



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК НАРОДНЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ ПРОПИСИ НАРОДНИХ ОДБОРА

ГОДИНА III

БЕОГРАД, 9 МАРТ 1955

БРОЈ 15

САДРЖАЈ

Одлука НО Среза димитровградског о накнади изгубљене зараде члановима пореских комисија за разрез пореза пољопривредним домаћинствима — — — — —	273
Одлука о допуни Одлуке о издавању у закуп пословних просторија на подручју Среза јужноморавског — — — — —	273
Одлука о обавезном везивању паса и уништавању паса луталица на подручју Среза босилеградског — — — — —	274
Одлука о оснивању инвестиционог фонда НО Среза јужноморавског — — — — —	274
Одлука НО Среза врањског о измени и допуни Одлуке о образовању фонда за финансирање инвестиција непривредног карактера за 1954 год. — — — — —	274
Одлука о измени и допуни Одлуке о организацији пијаце и пијачном реду за подручје Градске општине Светозарево — — — — —	274
Одлука о изменама и допунама Одлуке о издавању у закуп пословних просторија на подручју Градске општине Аранђеловац број 3607/53 — — — — —	275
Одлука о спровођењу и извршењу Уредбе о управљању станбеним зградама на подручју Среза сјеничког — — — — —	275
Одлука о изменама и допунама Одлуке о висини накнаде трошкова и изгубљене зараде одборницима и члановима савета одбора савета и комисија за време вршења њихове дужности у НО Среза сјеничког — — — — —	277
Одлука о пријему ђака на становање на подручју НО Градске општине Параћин — — — — —	277
Одлука о изменама и допунама Одлуке о одржавању чистоће на подручју Градске општине Младеновац — — — — —	278
Одлука НО Среза раваничког о стипендијама за школовање и студије — — — — —	278
Одлука о изменама и допунама Одлуке НО Градске општине Неготин о расподели станарине број 7700/54 — — — — —	279
Одлука о оснивању течајева за описмењавање неписмених лица на подручју Среза моравског — — — — —	279
Одлука о рушењу грађевинских објеката на подручју Среза сврљишког који више не служе својој првобитној намени — — — — —	279
Одлука НО Среза јадранског о управљању станбеним зградама — — — — —	279
Одлука о ревизионој служби НО Среза штавичког — — — — —	284

Одлука НО Среза врањског о измени Одлуке о оснивању Среске инспекције тржишта — — — — —	285
Одлука НО Среза врањског о измени Одлуке о оснивању Срески финансиске инспекције — — — — —	285
Одлука о трговини на пијацама и вашарима на подручју Среза црногорског — — — — —	285
Одлука НО Градске општине Крушевац о допуни Одлуке о увођењу сталне ватрогасне службе и о звањима и платама службеника ватрогасне службе — — — — —	287
Одлука о додељивању новчане помоћи материјално необезбеђеним лицима и породицама на подручју Среза сјеничког — — — — —	287
Одлука о ревизионој служби на подручју Среза раваничког — — — — —	288
Одлука о оснивању ревизорске службе НО Среза нишавског — — — — —	288
Одлука о утврђивању цене услуга за превоз робе теретним аутомобилима на подручју Среза врањског — — — — —	289
Одлука НО Градске општине Неготин о изменама и допунама Одлуке о издавању пословних просторија — — — — —	289
Наредба о обавезном одабирању (лиценцирању) приплодних грла за јавни приплод на подручју Ср. левачког — — — — —	291
Наредба НО Среза левачког о општој обавези чишћења губара у 1954/1955 години у шумама, воћњацима и по усамљеним дрветима приватног, задружног и државног сектора — — — — —	291
Наредба о обавезном чишћењу губаревих легала у шумама, воћњацима и на појединим дрветима на подручју Среза љишког — — — — —	291
Наредба о обавезном вакцинисању — шприцању пернате живине од кокошије куге на подручју Среза левачког — — — — —	291
Решење о проглашењу Народне апотеке „Здравље“ Среза тамнавског у Убу здравственом установом са самосталним финансирањем — — — — —	292
Решење о проглашењу Народне апотеке „Лек“ Среза тамнавског у Бањанима здравственом установом са самосталним финансирањем — — — — —	292
Решење о оснивању Огледне овчарске станице у Пироту као установе са самосталним финансирањем — — — — —	292

На основу чл. 111 ст. 3 Закона о народним одборима срезова и чл. 80 ст. 2 Уредбе о порезу на доходак, Народни одбор Среза димитровградског на седници Среског већа и Већа произвођача од 8 децембра 1954 године донео је

ОДЛУКУ

О НАКНАДИ ИЗГУБЉЕНЕ ЗАРАДЕ ЧЛАНОВИМА ПОРЕСКИХ КОМИСИЈА ЗА РАЗРЕЗ ПОРЕЗА ПОЉОПРИВРЕДНИМ ДОМАЋИНСТВИМА

Члан 1

Члановима пореских комисија за разрез пореза пољопривредним домаћинствима, исплаћиваће се као накнада за губитак зараде и за покриће трошкова, за време док раде на разрезу пореза пољопривредним домаћинствима, дневница у износу од 300 динара.

Цела дневница ће се обрачунавати ако су чланови комисије, на разрезу пореза радили после 12 часова у току дана, а пола за рад до 12 часова.

