбора среза ће склопити уговор, у коме ће поред висине стипендије одредити и друге услове.

##### Члан 5

Сви ђаци средњих школа и студенти да би примали стипендију, морају испуњавати услове из чл. 2 ове одлуке.

##### Члан 6

Оним лицима која без сагласности Савета за просвету и културу Народног одбора среза напусте или промене школу или факултет укинуће се стипендија. У овом случају лице које је примало стипендију дужно је да врати све износе које је примило на име стипендије.

Народни одбор среза може тражити враћање целокупног износа стипендије, ако је лице које је стипендију примало искључено из школе.

Лице од кога се тражи повраћај стипендије дужно је да врати сав износ стипендије уз прописану камату.

Уколико се враћање стипендије не би могло подмити из зарада или других прихода, намирење ће се извршити из имовине укључујући и некретнине.

##### Члан 7

Висина стипендије ће се кретати од 2.000 динара до 5.000 динара месечно.

Решење о додељивању стипендија и њеној висини појединим лицима која испуњавају услове из ове одлуке, доноси Савет за просвету и културу уз сагласност претседника Народног одбора Среза црногорског.

##### Члан 8

Број стипендиста и висина стипендије зависи, поред осталог и од буџетских средстава Народног одбора Среза црногорског.

##### Члан 9

Првенство у стипендирању имају деца палих бораца и жртава фашистичког терора, ако испуњавају услове из ове одлуке.

##### Члан 10

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“, а примењиваће се од 1 јануара 1955 године.

Број 1736/55

У Косјерићу, 8 марта 1955 године.

**Народни одбор Среза црногорског**

Претседник,  
Растомир Стефановић, с. р.

Народни одбор Градске општине Чачак, на својој седници од 3 марта 1955 године, а на основу чл. 14, 39 и 57 тач. 2 Закона о народним одборима градова и градских општина, донео је

### О Д Л У К У

#### О ДОДЕЉИВАЊУ ПОМОЋИ ЗА ШКОЛОВАЊЕ ДЕЦЕ ПАЛИХ БОРАЦА И ДЕЦЕ ЖРТАВА ФАШИСТИЧКОГ ТЕРОРА

##### Члан 1

Деца палих бораца и жртава фашистичког терора са пребивалиштем на подручју Градске општине Чачак, имају право на новчану помоћ од Народног одбора Градске општине Чачак у циљу школовања, ако за школовање немају довољно сопствених средстава односно ако лица која су постојећим прописима дужна да их издржавају, немају довољно средстава да их школују.

Ова помоћ додељиваће се на основу поднете молбе са потребним документима.

##### Члан 2

Деца поменута у претходном члану имају права на ову помоћ по одредбама ове одлуке док редовно похађају школу, односно док редовно полажу испите.

Народни одбор обезбеђује да деца поменута у члану 1 ове одлуке обавезно похађају и заврше осмогодишњу школу, док ће одређена комисија ценити конкретну ситуацију свакога случаја и доносити решења о додељивању ове помоћи за наставак даљег школовања.

#### Члан 3

Висина помоћи на име школовања одређује се тако, да буде довољна за школовање детета, узимајући при том у обзир врсту школе у којој се дете школује, сопствена средства детета као и све друге околности које могу бити од утицаја, с тим да износ помоћи заједно са свим приходима које дете има, укључујући евентуално и примања од лица које је обавезно да дете издржава, не може по правилу прећи 7.000.— динара месечно, но у изузетним случајевима може се на име ове помоћи одредити и износ већи од 7.000.— динара месечно, али исти не може прећи износ од 10.000 динара месечно по једном кориснику.

#### Члан 4

Решење о додељивању помоћи по одредбама ове одлуке доноси посебна комисија коју именују народни одбор и која се састоји од чланова Савета за народно здравље и социјално старање, чланова Савета за просвету и културу, претставника организације Савеза бораца, Удружења ратних војних инвалида и Друштва пријатеља деце као и грађана који су се истакли радом на збрињавању социјално угрожених лица. Ова комисија броји 11 чланова.

Комисија ће о своме раду подносити извешаје Народном одбору и Савету за народно здравље и социјално старање.

#### Члан 5

У решењу о додељивању помоћи комисија ће одредити од када ће се помоћ исплаћивати, а одређена помоћ исплаћује се месечно унапред и то непосредно детету ако је навршило 18 година живота, а родитељу, староцу или установи у којој је дете смештено, ако је дете млађе од 18 година.

#### Члан 6

Комисија наведена у чл. 4 ове одлуке, размотриће сваки поједини случај који потпада под одредбе ове одлуке и донеће о њему решење најдаље за месец дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Савет за народно здравље и социјално старање пружиће комисији све податке потребне за њен рад и организоваће и устројити евиденцију о деци палих бораца и жртава фашистичког терора на подручју Градске општине Чачак, затим о решењима донетим по одредбама ове одлуке и исплати помоћи по тим решењима.

#### Члан 7

Против решења комисије донетог по одредбама ове одлуке, може се изјавити жалба у року од 15 дана по пријему решења комисији за социјална питања Народном одбору Градске општине Чачак, преко Секретаријата за народно здравље и социјално старање овог одбора.

#### Члан 8

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НРС“ а примењиваће се од 1 јануара 1955 године.

Бр. 3115

У Чачку, 3 марта 1955 године

Народни одбор Градске општине Чачак

Претседник,

Вучко Милошевић, с. р.

На основу чл. 57 тач. 3 и 11 Закона о народним одборима срезова и чл. 9 Одлуке о праву наставног и васпитног особља на бесплатан стан и огрев Извршног већа НР Србије („Службени гласник НРС“ број 56/54), Народни одбор Среза црногорског у Косјерићу, на посебним седницама својих већа, одржаним дана 8 марта 1955 године, донео је

#### О Д Л У К У

### О ПРАВУ НАСТАВНОГ И ВАСПИТНОГ ОСОБЉА НА БЕСПЛАТАН СТАН И ОГРЕВ И О ДОДЕЉИВАЊУ КОЛИЧИНА ОГРЕВА ЗА ШКОЛСКЕ ПРОСТОРИЈЕ НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА ЦРНОГОРСКОГ

#### Члан 1

Овом одлуком одређује се количина огревног дрвета за потребе школских просторија и наставно-васпитном особљу на подручју Среза црногорског.

#### Члан 2

За сваку школску учионицу у којој се настава изводи полудневно припада 7 кубних метара дрва, а за учионице

у којима се настава изводи целог дана припада 10 кубних метара огревног дрвета годишње.

#### Члан 3

За канцеларије наставника где ове постоје припада 3 кубна метра огревног дрвета годишње.

Ово право припада оним школама, које имају на раду преко три просветна радника.

#### Члан 4

Количина бесплатног грева која припада наставном и васпитном особљу запосленом на подручју Среза црногорског, зависи од њихових породичних прилика и годишње износи:

1) за нежењене и неудате 3 кубна метра огревног дрвета;

2) за ожењене и удате без деце 4 кубна метра огревног дрвета;

3) за ожењене и удате са децом 6 кубних метара огревног дрвета годишње.

Ако је један од брачних другова (муж или жена) запослен ван просветне струке, таквој породици припада на име бесплатног грева, половина од количине огревног дрвета наведене под тач. 2 и 3 предњег става.

#### Члан 5

Ако са просветним радником самцем стално живи члан породице кога он издржава припада му 5 кубних метара огревног дрвета годишње.

#### Члан 6

Бесплатан огрев не може се давати у новцу. Корисник бесплатног грева не може исти отуђити (продавати, поклањати и т. сл.), већ се неупотребљене количине уступају школи у којој корисник грева ради.

#### Члан 7

Службенику који је самац не припада право на бесплатан стан и огрев, за време дужег одсуствовања од дужности ради стручног усавршавања или из других разлога, изузев боловања.

Право из предњег става не припада ни службенику који има породицу, ако његова породица за то време својеволјно напусти место службовања.

#### Члан 8

Премештени службеник нема право на преселење бесплатно добијеног грева. Њему ће се у новом месту службовања издати она количина грева коју је приликом разрешења од дужности вратио у ранијем месту службовања и количина грева коју није примио за односну годину. Премештеном службенику уписаће се у новчане податке количина грева коју је бесплатно добио, као и за које је време измирен.

#### Члан 9

Наставно-васпитном особљу запосленом на подручју Среза црногорског, припада станбени простор и то:

1) просветним радницима самцима стан са једним одељењем;

2) просветним радницима са породицом до 3 члана једнособни стан;

3) просветним радницима са породицом преко 3 члана двособни стан.

Ако је један од брачних другова (муж или жена) запослен ван просветне струке, таквој породици припада на име бесплатног стана, половина од породичног стана наведеног под тач. 2 и 3 предњег става.

У погледу права на стан, додељивања стана и других права наставног и васпитног особља у свему ће се поступати према одредбама чл. 5 до 8 Одлуке Извршног већа НРС о праву на бесплатан стан и огрев наставног и васпитног особља („Службени гласник НРС“ бр. 56/54).

#### Члан 10

Овлашћује се Савет за просвету и културу да у заједници са Саветом за привреду Народном одбору среза доноси ближа упутства и даје потребна тумачења за извршење ове одлуке.

#### Члан 11

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 1735/55

У Косјерићу, 8 марта 1955 године

Народни одбор Среза црногорског

Претседник,

Растомир Стефановић, с. р.