Члан 2

Право на накнаду по овој одлуци немају чланови комисије који су државни службеници, а који своје право на дневне и путне трошкове остварују по прописима који важе за службена путовања државних службеника.

Члан 3

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 8570

У Димитровграду, 13 децембра 1954 године

Народни одбор Среза димитровградског

Претседник,
Тодор Велчев, с. р.

На основу чл. 1 Уредбе о допуни Уредбе о издавању у закуп пословних просторија („Сл. лист ФНРЈ“ бр. 4/54) чл. 14 и 57 тачке 3 Закона о народним одборима срезова и чл. 3, 4 и 8 Основног закона о прекршајима, Народни одбор Среза јужноморавског на седници Среског већа и Већа произвођача одржаној 5 јануара 1955 године донео је следећу:

ОДЛУКУ

О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ИЗДАВАЊУ У ЗАКУП ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРИЈА НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА ЈУЖНОМОРАВСКОГ

Члан 1

У Одлуци о издавању у закуп пословних просторија на подручју Среза јужноморавског бр. 6515/53 („Сл. гласник НРС“ — Прописи народних одбора бр. 22/53) у члану 6 додаје се нови став који гласи:

„Висина закупнине за пословне просторије одређује се у износу од 30 до 80 динара по квадратном метру површине.“

Члан 2

На крају члана 12 после речи „динара“ ставља се запета и додаје се:

„а истом казном казниће се уговорене странке уколико се не придржавају висине закупнине одређене у чл. 1 ове одлуке.“

Члан 3

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Бр. 12638

У Владичином Хану, 5 јануара 1955 године

Народни одбор Среза јужноморавског

Претседник,
Божа Петковић, с. р.

На основу чл. 57 т. 11 Закона о народним одборима срезова и чл. 5 Уредбе о сузбијању и спречавању сточних зараза, Народни одбор Среза босилеградског у Босилеграду на својој седници од 24 децембра 1954 године донео је

О Д Л У К У

О ОБАВЕЗНОМ ВЕЗИВАЊУ ПАСА И УНИШТАВАЊУ ПАСА ЛУТАЛИЦА НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА БОСИЛЕГРАДСКОГ

Члан 1

У циљу спречавања и сузбијања сточних зараза на подручју Среза босилеградског одређује се обавезно везивање паса или чување истих у затвореним просторијама како би им се ограничило кретање ван кућних дворишта.

Члан 2

Власници паса који воде псе дужни су да их воде на вођицама кроз насељена места.

Члан 3

Пси који лутају по селима и по насељеним местима као и путевима у срезу уништаваће се, а њихови власници казнити.

Члан 4

Овлашћује се Савет за привреду Народного одбора среза да у споразуму са Сточарско-ветеринарском станицом донесе ближе прописе о примени ове одлуке.

Члан 5

За прекршаје ове одлуке прекршиоци ће се казнити новчаном казном до 3.000 динара.

Члан 6

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Бр. 11667

У Босилеграду, 24 децембра 1954 године.

Народни одбор Среза босилеградског

Претседник,
Божа Стојанов, с. р.

Народни одбор Среза јужноморавског на основу чл. 10 и 46 Основног закона о буџетима („Сл. лист ФНРЈ“ бр. 13/54) и чл. 14 и 57 тачке 3 Закона о народним одборима срезова на заједничкој седници оба већа донео је

О Д Л У К У

О ОСНИВАЊУ ИНВЕСТИЦИОНОГ ФОНДА НАРОДНОГ ОДБОРА СРЕЗА ЈУЖНОМОРАВСКОГ

Члан 1

Оснива се инвестициони фонд Народного одбора Среза јужноморавског из кога ће се финансирати инвестиције у привреди и инвестиције за подизање друштвеног стандарда.

Члан 2

Инвестициони фонд Народного одбора Среза јужноморавског образује се из следећих средстава и то:

1. — износи предвиђени друштвеним планом Народного одбора среза за улагање у инвестициони фонд;
2. — камата на одобрене зајмове из инвестиционог фонда Народного одбора среза (чл. 17 Уредбе о зајмовима за инвестиције у привреди);
3. — 50% од одузете добити и наплаћених новчаних казни за повреду привредних прописа;
4. — 1% на име пенала који плаћа зајмотражилац у случају одустајања од одобреног зајма из инвестиционог фонда (чл. 25 Уредбе о зајмовима за инвестиције у привреди);
5. — остатак вредности продатих основних средстава при вредних организација у поступку ликвидације предузећа и радњи (чл. 21 и 68 Уредбе о престанку предузећа и радњи);
6. — камате на основна средства предузећа (тачка 8 глава 17 Савезног друштвеног плана за 1954 годину);
7. — део разлике између планирања АФ Републике и среза и разлике између стопа АФ Републике и среза који се налазе на збирном рачуну код Народне банке;
8. — ануитети по датим зајмовима привредним предузећима из буџетских средстава;
9. — део бившег пореза на вишак фонда плата;
10. — приходи од продатих зграда отсељених лица.

Члан 3

Сва средства инвестиционог фонда уплаћују се код Народне банке филијале у Владичином Хану.

Члан 4

Зајмови из инвестиционог фонда дају се путем конкурса на начин и под условима прописаним Уредбом о давању зајмова за инвестиције у привреди („Сл. лист ФНРЈ“ број 4/54).

Конкурс за давање зајмова из инвестиционог фонда расписује управни одбор филијале Народне банке у Владичином Хану, уз претходну сагласност Савета за привреду Народного одбора Среза јужноморавског у Владичином Хану.

Члан 5

Зајмове по расписаном конкурс одобрава филијала Народне банке у Владичином Хану, уз претходну сагласност Савета за привреду Народного одбора среза.

Члан 6

Привредним планом среза одређују се максимални рокови зајма и минималне каматне стопе. Привредним планом среза може се одредити износ за давање зајмова за одређене категорије инвестиција, а за поједине категорије могу се одредити услови за давање зајмова.

Уколико се не одреди привредним планом среза, онда то прописује Савет за привреду Народного одбора Среза јужноморавског, с тим када се ради о максималним роковима зајмова, они не могу бити дужи од оних који важе за добијање савезних инвестиција, а минималне каматне стопе не могу бити ниже од 1%.

Члан 7

Народни одбор среза може користити из овог фонда средства за инвестиције друштвеног стандарда без плаћања камате и враћања.

Члан 8

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 12638/54

У Владичином Хану, 5 јануара 1955 године

Народни одбор Среза јужноморавског

Претседник,
Божа Петковић, с. р.

На основу чл. 57 тач. 2 Закона о народним одборима срезова, Среско веће и Веће произвођача Народного одбора Среза врањског на седницама одржаним дана 23 децембра 1954 год. донели су

О Д Л У К У

О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОБРАЗОВАЊУ ФОНДА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ИНВЕСТИЦИЈА НЕПРИВРЕДНОГ КАРАКТЕРА ЗА 1954 ГОДИНУ

Члан 1

Чл. 6 Одлуке о образовању фонда за финансирање инвестиција непривредног карактера у 1954 години бр. 11867/III од 28 јула 1954 („Сл. гл. НРС“ — Прописи народних одбора бр. 56/54) мења се и гласи:

„Инвеститор закључује уговор о коришћењу средстава фонда са Народном банком. За закључење уговора инвеститор подноси Народној банци инвестициони елаборат одобрен од стране ревизионе комисије при Народном одбору Среза врањског у Врању и то у случају када се одобравају средства путем конкурса.“

У осталим случајевима неће се подносити инвестициони елаборат већ решење народног одбора о додели кредита, а изузета средства правдати рачунима.“

Члан 2

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НРС“, а примењиваће се и на све раније случајеве.

Бр. 23906

У Врању, 23 децембра 1954 године

Народни одбор Среза врањског

Претседник,
Богдан Ристић, с. р.

Народни одбор Градске општине Светозарево, на основу чл. 57 тач. 2 Закона о народним одборима градова и градских општина и чл. 8 тач. 5 Основног закона о прекршајима, на својој седници од 23 децембра 1954 године, донео је

О Д Л У К У

О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОРГАНИЗАЦИЈИ ПИЈАЦЕ И ПИЈАЧНОМ РЕДУ ЗА ПОДРУЧЈЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ СВЕТОЗАРЕВО

Члан 1

Члан 10 у Одлуци о организацији пијаце и пијачном реду за подручје Градске општине Светозарево бр. 9800 од 2 јула 1954 („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора бр. 50 од 5 октобра 1954 године) мења се и гласи:

- „Новчаном казном од 100 динара казниће се:
- а) ко се не придржава прописаног радног времена (чл. 3 одлуке);
 - б) ко не продаје робу на одређеном месту и не придржава се упутстава надлежних органа (чл. 7 и 9);

- в) ко уводи псе на пијацу (чл. 14а);
- г) ко на пијацу доноси робу која не одговара прописима по квалитету и употребљивости (чл. 14 под б);
- д) ко животне намирнице на погодан начин не заштити од квара и црвљања (чл. 14 под в);
- ђ) ко додирује животне намирнице рукама (чл. 14 под г);
- е) истом казном казниће се и лице које своје превозно средство или стоку не паркира на за то одређено место или према упутству пијачних органа;
- ж) ко пазарним даном, средом и суботом прелази возилом кроз забрањен реон у Улици Гине Пајевић (чл. 15 под б);
- з) ко робу нуди викањем или нарушава ред (чл. 15 под ж);
- и) ко баца отпатке, амбалажу и покварену робу ван за то одређених места (чл. 15 под ј);
- ј) истом казном казниће се и лице које седи на тезгама (чл. 15 под з).

Овлашћују се припадници Народне милиције и за то одређени службеници пијачне управе да на лицу места наплаћују новчане казне из овог члана по мандатном поступку сходно чл. 141 Основног закона о прекршајима.

Члан 2

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 17542

У Светозареву, 28 децембра 1954 године

Народни одбор Градске општине Светозарево

Претседник,

Милорад Илић, с. р.