На основу чл. 57 Закона о народним одборима срезова чл. 2, 4, 6 и 8 Закона о мерама за штедњу дрвета („Службени гласник НРС“ бр. 36/54) и чл. 4, 6 и 8 Основног закона о прекршајима, Народни одбор Среза посавског на седници Среског већа и Већа произвођача од 23. III. 1955 године донео је

### О Д Л У К У

#### О МЕРАМА ЗА ШТЕДЊУ ДРВЕТА НА ПОДРУЧЈУ НАРОДНОГ ОДБОРА СРЕЗА ПОСАВСКОГ

##### Члан 1

У циљу спровођења мера за штедњу дрвета, забрањује се употреба дрвета за загревање просторија, надлештава, установа привредних и друштвених организација осим количина нужних за потпалу.

##### Члан 2

Овлашћује се Савет за привреду да може одобрити употребу дрвета за загревање оних надлештвима, установама привредних и друштвених организација, чије инсталације нису способне за употребу угља, а не постоје техничке и друге могућности да се одмах оспособе, с тим да се до краја 1955 године инсталације оспособе за употребу другог горива сем дрвета.

##### Члан 3

Одобрава се употреба дрвета за печење хлеба у пекарама привредних организација на подручју среза, које нису грађене за употребу другог средства за загревање, све док се не оспособе за загревање другим огревним материјалом.

##### Члан 4

Забрањује се употреба дрвета и дрвеног ђумура као погонског средства у занатству, изузимајући врсту заната ковачког, за погон парних ваљака и локобила за вршнице, за печење креча, ђумура, цигле и црепа и за друге сличне привредне делатности, осим количина нужних за потпалу.

##### Члан 5

Забрањује се грађење кућа и других зграда са отвореним огњиштима.

Постојећа отворена огњишта у кућама а и другим зградама морају се заменити обичним пећима и штедњацима најдаље до краја 1955 године.

##### Члан 6

Употреба дрвета у случајевима наведеним у тач. 1 и 4 ове одлуке дозвољава се само ради потпаљивања угља и то на три тоне угља највише 1 просторни метар огревног дрвета.

##### Члан 7

О извршењу ове одлуке стараће се Секретаријат за привреду НО Среза посавског у Обреновцу.

##### Члан 8

За прекршај из чл. 4 ове одлуке учинилац ће се казнити новчаном казном до 3.000 динара.

За остале прекршаје из одредаба ове одлуке, учинилац ће се казнити по чл. 9 Закона о мерама за штедњу дрвета („Службени гласник НРС“ бр. 36/54).

##### Члан 9

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Бр. 4438

У Обреновцу, 23-III-1955 године.

Народни одбор Среза посавског

Претседник,

Јован Пенчић, с. р.

них и материјалних издатака за напред поменуте школе из својих буџета.

##### Члан 2

Друштвеним планом Народног одбора среза обезбдиће се народним одборима општина потребна средства за финансирање поменutih школа.

##### Члан 3

Наведене школе издржаваће народни одбори општина почев од 1 јануара 1955 године.

##### Члан 4

О спровођењу ове одлуке стараће се Савет за просвету и културу Народног одбора Среза поморавског.

##### Члан 5

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику Народне Републике Србије“.

Број 1301

У Великој Плани, 28 фебруара 1955 године.

Народни одбор Среза поморавског

Претседник,

Јован Игњатовић, с. р.

Скупштина Завода за социјално осигурање Среза беличког у Светозареву, на основу чл. 47 ст. 3 Закона о здравственом осигурању радника и службеника и одлуке скупштине Завода за социјално осигурање НРС од 19 јануара 1955 године, донела је на својој седници од 17 фебруара 1955 године

### О Д Л У К У

#### О ПАУШАЛНОМ ИЗНОСУ НАКНАДЕ ТРОШКОВА САХРАНЕ

1) Накнада трошкова сахране коју ће исплаћивати Завод за социјално осигурање Среза беличког у Светозареву по чл. 47 ст. 1 Закона о здравственом осигурању радника и службеника у случају смрти осигураника или члана његове породице износи 12.000 динара, а у случају смрти члана породице млађег од 7 година износи 6.000 динара.

Ова накнада исплаћиваће се у паушалним износима.

2) Ова одлука ће се примењивати саобразно чл. 118 Закона о здравственом осигурању радника и службеника, од 1 јануара 1955 године.

Број 961

У Светозареву, 17. II. 1955 године.

Завод за социјално осигурање Среза беличког

Претседник,

Милосав Аксентијевић, с. р.

Народни одбор Среза драгачевског у Гучи на седници Среског већа од 23 фебруара 1955 године, а на основу чл. 61 тач. 1 Закона о народним одборима срезова, донео је

### О Д Л У К У

#### О ДОДЕЉИВАЊУ ПОМОЋИ ЗА ШКОЛОВАЊЕ ДЕЦИ ПАЛИХ БОРАЦА И ДЕЦИ ЖРТАВА ФАШИСТИЧКОГ ТЕРОРА НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА ДРАГАЧЕВСКОГ

##### Члан 1

Деца палих бораца и жртава фашистичког терора са пребивалиштем на подручју Среза драгачевског имају право на новчану помоћ од Народног одбора среза у циљу школовања ако за школовање немају довољно сопствених средстава, односно ако лица која су по постојећим прописима дужна да их издржавају немају довољно средстава да их школују.

##### Члан 2

Деца поменута у претходном члану имају право на помоћ по одредбама ове одлуке док редовно похађају школу, односно док редовно полажу испите.

Народни одбор обезбеђује да деца поменута у чл. 1 ове одлуке обавезно похађају и заврше осмогодишњу школу.

##### Члан 3

Висина помоћи на име школовања одређује се тако да буде довољна за школовање детета, узимајући при томе у обзир врсту школе у којој се дете школује, сопствена средства детета, као и све друге околности које могу бити од утицаја, с тим да износ помоћи заједно са свим приходима које дете има укључујући примања од лица које је обавезно да га издржава, не може прећи 7.000 динара месечно.

Висина помоћи одређује се решењем о додељивању помоћи.

### О Д Л У К У

#### О ПРЕНОШЕЊУ ИЗДРЖАВАЊА СВИХ ШКОЛА У СРЕЗУ НА НАРОДНЕ ОДБОРЕ ОПШТИНА

##### Члан 1

Издржавање основних (четворогодишњих) школа, осмогодишњих школа, школа ученика у привреди, нижих радничких гимназија и дечијих забавишта, преноси се на народне одборе општина на чијем се подручју налазе поменуте школе.

Народни одбори општина вршиће исплате свих лич-

**Члан 4**

Решење о додељивању помоћи по одредбама ове одлуке доноси посебна комисија коју именује Среско веће Народног одбора среза а коа се састоји од чланова Савета за народно здравље и социјалну политику, чланова Савета за просвету и културу, претставника среских организација Савеза бораца, Удружења ратних војних инвалида и Друштва пријатеља деце и грађана који су се истакли радом на збрињавању социјално угрожених лица.

Комисија ће о своме раду подносити извештај Народном одбору и Савету за народно здравље и социјалну политику.

**Члан 5**

Решењем одређена помоћ исплаћује се месечно унапред и то непосредно детету ако је навршило 18 година живота, а родитељу или староцу односно установи у којој је дете смештено, ако је млађе од 18 година.

**Члан 6**

Комисија наведена у чл. 4 ове одлуке размотриће сваки поједини случај који потпада под одредбе ове одлуке и донеће о њему решење најдаље за месец дана по ступању на снагу ове одлуке.

Савет за народно здравље и соц. политику пружиће комисији све податке потребне за њен рад и организоваће евиденцију деце палих бораца и жртава фашистичког терора на подручју среза, о решењима донетим по одредбама ове одлуке, као и о исплати помоћи по тим решењима.

**Члан 7**

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику Народне Републике Србије“, а примењиваће се одмах.

Број 1967

У Гучи, 23 фебруара 1955 године

Народни одбор Среза драгачевског

Претседник,

Средоје Чворовић, с. р.

На основу члана 14 став 2 и члана 57 тач. 11 Закона о народним одборима срезова и тачке 24 Одлуке о финансирању и пословању здравствених установа, („Службени лист ФНРЈ“ бр. 14/53 и 29/54), Народни одбор Среза звишког у Кучеву у одвојеним седницама Среског већа и Већа произвођача од 28 маја 1954 године, донео је

**О Д Л У К У**

**О ОЛАКШИЦАМА У ПЛАЊАЊУ УСЛУГА У ЗДРАВСТВЕНИМ УСТАНОВАМА**

**Члан 1**

Сва лица на подручју Среза звишког која болују од болести које су предвиђене чланом 6 Уредбе о обрачунавању и наплати трошкова у државним и здравственим установама („Службени лист ФНРЈ“ број 56/48) имају право на бесплатно лечење, а трошкови тога лечења падају на терет НО Среза звишког.

**Члан 2**

Лица која су стално настањена на подручју Среза звишког, а чији годишњи порез на доходак од пољопривреде и осталих занимања по члану домаћинства није већи од 500 динара, уживају повластицу у погледу плаћања болничких трошкова у здравственим установама.

**Члан 3**

Трошкове лечења лица из члана 2 ове одлуке, а чији порез није већи од 200 динара по члану домаћинства годишње, сноси Народни одбор среза у целини.

**Члан 4**

Народни одбор среза делимично учествује у плаћању болничких трошкова за она лица чији порез износи више од 200 динара, а мање од 500 динара по члану домаћинства годишње.

**Члан 5**

Лица из члана 4 ове одлуке, према висини пореског задужења плаћају трошкове болничког лечења у следећим процентима:

- 1) ако порез по члану домаћинства износи од 201 до 300 динара плаћају 30%;
- 2) ако порез по члану домаћинства износи од 301 до 400 динара плаћају 50%;
- 3) ако порез по члану домаћинства износи од 401 до 500 динара плаћају 75%.

Разлику трошкова до пуног износа сноси Народни одбор среза.

**Члан 6**

Лица чији годишњи порез по члану домаћинства износи више од 500 динара, трошкове лечења сnose сами у целини.

**Члан 7**

Лицима из члана 4 и 5 ове одлуке, која у здравственим установама проведу више од 30 дана, на њихову молбу могу се одобрити веће повластице.

**Члан 8**

Олакшице плаћања болничких трошкова по овој одлуци важе за Дом народног здравља у Кучеву и Градску болницу у Пожаревцу, као и за остале здравствене установе по упуту ординирајућег лекара.

**Члан 9**

Лица из члана 2 ове одлуке дужна су здравственој установи у којој се лече, поред упута лекара поднети и упут Савета за народно здравље и социјалну политику НО Среза звишког, а на основу којег ће здравствене установе испоставити рачун НО среза, за трошкове које он плаћа.

**Члан 10**

О правилној примени ове одлуке стараће се Савет за народно здравље и социјалну политику НО Среза звишког.

**Члан 11**

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 5992

У Кучеву, 28 маја 1954 године

Народни одбор Среза звишког

Претседник,

Душан Арсић, с. р.

На основу чл. 14, 18 и 57 Закона о народним одборима срезова, Уредбе о изменама и допунама Уредбе о управљању станбеним зградама („Службени лист ФНРЈ“ бр. 29/54), члана 3, 4 и 8 Основног закона о прекршајима, Народни одбор Среза љубићкотрнавског на посебним седницама Среског већа и Већа произвођача одржаним на дан 10 марта 1955 године, донео је

**О Д Л У К У**

**О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О СПРОВОЂЕЊУ УРЕДБЕ О УПРАВЉАЊУ СТАНБЕНИМ ЗГРАДАМА НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА ЉУБИЋКОТРНАВСКОГ**

У Одлуци о спровођењу Уредбе о управљању станбеним зградама на подручју Среза љубићкотрнавског бр. 8415/2 („Сл. гласник НРС“ — Прописи народних одбора бр. 44/54) врше се измене и допуне тако да њен прецизнији текст гласи:

**О Д Л У К А**

**О СПРОВОЂЕЊУ УРЕДБЕ О УПРАВЉАЊУ СТАНБЕНИМ ЗГРАДАМА НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА ЉУБИЋКОТРНАВСКОГ**

**Основне одредбе****Члан 1**

У циљу јединственог управљања и привредног одржавања станбених зграда у станбеној заједници укључују се: станбене зграде општенародне и задружне имовине и својине друштвених организација без обзира на број станова у згради, као и све остале станбене зграде без обзира на власништво које имају више од 3 мања стана, а који су изграђени у циљу стицања прихода путем изнајмљивања станова.

Изузетно од прописа претходног става неће се укључити у станбену заједницу зграде у железничком кружном појасу, зграде у општенародној имовини, задружних и друштвених организација које у целисти користе органи управљања односно власник и ако те зграде имају поред пословних просторија и службене станове за своје раднике и службенике уколико је за ове зграде организована посебна служба за одржавање зграда.

Као службени станови у смислу претходног става сматрају се станови у железничким станицама, надзорништвима за одржавање пруге и т. сл.

**Члан 2**

Поред зграда из чл. 1 ове одлуке у станбену заједницу улазе и станбене зграде приватних власника које поред станова укључених у станбену заједницу имају једну или више пословних просторија.

Одређивање станбених зграда приватних власника које по одредбама ове одлуке треба да се укључе у станбену за-

једници вршиће народни одбори општина који су дужни да за сваки поједини случај издају власнику писмено решење.

Незадовољна странка има право жалбе Народном одбору среза у року од 15 дана од дана пријема решења.

#### Члан 3

Право на доделу стана имају сва лица која су стално настањена у дотичном месту, а која испуњавају услове из чл. 5 ст. 3 ове одлуке.

Прво на стан стиче се на основу уговора о коришћењу стана.

Под станом у смислу прописа ове одлуке сматра се свака грађевински повезана целина намењена за становање која се састоји од једне или више соба са одговарајућим помоћним просторијама (кухиња, купатило, претсобље, остава, клозет и сл.) или без помоћних просторија и која има један или више посебних улаза и то без обзира на број домаћинстава која у њему станују.

Не сматрају се станом помоћне просторије као што су: тавани, вешернице, летње кухиње, подруми, шупе и сл. Под малим станом сматра се стан који није већи од две собе, кухиње, претсобља, са осталим помоћним просторијама.

#### Члан 4

Уговор о закупу склапа се писмено и садржи:

- 1) име уговорача;
- 2) објект уговора (адреса и детаљан опис стана), површина, категорија, зона, помоћне просторије, заједничке просторије и уређаји;
- 3) месечни износ станарине и рок уплате накнаде за коришћење баште, врта;
- 4) клаузула да ће корисник (станар) по исељењу предати стан у стању у каквом га је примио;
- 5) рок важности уговора и отказни рок;
- 6) потврду народног одбора ако је стан у приватној својини.

#### Члан 5

За станове из чл. 1 и 2 ове одлуке уговор са закупцем склапа станбена управа преко одређеног службеника народног одбора који ће вршити послове станбене управе.

Приватни власник чија зграда није укључена у станбену заједницу а располаже вишком станбених просторија, дужан је дотичне просторије одмах издати на коришћење.

Приликом закључивања уговора о коришћењу и давању сагласности власницима зграда које нису укључене у станбену заједницу за закључење уговора, одређени службеник народног одбора водиће строго рачуна да се првенствено даје право на закључење уговора за стан следећим лицима:

- а) ко се исељава из стана у згради за коју је издато одобрење за рушење;
- б) власницима зграда који немају стан;
- в) лицима која се усељавају у место службеног премештаја, припадницима ЈНА, уз сагласност надлежне војне команде;
- г) лицима која оснивају нова домаћинства (склапање брака).

#### Члан 6

Станбеним зградама укљученим у станбену заједницу управљају станари преко кућних савета и савета станбених заједница на основу права на стан, а под надзором и контролом народног одбора.

#### Члан 7

Нико не може имати више од једног стана.

Зграде на пољским имањима са једном собом не сматрају се као посебан стан.

#### Кућни савети

##### Члан 8

Кућни савет се образује за сваку станбену зграду која је укључена у станбену заједницу. Један кућни савет може се образовати за две или више зграда на једној парцели. У мањим зградама укљученим у станбену заједницу кућни савет сачињавају сви корисници станова.

##### Члан 9

Кућни савет састоји се од 3—7 чланова.

Чланове кућног савета бирају корисници станова из своје средине.

Као корисник стана сматра се лице које је склопило уговор о коришћењу стана по прописима ове одлуке.

##### Члан 10

Кућни савет бира се на почетку сваке календарске године за текућу годину и то најкасније до 15 јануара.

Избор чланова кућног савета врши се на скупу станара.

Најкасније 7 дана пре почетка избора претседник кућног савета коме истиче мандат дужан је објавити избор на видном месту зграде за коју се бира кућни савет.

Претседник је поред тога дужан појединачно известити кориснике станова о месту, дану и часу одржавања избора и то на начин који је најпогоднији.

Ако се у некој станбеној згради не изврши избор кућног савета, народни одбор општине може за такву зграду одредити ко ће привремено вршити послове кућног савета.

Бирање кућних савета по прописима ове одлуке обавиће се у времену које одреди народни одбор општине.

##### Члан 11

Избор кућног савета може се обавити само ако је састанку присутно више од половина чланова корисника стана, у противном, избор ће се одложити за 5 дана и тада ће се обавити са бројем присутних корисника стана.

Избором кућног савета руководи корисник стана кога одреди скуп станара-корисника станова.

Број чланова кућног савета као и начин избора одређују корисници станова држећи се одредбе ове одлуке.

##### Члан 12

Изабрани чланови кућног савета бирају између себе претседника кућног савета.

О избору кућног савета води се записник који се доставља народном одбору општине у року од 5 дана од дана обављених избора.

У мањим зградама које имају један стан или два стана кућни савет сачињавају корисници станова и пунолетни станари.

Овакав кућни савет бира претседника из своје средине, о чијем избору извештава народни одбор општине односно станбену управу у року од 5 дана.

##### Члан 13

Ако се у току године упразни које место изабраних чланова на то место ће се изабрати нови члан савета.

Избор новог члана обавиће се на исти начин како је предвиђено за избор кућног савета.

##### Члан 14

Кућни савет врши следеће послове:

1. доноси закључке о поправкама зграда из средстава за одржавање зграда и амортизационог фонда;
2. одлучује о оправкама станова и зграда и контролише њихову изградњу;
3. стара се о рационалном коришћењу зграде;
4. одређује начин коришћења заједничких просторија и уређаја у згради;
5. стара се о одржавању кућног реда и да се просторије и уређаји правилно употребљавају;
6. предлаже савету станбене заједнице отказивање уговора о коришћењу стана;
7. решава све несугласице између корисника стана у погледу коришћења заједничких уређаја (водовода, осветљења, перioniца и сл.);
8. утврђује део трошкова потребних за функционисање заједничких уређаја које сносе поједини корисници станова; и
9. бира из своје средине претседника за савет станбене заједнице.

##### Члан 15

Претседник кућног савета обавезан је сазвати чланове кућног савета најмање једанпут месечно ради решавања текућих послова и у случајевима када се за то укаже потреба.