На основу чл. 57 Закона о народним одборима градова и градских општина и чл. 1 Уредбе о допуни Уредбе о издавању у закуп пословних просторија, Народни одбор Градске општине у Аранђеловцу, на својој седници од 24 децембра 1954 године доноси

О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ИЗДАВАЊУ У ЗАКУП ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРИЈА НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ Бр. 3607/53

Члан 1

У Одлуци о издавању у закуп пословних просторија на подручју Градске општине у Аранђеловцу број 3607 од 25 маја 1953 године, објављена у „Службеном гласнику НРС“ бр. 23 од 18 јуна 1953 године, уноси се после члана 3 нови члан 3а који гласи:

„Висина закупнине за пословне просторије које се издају у закуп по одредбама ове одлуке, утврђује се слободном погодбом између закупца и закуподавца, али тако да износ закупнине не може бити мањи од закупнине која се плаћала за те просторије на дан 1. I. 1954 године, ни већи од износа закупнине која се плаћала 1. I. 1954 године увећаног за 50%.

У случајевима ако закуподавац и закупач не могу доћи до споразума у погледу одређивања износа закупнине у претходном ставу овог члана, одређивање закупнине надлежни орган овога одбора, који може само у изузетно оправданим случајевима отступити од прописа става првог овог члана.“

Члан 2

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 16

У Аранђеловцу 24 децембра 1954 године

Народни одбор Градске општине Аранђеловац

Претседник,

Милић Матијашевић, с. р.

Народни одбор Среза сјеничког на седницама Среског већа и Већа произвођача одржаним дана 3 децембра 1954 год. на основу члана 57 Закона о народним одборима срезова и чл. 10, 23, 25, 30, 58, 84 и 93 Уредбе о изменама и допунама Уредбе о управљању станбеним зградама („Службени лист ФНРЈ“ број 29/54) и члана 3 тач. б, члана 57, 58 и 51 Основног закона о прекршајима, донео је

О Д Л У К У

О СПРОВОЂЕЊУ И ИЗВРШЕЊУ УРЕДБЕ О УПРАВЉАЊУ СТАНБЕНИМ ЗГРАДАМА НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА СЈЕНИЧКОГ

I Опште одредбе

Члан 1

Све станбене зграде на подручју Среза сјеничког које су општенародна имовина, задружна или имовина друштвених организација, а такође и земљиште (парцеле) на којима су те зграде подигнуте, укључују се у станбену заједницу којом управљају народни одбори општина и корисници станова преко

својих кућних савета и станбене заједнице, а на основу права на стан.

Члан 2

Станбене зграде приватних власника са више од два стана укључују се такође у станбену заједницу.

У станбену заједницу не могу се укључити станбене зграде приватне својине са три мања стана, ако у истој згради станује власник.

Одређивање станбених зграда приватног власништва које треба да се укључе у станбену заједницу врши народни одбор општине својим решењем за сваки поједини случај. Решење мора бити писмено.

На издато решење незадовољна странка има право жалбе Савету за комуналне послове Народног одбора среза у року од 15 дана од дана пријема решења.

Члан 3

Под станом у смислу ове одлуке подразумевају се просторије од једне или више соба са кухињом и по могућству посебним улазом, а евентуално и помоћним просторијама (остава, купатило и сл.) који су грађевински повезани као целина. Под станом се подразумева и две или више соба од којих једна може служити и за кухињу.

II Кућни савети

Члан 4

Кућни савет се образује за сваку станбену зграду која је укључена у станбену заједницу. За више мањих станбених зграда на једној парцели које су у близини једна другој може се образовати један кућни савет.

У станбеним зградама до три стана кућни савет сачињавају сви пунолетни корисници станова и потстанари.

Члан 5

Корисником стана сматра се оно лице које стан користи на основу уговора као и власник, ако станује у истој згради.

Потстанаром се сматра оно лице које користи део стана (празну или намештену собу) на основу уговора са корисником стана.

Члан 6

Кућни савет се састоји од 3—7 чланова према одлуци самих станара, а бира се на почетку сваке године. Мандат изабраних лица у кућни савет траје годину дана.

Избор кућног савета врши се на скупу станара и потстанара и пуноважан је ако на скупу присуствује већина пунолетних станара и потстанара.

Престанком права на коришћење стана изабрани члан кућног савета престаје бити члан савета и на његово место се бира друго лице.

Избор чланова кућног савета врши се на начин како одлуче сами станари и потстанари.

О избору кућног савета води се записник чији се примерак доставља управи станбене заједнице.

Члан 7

Кућни савет на свом првом састанку између чланова бира претседника и секретара као и делегата за савет станбене заједнице.

Дужност претседника и секретара кућног савета је почасна и бесплатна.

Члан 8

Изборе за кућне савете расписује савет за комуналне послове народног одбора општине и по спровођењу избора о њиховом раду стара се управа станбене заједнице.

Избори се расписују на 15 дана по истеку године.

Члан 9

Скуп станара и потстанара има право да опозове поједине чланове савета и цео савет када ови не врше дужност како треба.

На истом састанку се одмах попуњавају упражњена места.

Опозив се врши на исти начин као и избор.

Члан 10

По приговорима у вези избора и опозива чланова кућног савета решава Савет за комуналне послове Народног одбора среза.

Ако Савет за комуналне послове Народног одбора среза установи да је приговор оправдан поништиће изборе или опозив.

Члан 11

Кућни савет своје послове врши у седницама које сазива претседник по потреби. Седнице савета су јавне и донети закључци се објављују на одређеном месту станбене зграде. О раду седница води се записник.