На седници се води записник у који се уносе све донете одлуке и предлози.

##### Члан 16

Против одлуке кућног савета донете у смислу чл. 14 ове одлуке незадовољна странка има право жалбе у року од 8 дана савету станбене заједнице. Одлука савета станбене заједнице је коначна.

Скуп корисника станова може ставити приговор на одлуку кућног савета, у року од 3 дана од доношења, надлежном управном органу народног одбора.

#### Савет станбене заједнице

##### Члан 17

Претставници свих кућних савета једне станбене заједнице образују савет станбене заједнице.

Избор чланова савета станбене заједнице врши се на начин о коме одлучују претставници кућног савета на свом састанку.

Код зграде са већим бројем станова кућни савет одређује претставника у савет станбене заједнице.

Избор је пуноважан ако састанку присуствује најмање две трећине претставника кућних савета.

У случају да се избор не изврши услед недовољног броја присутних заказаће се поновни састанак и то у року од 8 дана.

У том случају избор је пуноважан ако састанку присуствује најмање половина кућног савета.

#### Члан 18

Чланови савета станбене заједнице бирају између себе председника и секретара.

Начин избора одређује савет.

Први састанак савета станбене заједнице као и претставника кућног савета ради избора чланова станбене заједнице одређује народни одбор општине.

У савету свих станбених заједница учествују и претставници радничких савета предузећа а које одређује раднички савет и то за сваку зграду по једног претставника.

#### Члан 19

Уколико није посебно уговорено између предузећа и народног одбора општине, право на стан у овим зградама које су подигла предузећа за смештај својих радника и службеника, имају само радници тих предузећа.

#### Члан 20

Послове из своје надлежности савет станбене заједнице врши на седницама које се сазивају према потреби или на захтев једне петине чланова кућног савета.

Седнице савета сазива председник и истом руководи.

На седници се води записник који потписује председник или секретар.

#### Члан 21

О припремама седница старају се председник и секретар уз помоћ лица из чл. 5 ст. 1 ове одлуке.

#### Члан 22

Савет станбене заједнице врши нарочито ове послове:

1. врши надзор над радом станбене управе;
2. доноси годишњи предрачун и завршни рачун станбене управе и подноси га на одобрење народном одбору;
3. одређује проценат од укупне станарине који свака зграда даје за подмирење трошкова станбене управе;
4. одређује висину припадности шефа и службеника управе и то у оквиру прописа Народног одбора;
5. врши избор и опозив мировног већа.

Избор и опозив мировног већа потврђује народни одбор.

#### Управа станбене заједнице

#### Члан 23

Станбена управа врши све послове предвиђене Уредбом о управљању станбеним зградама и овом одлуком, и то за цело подручје општине на коме је образована станбена заједница.

У оним општинама на чијем подручју постоји мањи број станбених зграда из општенародне имовине и приватне својине, које би по прописима уредбе имале да буду укључене у станбену заједницу, обављање послова станбене управе вршиће један службеник кога одреди народни одбор, и који ће ове послове вршити уз споразум са кућним саветом.

#### Одржавање зграда и кућни ред

#### Члан 24

Станбена заједница или народни одбор општине дужни су одржавати у исправном стању станбене зграде и заједничке уређаје у зградама и сносити трошкове за оправке кварова у становима који су настали редовном употребом стана или елементарним непогодама.

Трошкови око издржавања зграде и заједничких уређаја и око оправке станова из претходног става падају на терет фонда за одржавање зграда за дотичну зграду од које средства потичу.

Као нужна оправка кварова насталих услед редовних употреба сматра се: кречење зграде споља, фарбање столарије, оправка крова, плафона, патоса, врата и прозора (без застакљивања).

Кречење споља се обавља сваке две године и фарбање столарије сваких 10 година изнутра и сваке 4 године споља.

#### Члан 25

Оправку из претходног става врши савет станбене заједнице или народни одбор општине по службеној дужности

или по захтеву кућног савета и оправка се мора извршити у року од 30 дана од дана подношења захтева, уз претходно обезбеђење финансијских средстава.

#### Члан 26

За квар и штету у заједничким просторијама и стану и уређајима коју причини корисник стана својом кривицом или нехатом, трошкови оправке падају на терет корисника стана или лица које је квар или штету проузроковало.

#### Члан 27

Корисник стана је дужан да стан и уређаје пажљиво користи и чува од оштећења и стан употребљава у сврху која је уговором предвиђена.

#### Члан 28

Корисник нема право вршити оправке кварова насталих услед редовне употребе без сагласности кућног савета, изузев из својих средстава.

У случају елементарних непогода корисник стана може извршити оправку која је нужна с тим да му кућни савет потврди да је оправка извршена.

Исплаћени износ о извршеној оправци стана из претходног става корисник стана има право одбити од текуће станарине уз претходно подношење рачуна кућном савету односно народном одбору општине на одобрење.

#### Члан 29

Кућни савет се стара за спровођење кућног реда и одређује начин коришћења заједничких просторија.

Такође кућни савет одређује место за истресање тепиха, цепање дрва, место за бацање отпадака и пепела и место за просипање прљаве воде уколико није уведена канализација.

#### Члан 30

Одредбе чл. 25 до 30 ове одлуке важе и за станове у приватној својини у којима станују станари и исти нису укључени у станбену заједницу.

#### Члан 31

Власник зграде у приватној својини која није укључена у станбену заједницу дужан је да врши оправку на зградама и осталим помоћним просторијама које су настале редовном употребом, елементарним непогодама или дотрајалошћу.

Уколико власник неће да изврши потребну оправку, корисник стана има право да оправку сам изврши уз претходну сагласност народног одбора општине а утрошену суму одбиће од станарине уз поднесен одобрен рачун.

#### Члан 32

За све спорове настале између власника станбене зграде у приватној својини, неукључене у станбену заједницу, надлежан је срески суд.

#### Прелазне одредбе

#### Члан 33

Све станбене зграде на територији Среза Љубишко-трнавског које се употребљавају у друге сврхе а не за становање, имају се вратити својој намени до 1 јуна 1955 године.

#### Члан 34

Досадашњи органи управљања зградама општенародне имовине, задружне својине, и својине задружних организација дужни су да у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке изврше записнички примопредају зграде органима из чл. 1 ове одлуке, а која се према прописима исте укључује у станбену заједницу и то према стању на дан 26 децембра 1954 године.

#### Казнене одредбе

#### Члан 35

Новчаном казном од 3.000 динара казниће се за повреду прописа ове одлуке:

1. приватни власник чија зграда није укључена у станбену заједницу ако одмах по испражњењу стана исти не изда на коришћење другом лицу и одбија да закључи уговор о коришћењу стана са овим лицем сходно прописима ове одлуке;

2. ко врши оправку у стану или на уређајима без сагласности кућног савета и власника зграде која није укључена у станбену заједницу;

3. ко омета извршење наређених оправки;

4. ко намерно оштећује зграду и уређаје;

5. ко без дозволе претвара станбене просторије у пословне и обратно;

6. ко користи станбене просторије противно њиховој намени;

7. ко спречава органе кућног савета, станбене инспекције или друге службене органе у вршењу њихове дужности у погледу контроле и прегледа зграде.

#### Завршне одредбе

##### Члан 36

Дужности чланова кућног савета и савета станбене заједнице су почасне и бесплатне.

##### Члан 37

Секретаријат за комуналне послове Народног одбора среза стараће се о извршењу ове одлуке као и доносити допунске прописе за правилну примену исте.

##### Члан 38

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НРС“ када престаје да важи Одлука Народног одбора Среза љубићкотрнавског бр. 8415/2 од 22 јуна 1954 године, о спровођењу Уредбе о управљању станбеним зградама која је објављена у „Службеном гласнику НРС“ бр. 44/54.

Број 2977

У Чачку, 10. марта 1955 године

Народни одбор Среза љубићкотрнавског

Претседник,  
Радојко Крунић, с. р.

На основу чл. 14 и 61 тач. Закона о народним одборима срезова у вези чл. 9 Закона о изменама и допунама Закона о подели територије НРС на општине, градове и срезове („Служб. гласник НРС“ бр. 1/55), Народни одбор Среза крагујевачког на седници Среског већа одржаној на дан 22 фебруара 1955 године, донео је

### О Д Л У К У

#### О ВАЖНОСТИ ОДЛУКЕ О ЗАШТИТИ НАСИПА НА РЕГУЛИСАНОМ ДЕЛУ РЕКЕ ЛЕПЕНИЦЕ

##### Члан 1

Остаје на снази Одлука о заштити насипа на регулисаном делу реке Лепенице, донета од стране Народног одбора Среза крагујевачког бр. 7842 од 15 јула 1953 године, објављена у „Службеном гласнику НРС“ бр. 28/53.

##### Члан 2

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НРС“.

Број 4596

У Крагујевцу, 22 фебруара 1955 године.

Народни одбор Среза крагујевачког

Претседник,  
Миливоје Милићевић, с. р.

Народни одбор Градске општине Земун, на својој 47. седници одржаној 15 фебруара 1955 године, на основу чл. 39 и 57 Закона о народним одборима градова и градских општина, чл. 10 и 46 Основног закона о буџетима и чл. 15 и 17 Уредбе о зајмовима за инвестиције у привреди, а у смислу Одлуке НР града Београда о надлежностима народних одбора општина, донео је

### О Д Л У К У

#### О ОБРАЗОВАЊУ И ПОСЛОВАЊУ ФОНДА ЗА ПРИВРЕДНЕ ИНВЕСТИЦИЈЕ НАРОДНОГ ОДБОРА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЗЕМУН

##### Члан 1

У циљу пружања најнужније помоћи ради кредитирања инвестиција у привреди, оснива се фонд за привредне инвестиције Народног одбора Градске општине Земун.

##### Члан 2

Средства фонда за привредне инвестиције Народног одбора Градске општине Земун сачињавају:

1. део вишка прихода Народног одбора Градске општине Земун из претходне године, и то у износу који ће одредити Народни одбор за сваку годину;

2. део добити привредних организација које су у надлежности Народног одбора Градске општине Земун, и то у износу који одређује Народни одбор за сваку годину;

3. камата из средстава која се из фонда за привредне инвестиције дају привредним организацијама;

4. 1% пенала за одобрене и неискоришћене кредите из овог фонда;

5. новчани износи који се добијају продајом основних средстава ликвидираних привредних организација, као и других основних средстава са којима Народни одбор Градске општине Земун располаже;

6. новчане казне изречене за повреду привредних прописа, новчани износи одузете имовинске користи у проценту предвиђеном савезним и републичким прописима;

7. део средстава осталих фондова Народног одбора Градске општине Земун, под условом да је промена њихове намене дозвољена и да Народни одбор о томе донесе решење;

8. средства ванредних буџетских прихода, која се одређују решењем Народног одбора Градске општине Земун;

9. друга средства која се могу унети у фонд за привредне инвестиције по постојећим прописима.

##### Члан 3

Сва средства овог фонда улажу се код Комуналне банке града Београда у Београду.

##### Члан 4

Фонд за привредне инвестиције Народног одбора Градске општине Земун служи за кредитирање инвестиција путем зајмова.

Посебне услове за коришћење средстава из овог фонда прописује Савет за привреду Народног одбора Градске општине Земун.

##### Члан 5

Зајмове из фонда за привредне инвестиције Народног одбора Градске општине Земун, ставиће привредним организацијама на располагање Народна банка ФНРЈ, филијала 108 у Земуну, по претходној сагласности Савета за привреду Народног одбора Градске општине Земун.

##### Члан 6

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику Народне Републике Србије“, а има се примењивати од 1 јануара 1955 године.

Бр. 24282

У Земуну, 18-11-1955 године.

Народни одбор Градске општине Земун

Претседник,  
Стојан Свиларић, с. р.

Народни одбор Среза колубарског на седници Среског већа од 19 фебруара 1955 године, а на основу чл. 60 тач. 1 и чл. 61 тач. 1 у вези чл. 14 Закона о народним одборима срезова, донео је

### О Д Л У К У

#### О КУЋНИМ САВЕТИМА И СТАНБЕНИМ ЗАЈЕДНИЦАМА

##### Основне одредбе

##### Члан 1

Број станбених заједница на подручју општине одређује својим решењем народни одбор општине. Приликом одлучивања о оснивању станбене заједнице мора се имати у виду:

а) да ли ће приходи од станарине бити довољни за покривање расхода према Одлуци о расподели станарине, и

б) да ли има довољно претставника кућних савета за избор органа станбене заједнице.

Две или више општина ниуком случају не могу образовати једну станбену заједницу.

##### Члан 2

Не сматрају се најамном станбеном зградом те се не уносе у станбену заједницу зграде приватних власника са више од два већа стана односно више од три мања стана, ако бар један од тих станова не спада у четврту категорију или бољу од ове према Одлуци о категоризацији станова и одређивању станарине на подручју Среза колубарског, или бар два од тих станова не спадају у пету категорију или бољу од ове према истој одлуци.

Не сматрају се станом помоћне просторије као што су: тавани, вешернице, летње кухиње, подруми, шупе и сл., као ни станови ван категорије, без обзира да ли су претежно настањени или нису, те се неће узети у обзир приликом одређивања укупног броја станова у згради.

##### Члан 3

Мањим станом сматра се стан грађевински опредељен за то ако поред осталих услова нема више од 2 собе и кухиње са оставом за огрев и осталим споредним просторијама.

## Члан 4

Станбена зграда која није подељена на станове као грађевинске целине поделиће се тако, да се у један стан рачунају 3 собе, без обзира на број породица које станују у згради. Овако ће се рачунати и приликом одређивања станова у пословним просторијама које се претежно користе за становање.

## Члан 5

Као станбена зграда у смислу ове одлуке сматра се како зграда која се тренутно користи за становање, тако и зграда која је намењена за становање, која се ма и једним делом за становање користи.

## Кућни савети

## Члан 6

Ако се кућни савет бира за више зграда чији станари користе заједничке просторије, уређаје и остало, број станбених зграда за које се може бирати један кућни савет биће:

- а) највише две, ако свака зграда има најмање 2 већа стана, или
- б) највише три, ако нека од тих зграда има мање од два већа стана.

## Члан 7

Кућни савет бира се на почетку сваке календарске године за текућу годину и то најкасније до 20 јануара.

Сазивање скупа за избор кућног савета врши дотадашњи претседник кућног савета најкасније на недељу дана пре почетка избора. Ако је претседник кућног савета спречен или отсутан чланове кућног савета за обављање избора сазива члан кућног савета кога одреди станбена управа.

Сазивач је дужан да о дану и часу избора обавести све кориснике станова на начин који је најгоднији.

## Члан 8

Избор кућних савета расписује Савет за комуналне послове Народног одбора среза. О спровођењу избора стара се станбена управа.

Ако се у некој згради не изврши избор кућног савета, народни одбор општине може за ту зграду одредити ко ће вршити послове кућног савета.

## Члан 9

Бирање првих кућних савета врши се на начин који одреди Савет за комуналне послове Народног одбора среза.

## Члан 10

Избор кућног савета може се обавити када је на састанку присутно више од половине корисника станова. Уколико тај услов није испуњен избор ће се одложити за 3 дана и тада ће се обавити са бројем присутних.

## Члан 11

Избором кућног савета руководи корисник стана кога одреди скуп корисника станова.

Начин избора и број чланова кућног савета одређују корисници станова с тим, да број чланова кућног савета не може бити мањи од 3 ни већи од 7.

## Члан 12

О изборима чланова, претседника и претставника кућног савета у станбеној заједници води се записник чији се препис доставља на увиђај станбеној управи.

## Члан 13

У мањим зградама сви пунолетни станари сачињавају кућни савет, а бирају само претседника кућног савета и претставника за станбену заједницу.

## Члан 14

Ако се у току године упразни које место изабраних чланова кућног савета било трајно било за време дуже од 3 месеца, на његово место изабраће се нови члан савета, а дотадашњи разрешити.

## Члан 15

Претседник кућног савета обавезно сазива кућни савет једанпут месечно у циљу решавања текућих послова, као и када се за то укаже потреба.

Ако претседник кућног савета не сазове кућни савет ни у року од 2 месеца, кућни савет се може сам састати, али само у циљу да се дотадашњи претседник разреши и изврши избор новог претседника кућног савета. Одлуке кућног савета су пуноважне када је седници присутно више од половине чланова и када је за одлуку гласало више од половине присутних.

## Члан 16

Корисници станбених зграда приватних власника које нису укључене у станбену заједницу у којима приватни

власници не станују бирају такође свој кућни савет. Претставник овог кућног савета у савету станбене заједнице нема права одлучивања.

## Члан 17

У станбеним зградама које имају и пословне просторије у кућни савет улазе и претставници корисника тих просторија. Њихов број одређује скуп корисника станова и пословних просторија сразмерно станбеној површини у згради и површини пословних просторија.

## Члан 18

На седници кућног савета води се записник у који се уносе имена присутних чланова, стављени предлози и донети закључци.

Записник потписују сви присутни чланови кућног савета, а препис истог доставља се станбеној управи.

Записник се води у посебној књизи коју оверава и о којој води евиденцију станбена управа.

## Члан 19

Поред послова из чл. 31 Уредбе о управљању станбеним зградама кућни савет врши још и ове послове:

- 1) стара се да се сви станари придржавају кућног реда и да станове, остале просторије и уређаје правилно употребљавају;
- 2) предлаже станбеној управи отказивање уговора о коришћењу стана појединим корисницима;
- 3) одређује начин коришћења заједничких просторија у згради и
- 4) закључује уговоре са банком о кредиту за оправку и одржавање зграде.

Кућни савет у станбеним зградама које нису укључене у станбену заједницу, а у којима приватни власник не станује врши све напред побројане послове, изузев послова предвиђених тач. 2) овог члана, и све послове из чл. 31 Уредбе о управљању станбеним зградама у споразуму са власником зграде. У случају спора између кућног савета и власника зграде у погледу вршења ових послова, решење доноси народни одбор општине.

## Члан 20

У имовинско-правним односима кућни савет заступа претседник савета или овлашћени члан кућног савета.

## Члан 21

Против закључка кућног савета донетог у смислу чл. 19 тач. 3 ове одлуке незадовољна страна може се жалити савету станбене заједнице у року од 15 дана од доношења закључка. Закључак савета станбене заједнице по жалби извршан је.

## Савет станбене заједнице

## Члан 22

Претставници свих кућних савета станбене заједнице сачињавају савет станбене заједнице.

Ако би број претставника сваког појединог кућног савета за једну станбену заједницу био већи од 30, народни одбор општине може одредити да свака два кућна савета бирају једног претставника у савет станбене заједнице, означајући који кућни савети овај избор врше.

## Члан 23

Избором претставника кућног савета за станбену заједницу руководи претседник кућног савета, а ако се један претставник бира на два кућна савета, онда претставник оног кућног савета кога чланови оба кућна савета изаберу.