Члан 12

Кућни савет врши ове послове:

1) доноси закључке о оправкама зграда, станова и уређаја из средстава фонда за одржавање зграда и из амортизационог фонда и контролише њихово извршење;

2) стара се о рационалном коришћењу зграде и станова;
3) стара се о правилној употреби станова и осталих просторија као и о поштовању кућног реда;

4) предлаже управи станбене заједнице отказивање уговора оним станарима односно корисницима станова који и поред опомене кућног савета неће да се придржавају кућног реда, који својим понашањем узнемиравају остале станаре или неправилном употребом наносе штету стану;

5) одређује начин коришћења заједничких просторија;

6) решава несугласице настале између станара и потстанара у односу на коришћење зграде и слично;

7) одлучује о набавци потребног материјала за одржавање чистоће у згради;

8) предлаже управи станбене заједнице да се у циљу опоравке зграде додели кредит из средстава других зграда односно даје сагласност на висину и рокове кредита које управа станбене заједнице даје из средстава зграда за потребе друге зграде.

Члан 13

Закључке кућног савета о употреби средстава из амортизационог фонда зграда извршава управа станбене заједнице и она врши уговор о извршењу радова.

Кућни савет одлучује и извршава одлуке у погледу опоравке зграда из средстава за одржавање зграда.

Члан 14

Кућни савет је обавезан достављати записнике са седница управе станбене заједнице. Уз записник се достављају све одлуке и закључци које доноси савет.

Управа станбене заједнице има право да задржи од извршења све незаконите одлуке и решења кућног савета и о томе извештава кућни савет, савет станбене заједнице и Савет за комуналне послове Народног одбора среза у року од 8 дана.

Савет за комуналне послове Народног одбора среза донеће своју одлуку у року од 7 дана по достављању извештаја. У случају да Савет за комуналне послове не донесе решење у року од 7 дана сматраће се да је одобрио одлуку кућног савета.

Члан 15

Сви рачуни око опоравке зграде и др. морају бити оверени од стране кућног савета и исплаћују се по овери.

Члан 16

Скуп корисника станова може изменити одлуку кућног савета у року од 5 дана од објављивања.

III Савет станбене заједнице

Члан 17

Савет станбене заједнице сачињавају претставници кућних савета.

Савет станбене заједнице може имати од 9 до 15 чланова.

Члан 18

Први састанак савета станбене заједнице сазива шеф-старешина станбене управе, а састанком руководи радно претседништво.

На првом састанку се бира претседник, потпретседник и секретар савета.

Начин избора одређује сам савет станбене заједнице.

Члан 19

Ако делегат кућног савета, који је био члан савета станбене заједнице, престане бити члан савета станбене заједнице, исти кућни савет ће изабрати друго лице за делегата и биће члан савета станбене заједнице.

Члан 20

Ако у станбеној заједници има зграда привредних организација оне ће именовати своје претставнике који улазе као чланови савета станбене заједнице.

Члан 21

Послове из своје надлежности савет станбене заједнице врши у седницама а одлуке доноси већином гласова.

Члан 22

Савет станбене заједнице врши ове послове:

1) надзор над радом кућних савета и над радом управе станбене заједнице;

2) доноси годишњи предрачун и одобрава завршни рачун управи станбене заједнице;

3) одређује проценат од укупне станарине, који свака зграда плаћа за подмирење трошкова управе;

4) предлаже народном одбору отказ шефу управе станбене заједнице;

5) врши систематизацију службеничких места управе и врши постављења службеника;

6) ангажује стручна лица за вршење стручних послова око опоравке зграда;

7) решава по жалбама против одлука кућних савета;

8) решава о изменама одлука и закључака кућних савета;

9) врши избор и опозив мировног већа.

IV Мировно веће

Члан 23

Савет станбене заједнице на првој седници бира мировно веће које се састоји од претседника и два члана као и њихове заменике.

Члан 24

Мировно веће врши ове послове:

а) покушава поравнање између корисника станова и управе станбене заједнице као и корисника стана и потстанара око отказа стана;

б) решава спорове између корисника стана и управе станбене заједнице у вези са опоравком стана и његовим одржавањем.

Мировно веће своја решења доноси на усменој расправи и о расправи води записник.

Члан 25

Противу решења мировног већа незадовољна странка има право жалбе у року од 8 дана Савету за комуналне послове Народног одбора среза.

V Управа станбене заједнице

Члан 26

Управа станбене заједнице је извршни орган савета станбене заједнице и кућних савета која врши све послове предвиђене Уредбом о изменама и допунама Уредбе о управљању станбеним зградама.

Поред послова предвиђених уредбом врши и ове послове:

1) региструје уговоре између приватних власника чије зграде нису у станбеној заједници и станара примењујући прописану тарифу;

2) води евиденцију станова приватних власника чије зграде нису укључене у станбену заједницу;

3) наплаћује станарину и врши обрачун по фондовима;

4) врши осигурање зграда;

5) предлаже оправку зграда;

6) издаје решења којим врши доделу стана;

7) наплаћује износе потребне за одржавање заједничких уређаја;

8) даје сагласност на споразум о размени станова;

9) обезбеђује станове лицима у случају принудног исељавања као и лицима која се по потреби службе премештају као службеници из других места;

10) врши све послове администрације за станбену заједницу.