Кандидат за претставника може бити свако пунолетно лице настањено у зградама за које је изабран дотични кућни савет.

Начин избора претставника одређује кућни савет.

## Члан 24

Избор претставника у савет станбене заједнице може се обавити када је састанку присутно више од половине чланова кућног савета. Уколико тај услов није испуњен избор ће се одложити за 3 дана, а тада ће се обавити са бројем присутних.

Изабран је онај претставник за кога је гласала већина присутних чланова кућног савета.

## Члан 25

Када су у станбену заједницу укључене зграде појединих предузећа или установа, у савету станбене заједнице учествују и претставници радничких савета, односно претставници колектива установе тако, да на сваких 15 станова долази један претставник, но с тим, да укупан број ових не може бити већи од једне четвртине чланова савета станбене заједнице.

Број претставника радничког савета односно радног колектива или установе утврђује својим решењем народни одбор општине.

## Члан 26

Прву седницу савета станбене заједнице сазива претседник народног одбора општине у року од 15 дана од извршених избора. На овој седници изабраће се претседник, потпретседник и секретар станбене заједнице и мировно веће које се састоји од 3 члана и 3 заменика.

Начин избора истих одређује савет станбене заједнице.

## Члан 27

Послове из своје надлежности савет станбене заједнице врши на седницама које се сазивају према потреби. Седнице су јавне.

Седнице сазива и њима руководи претседник, а у његовој отсуности или спречености потпретседник или члан савета кога савет за то одреди. На седницама се води записник у који се поред осталих битних елемената уносе сви предлози и закључци.

Записник потписује претседник и секретар.

Закључци су поноважни ако седници присуствује већина чланова савета станбене заједнице и ако су донети већином гласова присутних чланова.

## Члан 28

Записник чува секретар савета станбене заједнице.

Записник се води у посебној књизи овереној од стране народног одбора општине.

Препис записника односно сваке седнице доставља се народном одбору општине.

## Члан 29

Поред послова предвиђених у чл. 39 Уредбе о управљању станбеним зградама савет станбене заједнице врши још и ове послове:

1) даје смернице за рад кућним саветима и станбеној управи;

2) одређује висину припадности шефа и службеника станбене управе у оквиру одредаба о звањима и платама службеника државних органа станбене управе у оквиру одредаба о звањима и платама службеника државних органа;

3) одлучује о несугласицама између кућног савета и станбене управе у пословима управљања зградом;

4) решава по жалбама корисника станова на закључке кућног савета уколико је савету станбене заједнице ово стављено у надлежност прописима.

## Мировно веће

## Члан 30

На свом првом састанку савет станбене заједнице бира претседника и два члана мировног већа и њихове заменике из редова својих чланова.

Савет станбене заједнице може опозвати мировно веће у целини или појединачно, а такође и заменике.

Избор и опозив мировног већа потврђује народни одбор општине.

## Члан 31

Мировно веће предузима поравнање у споровима између корисника стана и станбене управе, односно корисника стана и потстанара, као и у осталим случајевима предвиђеним Уредбом о управљању станбеним зградама и другим прописима.

Своја решења мировно веће доноси на основу усмене расправе. О току расправе води се записник у који се уписује састав мировног већа, парничне стране, кратак ток расправе и решење мировног већа.

Записник потписују чланови већа и присутне странке.

## Члан 32

Против решења мировног већа у споровима о оправкама и одржавању стана може се поднети приговор народном одбору општине у року од 8 дана од саопштења решења.

Против решења народног одбора општине о приговору може се поднети жалба Савету за комуналне послове Народног одбора у року од 15 дана од дана пријема решења.

## Станбена управа

## Члан 33

Поред послова предвиђених у чл. 36 Уредбе о управљању станбеним зградама станбена управа врши још и ове послове:

1) доноси решења о додели стана како за станове укључене у станбену заједницу тако и за станове приватних власника који нису укључени у станбену заједницу, а које ови издају у закуп и закључује уговоре о коришћењу

станова уколико уговоре није закључио кућни савет;

2) прима и даје отказе уговора о закупу стана и

3) одређује станарину за све станове на основу станбене тарифе.

Ако на подручју једне општине има више станбених заједница народни одбор општине може одредити да једна станбена управа врши послове за све станбене заједнице са подручја општине.

## Члан 34

У случају задржавања од извршења закључака кућног савета и савета станбене заједнице, станбена управа дужна је да о томе одмах обавести кућни савет, савет станбене заједнице и народни одбор општине. Ако народни одбор општине не донесе по томе никакву одлуку у року од 8 дана, сматраће се да је одобрио закључке кућног савета односно савета станбене заједнице.

## Надзор народног одбора

## Члан 35

У случају неправилности рада кућног савета услед које може наступити знатна штета на станбеној згради, народни одбор општине распустиће кућни савет и истим решењем поставиће принудну управу именовањем новог кућног савета.

Против решења о распуштању кућног савета и постављању принудне управе може се уложити приговор Савету за комуналне послове Народног одбора среза у року од 15 дана. Решење Савета за комуналне послове Народног одбора среза је извршно.

## Члан 36

Органи станбене инспекције подносиће своје предлоге и извештаје Секретаријату за комуналне послове Народног одбора среза, који ће их даље упућивати.

## Прелазне и завршне одредбе

## Члан 37

У станбену заједницу укључују се и пословне зграде општенородне имовине којима не управља предузеће или установа као њихов једини корисник или уколико не претстављају основна средства предузећа.

Савет за комуналне послове Народног одбора среза може одлучити да се поједине зграде које служе за репрезентативне сврхе не укључе у станбену заједницу, већ да се за такве зграде организује посебно управљање.

## Члан 38

Дужности чланова кућног савета, савета станбене заједнице и мировног већа су почасне.

## Члан 39

Уколико у појединим општинама нису образоване станбене заједнице и станбене управе, дужности предвиђене за станбену управу вршиће секретар народног одбора општине, а дужности предвиђене за савет станбене заједнице вршиће народни одбор општине.

Овим се не мењају начела управног поступка по питању жалби.

## Члан 40

У року од 8 дана од дана ступања на снагу ове одлуке народни одбори општине дужни су да приступе доношењу решења о формирању станбених заједница на своме подручју. Овим решењем одредиће се које се зграде укључују у станбену заједницу.

## Члан 41

Досадашњи органи управљања зградом општенородне и задружне имовине, својине друштвених организација и осталих зграда које се по прописима ове одлуке укључују у станбену заједницу, као и приватни власници дужни су да у року од 3 дана од дана правоснажности решења изврше записнички примопредају зграда које се према решењу укључују у станбену заједницу.

Против решења о укључивању зграде у станбену заједницу може се изјавити жалба Савету за комуналне послове Народног одбора Среза колубарског у року од 15 дана од пријема истог.

## Члан 42

Органи управљања и приватни власници припремиће ради примопредаје зграде све досадашње уговоре о закупу стана, уговоре и податке о дуговима на згради, уложну књижицу фонда за одржавање зграде, списак инвентара зграде, списак дужника закупнине, план зграде уколико постоји, као и сва друга документа у вези са управљањем зградом.

## Члан 43

На основу исправа из претходног става, орган управ-

љања, односно власници и кућни савети сачиниће исправу из које ће се видети следеће:

- 1) број закупаца станова односно сустанара;
- 2) да ли су са свима закупцима односно сустанарима закључени уговори о закупу стана;
- 3) износ месечне закупнине за сваки стан односно део стана;
- 4) да ли је закупнина уредно плаћена од свих закупца односно сустанара; да ли неко дугује закупнину и у ком износу;
- 5) да ли је зграда задужена, када, код кога, због чега, са којим износом и којим се исправама то доказује;
- 6) да ли су у фонд за одржавање зграде уплаћене све доспеле обавезе, шта је од тога утрошено, којим се исправама то утврђује, а колико остаје у фонд неутрошених средстава и
- 7) списак инвентара зграде, где се инвентар налази и да ли је било отуђења инвентара после 26 децембра 1953 године.

Исправу из претходног става потписује орган управљања односно власник, председник и секретар кућног савета и настојник зграде. Један примерак ове исправе даје се органу управљања односно власнику, други се даје кућном савету, трећи се даје станбеној управи.

#### Члан 44

Исправа из претходног става чува се уз записник о примопредаји зграде као његов саставни део.

Записник о примопредаји зграде поред осталих потребних елемената обавезно мора да садржи и опис стања у коме се зграда налази као и њени уређаји.

Један примерак записника о примопредаји зграде даје се органу управљања односно власнику зграде, други се даје кућном савету а трећи се даје станбеној управи.

#### Члан 45

Овлашћује се Савет за комуналне послове Народног одбора Среза колубарског да издаје ближа упутства за извршење ове одлуке.

#### Члан 46

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе одредбе Одлуке о спровођењу и извршењу Уредбе о управљању станбеним зградама на подручју Среза колубарског уколико су у супротности са овом одлуком („Службени гласник НРС” — Прописи народних одбора бр. 46/54).

#### Члан 47

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије”.

**Народни одбор Среза колубарског**

Председник,

**Живомир Станковић, с. р.**

На основу чл. 47 ст. 3 Закона о здравственом осигурању радника и службеника и њихових породица („Службени лист ФНРЈ” бр. 51/54), скупштина Завода за социјално осигурање Среза азбуковачког, у циљу потпуног спровођења Закона о здравственом осигурању, доноси:

### О Д Л У К У

#### О ИСПЛАТИ ПАУШАЛНОГ ИЗНОСА ЗА ТРОШКОВЕ САХРАНЕ

##### Члан 1

У случају смрти осигураника, као и у случају смрти члана породице осигураника, који има право на здравствено осигурање (чл. 12 и 13 закона), породици, односно осигуранику припада паушална накнада на име трошкова сахране у износу од 12.000 динара.