VI Одређивање станарине

Члан 27

Закупнина за изнајмљене станбене просторије плаћа се по тарифи коју ће прописати народни одбори општина у року од месец дана по објављивању ове одлуке.

Члан 28

Народни одбори општина извршиће категоризацију станова на шест категорија и станове ван категорије.

Члан 29

Управа станбене заједнице дужна је истаћи на видном месту висину кирије за сваки стан.

Члан 30

За баште које припадају појединим зградама корисници станова плаћају посебну накнаду ако је површина већа од једног ара.

Баштом се сматра оно земљиште које се користи за производњу поврха.

Накнада за баште износи 5 динара по м² годишње.

Члан 31

Приходи од башта распоредиће се и то:

50% за одржавање дворишта;

50% за одржавање зеленила око зграде.

VII Уговор о коришћењу стана

Члан 32

Право на стан стиче се на основу уговора о коришћењу стана.

Уговору мора претходити решење управе станбене заједнице о додели стана.

Уговор закључује управа станбене заједнице са корисником стана за све зграде укључене у станбену заједницу, а за зграде које нису укључене у станбену заједницу уговор склапа власник стана са корисником.

Уговор мора бити писмен и мора се поднети управи станбене заједнице на регистрацију.

Члан 33

Уговор о закупу стана мора садржавати:

- 1) име и презиме власника и корисника стана;
- 2) опис стана и осталих просторија са ознаком тарифе и категоризације;
- 3) износ закупнине за стан и остале просторије;
- 4) накнаду за коришћење баште ако је има;
- 5) рок плаћања закупнине;
- 6) отказни рок;
- 7) рок важности уговора;
- 8) одредбе о надлежности за решавање спорова;
- 9) дужност станара да преда стан у онаквом стању у којем га и прима;
- 10) дужност корисника стана да поштује кућни ред;
- 11) обавеза накнаде штете због неправилне употребе стана;
- 12) датум и потпис уговора.

Члан 34

Уговор се мора сачинити одмах по добијању решења од управе станбене заједнице а поднеће се управи на оверу одмах по сачињавању.

Члан 35

Нико се не сме уселити у стан без закљученог уговора са станодавцем.

Нико не може склопити уговор без решења управе станбене заједнице.

Добровољна замена станова може се вршити само по одобрењу управе станбене заједнице о чему се склапа уговор са новим корисником стана.

Члан 36

Првенство на коришћење стана имају:

- 1) власници станова који немају стана;
- 2) лица која се исељавају ради рушења зграде;
- 3) лица која се службено пресељавају из других места;
- 4) лица која су услед елементарних непогода остала без стана;
- 5) лица која живе у нехигијенским становима;
- 6) лица која оснивају нову породицу;
- 7) инвалиди, породице ратних инвалида и болесници од тешких болести;
- 8) лица која се принудно исељавају по одлуци суда у смислу члана 62 и 63 Уредбе о управљању станбеним зградама.

VIII Расподела станарине

Члан 37

Наплаћена станарина од зграда општенародне имовине распоређује се на следећи начин:

- 1) у амортизациони фонд 50% закупнине;
- 2) у фонд за управљање 20% закупнине;
- 3) у фонд за одржавање зграде 30% закупнине.

Проценат од 20% амортизационог фонда уплаћује се за изградњу станова општенародне имовине.

Члан 38

Приватном власнику чија је зграда укључена у станбену заједницу исплаћује се 10% од закупнине, а уколико нема другог издржавања и до 50%.

Приватном власнику чија зграда није укључена у станбену заједницу припада 50% од закупнине, а 50% мора уплаћивати у фондове.

Члан 39

Станодавац је дужан кориснику стана издавати признаницу о примљеној станарини, а корисник је дужан закупнину плаћати најкасније до десетог у месецу.

IX Одржавање зграда

Члан 40

Управа станбене заједнице и приватни власници дужни су вршити све оправке настале услед редовне употребе или елементарних непогода.

Кварове настале неправилном употребом или нехатом дужан је извршити корисник стана.

Ако приватни власник неће да изврши оправке кварова који су настали услед употребе или елементарних непогода, извршиће их корисник стана по претходном решењу народног одбора општине и утрошени износ одбити од станарине.

X Прелазне одредбе

Члан 41

У року од 15 дана по ступању на снагу ове одлуке Савет за комуналне послове Народног одбора среза образоваће савет станбене заједнице и поднети решења које све зграде улазе у станбену заједницу како општенародне тако и приватне својине.

Члан 42

Нико нема права на два или више станова.

Приватни власник стана који није укључен у станбену заједницу дужан је пријавити управи станбене заједнице празан стан и истаћи објаву на видном месту стана.

XI Казнене одредбе

Члан 43

Новчаном казном до три хиљаде динара казниће се:

- 1) лице које користи више од једног стана;
- 2) станодавац и корисник стана који не склопе уговор у предвиђеном року овом одлуком;
- 3) лице које се усели у стан без склопљеног уговора о закупу;
- 4) лице које неправилно користи стан и на неки други начин омета правилно коришћење стана другим станарима;
- 5) приватни власник стана ако не истакне објаву да је стан слободан и да се издаје;
- 6) станодавац ако не изда признаницу на примљени износ станарине.

Члан 44

Административно-казнени поступак по прекршајима ове одлуке води судија за прекршаје Народног одбора среза.

Члан 45

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 8593

У Сјеници 3 децембра 1954 год.

Народни одбор Среза сјеничког

Претседник,

Дедо Зимоњић, с. р.

На основу члана 57, 104, 111 и 128 Закона о народним одборима срезова, Народни одбор Среза сјеничког на седницама Среског већа и Већа произвођача одржаним дана 23 октобра 1954 године донео је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ВИСИНИ НАКНАДЕ ТРОШКОВА И ИЗГУБЉЕНЕ ЗАРАДЕ ОДБОРНИЦИМА И ЧЛАНОВИМА САВЕТА ОДБОРА САВЕТА И КОМИСИЈА ЗА ВРЕМЕ ВРШЕЊА ЊИХОВЕ ДУЖНОСТИ У НАРОДНОМ ОДБОРУ СРЕЗА

Члан 1

Члан 5 Одлуке о висини накнаде трошкова и изгубљене зараде одборницима и члановима савета одбора савета и комисија за време вршења њихове дужности у Народном одбору среза број 5141 од 19 септембра 1953 године („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 30/53) мења се и гласи:

„Лицима из члана 1 поменуте одлуке, за службена путовања ван граница Среза сјеничког исплаћиваће се накнада у виду дневнице по 1200 динара“.

Члан 2

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 7662

У Сјеници, 23 октобра 1954 године

Народни одбор Среза сјеничког

Претседник,

Добросав Гемалевић, с. р.

На основу члана 15 и 57 Закона о народним одборима градова и градских општина, Народни одбор Градске општине Параћин на својој седници одржаној дана 1 децембра 1954 године, донео је

ОДЛУКУ

О ПРИЈЕМУ ЂАКА НА СТАНОВАЊЕ НА ПОДРУЧЈУ НАРОДНОГ ОДБОРА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН

Члан 1

У циљу правилног хигијенског смештаја ђака на становање, као и њиховог правилног ваншколског васпитања, сва домаћинства која желе држати ђаке на стану или већ имају ђаке на становању из околних и других удаљених места, дужна су да за то траже одобрење од Санитарне инспекције Народног одбора Градске општине Параћин.

Одобрење се може издати ако су сви чланови домаћинства која издају стан телесно и душевно здрави, ако домаћинство има хигијенски стан и ако домаћинство пружа гаранције за правилно ваншколско васпитање ђака.

Члан 2

Надзор над спровођењем ове одлуке вршиће Савет за народно здравље и социјалну политику и Савет за просвету и културу Народног одбора Градске општине Параћин. Ови савети даваће упутства и смернице за ефикаснију и правилнију примену ове одлуке. У ту сврху формираће и патронажну службу.

Члан 3

Издато одобрење може се одузети уколико се утврди погоршање здравствених и хигијенских прилика домаћинства која имају ћаке на становању.

Члан 4

Новчаном казном до 3000 динара казниће се лице које учини прекршај из члана 1 ове одлуке.

Члан 5

Овлашћује се Савет за народно здравље и социјалну политику и Савет за просвету и културу Народног одбора Градске општине Параћин да пропишу ближа упутства за давања одобрења за пријем ћака на становање.

Члан 6

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 11757

У Параћину, 1 децембра 1954 године

Народни одбор Градске општине Параћин

Претседник,

Стеван Стојковић, с. р.

На основу члана 57 Закона о народним одборима градова и градских општина, у циљу заштите народног здравља, уређења града, и спречавања и сузбијања сточних зараза, Народни одбор Градске општине у Младеновцу, на својој седници одржаној на дан 24 новембра 1954 год. донео је

О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОДРЖАВАЊУ ЧИСТОЋЕ НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ МЛАДЕНОВАЦ

Члан 1

Члан 19 Одлуке о одржавању чистоће на подручју Градске општине у Младеновцу („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 20/53), мења се и гласи:

„Држање и гајење коња, мазги, говеда, оваца, коза и свиња забрањено је у двориштима која излазе у Улицу Маршала Тита од кланице „7 Јули“ до Грађ. предузећа „12 Октобар“ као и у свима споредним улицама које се налазе на ове улице.

У Улици М. Влајића дозвољено је држање говеда и домаћих животиња по специјалној дозволи Савета за народно здравље и социјалну политику, а на основу мишљења Санитарне инспекције, и то до кантара, затим у Космајској до Гробљанске улице и свима споредним улицама које се налазе на ове улице, ако имаоци ових животиња испуњавају следеће услове:

- 1) ако су обори и стаје одвојене и посебно подигнуте од зграда за становање и улица;
- 2) ако су обори, стаје и живинарници технички прописно подигнути (озидани, патосани даском или бетоном);
- 3) да се обори и стаје као и живинарници прописно хигијенски одржавају и чисте свакодневно бар једанпут;
- 4) ако поред ових места постоје биолошке јаме или цистерне за одвод прљавштине и смештај ђубрета.

Уколико нису испуњени ови услови не може се добити дозвола за држање домаћих животиња.

Ван подручја означеног у претходном ставу дозвољено је држање горњих животиња, под условом да то не утиче на нормално одржавање хигијене у граду.