##### Члан 2

Члановима породице осигураника до навршених 7 година живота припада половина накнаде одређене претходним чланом сходно одлуци скупштине Завода за социјално осигурање Народне Републике Србије бр. 2977/1955 год.

##### Члан 3

У погледу услова за коришћење ове накнаде примењиваће се у свему одредбе Закона о здравственом осигурању и одредбе уредбе о спровођењу овог закона.

##### Члан 4

Ова одлука ступа на снагу одмах, а примењиваће се од 1 јануара 1955 године.

Број 229

У Љубовији, 14 фебруара 1955 године

**Завод за социјално осигурање Среза азбуковачког.**

Председник,

**Сретен М. Степановић, с. р.**

На основу члана 40 став 3 Закона о здравственом осигурању радника и службеника и члана 43 Уредбе о спровођењу Закона о здравственом осигурању радника и службеника, скупштина Завода за социјално осигурање Среза косаничког у Куршумлији на својој редовној седници одржаној дана 9. II. 1955 године донела је

### О Д Л У К У

#### О ИСПЛАТИ ПОМОЋИ ЗА ОПРЕМУ НОВОРОЂЕНОГ ДЕТЕТА

##### Члан 1

Помоћ за опрему новорођеног детета износи 8000 динара, коју ће суму благајна Завода за социјално осигурање да исплаћује мајци детета у новцу.

##### Члан 2

Право на ову помоћ имају сва лица која испуњавају услове предвиђене у члану 40 Закона о здравственом осигурању радника и службеника.

##### Члан 3

Ова одлука ступа на снагу 9. II. 1955 године.

Бр. 406/55

У Куршумлији, 9. II. 1955 године.

**Завод за социјално осигурање Среза косаничког**

Председник,

**Вукосав Божиновић, с. р.**

На основу чл. 61 тач. 1 Закона о народним одборима срезова, Среско веће Народног одбора Среза моравичког у Ивањици на седници од 23 фебруара 1955 године донело је

### О Д Л У К У

#### О ДОДЕЉИВАЊУ ПОМОЋИ ЗА ШКОЛОВАЊЕ ДЕЦЕ ПАЛИХ БОРАЦА И ДЕЦЕ ЖРТАВА ФАШИСТИЧКОГ ТЕРОРА НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА МОРАВИЧКОГ

##### Члан 1

Народни одбор Среза моравичког у Ивањици додељује новчану помоћ деци палих бораца и деци жртава фашистичког терора, која су на школовању, а немају довољно сопствених средстава и средстава од лица која су по закону дужна да их издржавају.

##### Члан 2

Право на стицање помоћи из чл. 1 ове одлуке остварује се под следећим условима:

- а) да је на редовном школовању и да редовно даје испите;
- б) да му приходи од пољопривреде и других примања по било ком основу не прелазе месечни износ од 5.000 динара по члану домаћинства.

##### Члан 3

Висина помоћи на име школовања одређује се тако да буде довољна за школовање детета узимајући при томе у обзир врсту школе и место школовања, сопствена средства детета, као и све друге околности које могу бити од утицаја, с тим да износ помоћи заједно са свим приходима које дете има, укључујући и примања од лица, које је обавезно да га издржава не може прећи 7.000 динара месечно.

Висина помоћи одређује се решењем о додељивању помоћи.

##### Члан 4

Решења о додели помоћи по одредбама ове одлуке доноси посебна комисија, коју именује Народни одбор среза, а која се састоји од чланова: једног члана Савета за народно здравље и социјалну политику, једног члана Савета за просвету и културу, члана Савеза бораца, РВИ и члана Друштва пријатеља деце.

Комисија ће о своме раду подносити извештај Народног одбору среза и Савету за народно здравље и социјалну политику.

##### Члан 5

Исплата ове помоћи вршиће се месечно и то унапред непосредно детету ако је навршило 18 година живота, а родитељу или староцу, односно установи у којој је дете смештено ако је дете млађе од 18 година живота.

##### Члан 6

Захтев за остварење помоћи по одредбама ове одлуке подносиће се комисији наведеној у чл. 4 ове одлуке преко Савета за народно здравље и социјалну политику Народног одбора среза, с тим што је комисија дужна да своје решење донесе у року од 30 дана од дана поднетог захтева.

## Члан 7

Средства по овој одлуци обезбеђује Народни одбор среза својим буџетом, а исплату ових средстава по решењима комисије из чл. 4 вршиће рачуноводство Народног одбора среза.

## Члан 8

Жалба на решење комисије из чл. 4 ове одлуке може се поднети Народном одбору Среза моравичког.

## Члан 9

Уколико статутом Народни одбор среза пренесе у надлежност народних одбора регулисање ове материје, до доношења нових прописа народних одбора општина, примењиваће се прописи ове одлуке, с тим што ће народни одбори општина образовати своје комисије, које ће имати исте надлежности као и комисије Народног одбора среза.

## Члан 10

Овлашћује се Савет за народно здравље и социјалну политику Народног одбора среза да даје потребна објашњења у спровођењу ове одлуке, као и да врши контролу правилне примене ове одлуке. Савет за народно здравље и социјалну политику дужан је да стави комисији на расположење све податке потребне за њен рад.

## Члан 11

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“, а примењиваће се од 1 јануара 1955 године.

Број 1271

У Ивањици, 23 фебруара 1955 год.

Народни одбор Среза моравичког

Претседник,

Миодраг Стамболић, с. р.

Народни одбор Градске општине Неготин, на својој седници од 22 фебруара 1955 године на основу чл. 57 Закона о народним одборима градова и градских општина, донео је

### О Д Л У К У О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О РАСПОДЕЛИ СТАНАРИНЕ

## Члан 1

У Одлуци о расподели станарине бр. 7700/2 од 17 септембра 1954 године („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора бр. 61/54) после чл. 11 додаје се нови члан На који гласи:

„За прекршаје одредаба члана 2 Одлуке о расподели станарине приватни власник казниће се новчано до 3.000 динара.

Административно-казнени поступак води и казне изриче судија за прекршаје при Народном одбору Градске општине Неготин“.

## Члан 2

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НРС“.

Бр. 1848/6

У Неготину, 22 фебруара 1955 године

Народни одбор Градске општине Неготин

Претседник,

Никола Рачић, с. р.

На основу чл. 57 тач. 11 Закона о народним одборима срезова и чл. 10 и 16 Основног закона о буџету, Народни одбор Среза мачванског на седницама Среског већа и Већа произвођача, одржаним 26 фебруара 1955 године, донео је

### О Д Л У К У О ИНВЕСТИЦИОНОМ ФОНДУ НАРОДНОГ ОДБОРА СРЕЗА МАЧВАНСКОГ

## Члан 1

Образује се инвестициони фонд Народног одбора Среза мачванског из кога ће се вршити кредитирање у инвестиционе сврхе привредних и задружних организација.

## Члан 2

Инвестициони фонд образује се из следећих средстава и то:

а) износа предвиђених друштвеним планом и буџетом Народног одбора Среза мачванског;

б) камата по зајмовима одобреним из инвестиционог фонда;

в) 50% одузете добити од наплаћених новчаних казни за повреду привредних прописа;

г) пенала које плаћа зајмотражилац у случају одустајања од одобреног зајма из инвестиционог фонда;

д) остатак вредности продатих основних средстава

привредних организација у поступку ликвидације привредних предузећа и радњи;

ђ) камате на основна средства комуналних, занатских и угоститељских предузећа и радњи.

## Члан 3

Сва средства инвестиционог фонда уплаћују се код Народне банке — филијале у Богатићу.

## Члан 4

Зајам из инвестиционог фонда даје филијала Народне банке у Богатићу на начин предвиђен прописима о давању зајмова за инвестиције у привреди.

Зајам за инвестиције у привреду одобрава се путем конкурса.

Овлашћује се Савет за привреду Народног одбора Среза мачванског за расписивање конкурса, услова и рокова за његово одржавање.

## Члан 5

Инвестициони фонд послује у оквиру свога предрачуна прихода и расхода које одобрава Народни одбор Среза мачванског.

## Члан 6

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“, а примењиваће се од 1 јануара 1955 године.

Бр. 3021

У Богатићу, 26. II. 1955 год.

Народни одбор Среза мачванског

Претседник,

Милић Васић, с. р.

### ПРЕГЛЕД

#### АКАТА ИЗВРШНОГ ВЕЋА НАРОДНЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ ДОНЕТИХ У ВРШЕЊУ ПРАВА НАДЗОРА НАД ЗАКОНИ- ТОШЋУ РАДА НАРОДНИХ ОДБОРА

У вршењу права надзора над законитошћу рада народних одбора Извршно веће Народне Републике Србије довело је следећа решења:

1) Решење И. В. број 28/1 од 1 фебруара 1955 године о ништењу одредбе чл. 6, 7 и 8 (а, б) Одлуке Народног одбора Среза подгорског о најмањем (минималном) радном времену у трговинским, занатским и угоститељским предузећима и радњама на подручју среза број 10546/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 5/55);

2) Решење И. В. број 28/2 од 1 фебруара 1955 године о ништењу Одлуке Народног одбора Среза љишког о забрани сече усамљених дрвећа на подручју среза број 16022/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 8/55);

3) Решење И. В. број 28/3 од 1 фебруара 1955 године о ништењу одредбе ст. 2 чл. 5, чл. 13, чл. 15 и чл. 18 Одлуке Народног одбора Среза десковачког о регулисању промета робом на пијацама и вашарима број 12883/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 4/55);

4) Решење И. В. број 28/4 од 1 фебруара 1955 године о ништењу одредби чл. 43 Одлуке Народног одбора Среза студеничког о месту и времену одржавања пијаца и вашара и о пијачном реду на њима број 11139/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 62/54);

5) Решење И. В. број 28/5 од 1 фебруара 1955 године о ништењу ст. 2 чл. 11, ст. 2 чл. 12, ст. 2 чл. 23 и чл. 26 и 31 Одлуке Народног одбора Среза љубићког о пијацама и вашарима на подручју среза број 18514/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 13/55);

6) Решење И. В. број 28/6 од 1 фебруара 1955 године о ништењу одредби чл. 16 ст. 1 и чл. 28 Одлуке Народног одбора Среза ражањског о регулисању промета робе на пијацама и вашарима, успостављању сталних пијачних места и о одређивању тржишних центара на подручју среза број 7406-1/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 5/55);

7) Решење И. В. број 28/7 од 1 фебруара 1955 године о ништењу тач. 6) чл. 4 Одлуке Народног одбора Среза јастребачког о ликвидацији коза на подручју среза број 10080/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 66/54);

8) Решење И. В. број 28/8 од 1. II. 1955 године о ништењу Одлуке Народног одбора Градске општине Смедерево о утврђивању и распореду обавезног пословног времена занатских организација на подручју Градске општине број 13430/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 59/54);

9) Решење И. В. број 74/1 од 22. II. 1955 године о ни-

штењу чл. 3 и 4 Одлуке Народного одбора Среза зишког о мерама за штедњу дрвета на подручју среза број 11616/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 61/54);

10) Решење И. В. број 74/2 од 22.II.1955 године о ништењу Одлуке Народного одбора Среза тимочког о преносу права послова који не спадају у искључиву надлежност Народного одбора среза на Савет за привреду по Уредби о оснивању предузећа и радњи број 16304/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 26/55);

11) Решење И. В. број 74/3 од 22.II.1955 године о ништењу чл. 2 ст. 2 Одлуке Народного одбора Среза поцерског о заштити земљишта и путева од поплава на подручју среза број 14/328/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 17/55);

12) Решење И. В. број 123/1 од 10.III.1955 године о ништењу одредбе чл. 3, 5, 6 и 7 Одлуке Народного одбора Среза топличког о обавезној употреби угља за потребе огрева, печење цигле, црепа и креча на подручју среза број 12633/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 9/55);

13) Решење И. В. број 123/2 од 10.III.1955 године о ништењу одредби чл. 5 и чл. 9 уколико се односи на члан 5 Одлуке Народного одбора Среза пожешког о мерама за штедњу дрвета на подручју среза број 10844/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 3/55);

14) Решење И. В. број 123/3 од 10.III.1955 године о ништењу одредби чл. 7 Одлуке Народного одбора Среза масуричког о мерама за штедњу дрвета на подручју среза у делу којим је прописана новчана казна за прекршаје у износу од 3.000.— динара број 10893/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 6/55);

15) Решење И. В. број 123/4 од 10.III.1955 године о ништењу Одлуке Народного одбора Среза белничког о обавезној употреби угља као основног средства за загревање просторија број 15612/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 7/55);

16) Решење И. В. број 123/5 од 10.III.1955 године о ништењу Одлуке Народного одбора Среза димитровградског о употреби угља као основног средства за огрев просторија број 6750/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 61/54);

17) Решење И. В. број 123/6 од 10.III.1955 године о ништењу одредби чл. 21 ст. 1, чл. 24 ст. 2, чл. 28, чл. 35 тач. Г) и Д) и чл. 37 Одлуке Народного одбора Среза масуричког и организацији, раду и промету робе на пијацама и вашарима на подручју среза број 12813/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 20/55);

18) Решење И. В. број 123/7 од 10.III.1955 године о ништењу одредби чл. 3 ст. 1 Одлуке Народного одбора Среза моравског о року уклањања и замене постојећих отворених огњишта штедљацима и пећима број 15049/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 10/55);

19) Решење И. В. број 123/8 од 10.III.1955 године о ништењу одредби чл. 10, у односу на продају занатских производа и артикала за кућне потребе, и чл. 29 Одлуке Народного одбора Среза подгорског о трговини на пијацама и вашарима на подручју среза број 11916/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 18/55);

20) Решење И. В. број 123/9 од 10.III.1955 године о ништењу ст. 2 чл. 1 Одлуке Народного одбора Градске општине Смедерево о мерама за штедњу дрвета на подручју НО градске општине број 13430/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 60/54);

21) Решење И. В. број 123/10 од 10.III.1955 године о ништењу одредби чл. 3, 4 и 6 Одлуке Народного одбора Среза рађевског о мерама за штедњу дрвета број 10149/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 5/55);

22) Решење И. В. број 159/2 од 16.III.1955 године о ништењу одредби чл. 4 тач. а), чл. 38 уколико се односи на одредбу чл. 4 под а) и чл. 40 ст. 2 Одлуке Народного одбора Градске општине Нови Пазар о уређењу саобраћаја број 13602/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 2/55);

23) Решење И. В. број 159/3 од 16.III.1955 године о ништењу одредби чл. 2 и чл. 18 тач. а) уколико се односи на одредбу чл. 2 и тач. б) чл. 18 Одлуке о регулисању саобраћаја Народного одбора Градске општине Ђуприја број 16889/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 3/55);

24) Решење И. В. број 185/1 од 12.IV.1955 године о ништењу одредби чл. 9 Одлуке Народного одбора Среза белопаланачког о успостављању прекинутог саобраћаја услед

елементарних непогода и других узрока на јавним путевима на подручју среза број 13178/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 16/55);

25) Решење И. В. број 185/2 од 12.IV.1955 године о ништењу одредби чл. 2 уколико се на њу односи и одредба чл. 4 Одлуке Народного одбора Градске општине Пирот о изменама и допунама Одлуке о ограничењу саобраћаја на подручју НО градске општине број 14985/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 6/55);

26) Решење И. В. број 185/3 од 12.IV.1955 године о ништењу Одлуке Народного одбора Градске општине Смедеревска Паланка о увођењу и организацији сталне димничарске службе на подручју НО градске општине број 11211/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 64/54);

27) Решење И. В. број 185/4 од 12.IV.1955 године о ништењу одредби чл. 1 Одлуке Народного одбора Среза посавотамнавског о привременој мобилизацији радне снаге и запреге на подручју среза у случају елементарних непогода — у делу који гласи: „...су угрожени животи људи, општенародна имовина и имовина приватних лица или ...“ као и одредба чл. 4 уколико се односи на њу, број 502/55 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 23/55);

28) Решење И. В. број 185/5 од 12.IV.1955 године о ништењу Одлуке Народного одбора Среза лужничког о изградњи станбених и привредних зграда у селима и насељима уколико се односи на подизање зграда у местима која су обухваћена Уредбом о грађењу број 11167/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 7/55);

29) Решење И. В. број 185/6 од 12.IV.1955 године о ништењу Одлуке Народного одбора Среза млавског о условима изградње станбених, привредних и других зграда у селима уколико се односи на подизање зграда у местима која су обухваћена Уредбом о грађењу број 2950/55 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 22/55);

30) Решење И. В. број 185/7 од 12.IV.1955 године о ништењу Одлуке Народного одбора Среза љишког о забрани сече и вађења воћних стабала свих врста воћака на подручју среза број 16023/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 9/55);

31) Решење И. В. број 185/8 од 12.IV.1955 године о ништењу Одлуке Народного одбора Среза моравичког о забрани сече и вађења воћних стабала свих врста воћа број 1484/55 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 23/55);

32) Решење И. В. број 185/9 од 12.IV.1955 године о ништењу Одлуке Народного одбора Среза посавотамнавског о забрани сече и вађења воћних стабала број 783/55 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 26/55);

33) Решење И. В. број 185/10 од 12.IV.1955 године о ништењу Одлуке Народного одбора Среза подгорског о забрани сече и вађења воћних стабала свих врста воћака у воћњацима на подручју среза број 580/55 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 24/55);

34) Решење И. В. број 185/11 од 12.I.1955 године о ништењу Одлуке Народного одбора Среза добричког о радном времену у трговинским и угоститељским радњама и у продавницама земљорадничких задруга на подручју среза број 16329/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 1/55);

35) Решење И. В. бр. 185/12 од 12.IV.1955 године о ништењу одредби чл. 2 Одлуке Народного одбора Среза јастребачког о допуни Одлуке о висини дневница службеника за службена путовања у границама среза број 11822/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 16/55);

36) Решење И. В. број 185/13 од 12.IV.1955 године о ништењу одредби чл. 4 ст. 1 чл. 7 тач. д) и ж) и уколико се на њих односи одредба чл. 17, одредба чл. 11 тач. в) и чл. 16 тач. 6 као и одредба чл. 21 Одлуке Народного одбора Среза поморавског о организацији и завођењу пијачног реда на подручју среза број 10587/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 6/55);

37) Решење И. В. број 185/14 од 12.IV.1955 године о ништењу чл. 3 Одлуке Народного одбора Среза орашачког о висини дневница за службена путовања у границама среза број 6796/54 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 14/55).

Број 2425/1-55. — Из Секретаријата за законодавство и организацију Извршног већа НРС.