Уколико санитарни органи утврде да се држаоци домаћих животиња не држе прописаних хигијенских услова, може забранити држање домаћих животиња и ван подручја означеног у ставу 1.

Прасићи, јарићи, јагањци набављени ради непосредне потрошње могу се држати без посебне дозволе и на простору означеном у ставу 1 овога члана а највише 3 дана и то у затвореном простору.

Забрањено је држање мисирки, патака и ћурки на подручју наведеном у ставу 1 овога члана.

Држање кокошака дозвољено је на целом подручју града у живинарницама или у засебном делу дворишта без икакве дозволе.

Мисирке, гуске, патке и ћурке набављене ради непосредне потрошње могу се држати без посебне дозволе и на подручју означеном у ставу 1 овога члана највише до 7 и то у кавезу или затворене на други начин“.

Члан 2

Члан 24 одлуке допуњује се у тач. 2 новим текстом који гласи:

„За прекршај из члана 19 поред новчане казне од 3.000 динара наредиће се рушење обора или живинарника, о трошку држаоца ако су подигнути на подручју из става 1 члана 19 поменуте одлуке или уопште не испуњавају хигијенске услове како на одређеном подручју, тако и ван истога.

Забрањује се пуштање живине и друге ситне стоке по улицама и трговима. За прекршај ове одлуке власник живине

или ситне стоке, казниће се по 100 дин. за живину или ситну стоку по комаду, по мандатном поступку, уколико прекршилац ову казну неће да плати, казну ће изрећи судија за прекршаје према постојећим прописима до 1000 динара“.

Члан 3

У члану 25 одлуке бришу се на крају речи: и „Управи за чистоћу“ и додаје нов став који гласи:

„Санитарну контролу над држањем и гајењем домаћих животиња и пернате живине врши поред тога и Санитарна инспекција, са комуналном установом“.

Члан 4

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 8430

У Младеновцу, 3 децембра 1954 год.

Народни одбор Градске општине Младеновац

Претседник,

Андра Радосављевић, с. р.

На основу члана 14 став 2 и члана 57 тач. 8 Закона о народним одборима срезова, Народни одбор Среза раваничког у Ђуприји на седницама Среског већа и Већа произвођача од 27 децембра 1954 године донео је следећу

О Д Л У К У

О СТИПЕНДИЈАМА ЗА ШКОЛОВАЊЕ И СТУДИЈЕ

Члан 1

Лицима која показују склоност и способност за поједине школе и гране науке, могу се у циљу школовања и студија додељивати стипендије.

Члан 2

Стипендије ће се додељивати ученицима средњих и стручних школа и студентима који имају врло добар и одличан успех, а немају довољно материјалних средстава за школовање.

Стипендије се могу давати и апсолвентима појединих факултета, ради завршетка студија, али највише за једну годину.

Члан 3

Стипендије се додељују за једну школску годину, а када се ради о апсолвенту за одређени временски период.

Члан 4

У циљу обезбеђења стручних кадрова, Народни одбор среза ће извршити број студената стипендирати и на дужи период под условом да дотични студенти буду обавезни да после завршетка студија ступе у службу на подручју Среза раваничког.

Са тим студентима ће Савет за просвету и културу Народног одбора среза склопити уговор, у коме ће поред одређивања стипендије одредити и друге услове.

Ови студенти морају испуњавати услове из члана 2 става 1 ове одлуке.

Члан 5

Оним лицима која без сагласности Савета за просвету и културу Народног одбора среза напусте или промене школу или факултет укинуће се стипендија. У овом случају лице које је стипендију примило дужно је да врати све износе које је примило на име помоћи.

Савет за просвету и културу Народног одбора среза може тражити враћање свих износа стипендије ако је лице које је стипендију примало искључено из школе.

Лице од кога се тражи повраћај стипендије дужно је да плати сав износ стипендије и прописну камату.

Члан 6

Висина стипендије креће се од 2.000 до 7.000 динара.

Решење о додељивању стипендије као и о висини појединим лицима која испуњавају услове из члана 2 ове одлуке доноси Савет за просвету и културу Народног одбора среза.

У изузетним случајевима висина стипендије може износити и до 10.000 динара.

Члан 7

Број стипендиста и висина стипендије зависи, поред осталог, од буџетских средстава Народног одбора Среза раваничког.

Члан 8

Првенство у стипендирању имају деца палих бораца и деца жртава фашистичког терора.

Члан 9

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 16052/3

У Ђуприји, 27 децембра 1954 године

Народни одбор Среза раваничког

Претседник,

Бождар Антић, с. р.

Народни одбор Градске општине у Неготину на својој седници одржаној 17 септембра 1954 године, на основу члана 57 тач. 2 Закона о народним одборима градова и градских општина и члана 74 и 77 Уредбе о изменама и допунама Уредбе о управљању станбеним зградама („Службени лист ФНРЈ“ број 29/54) донео је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ НОГО У НЕГОТИНУ О РАСПОДЕЛИ СТАНАРИНЕ бр. 7700/54

Члан 1

У Одлуци о расподели станарине број 7700/2/54 од 17 септембра 1954 године („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 61/54) члан 3 мења се и гласи:

„Закупнина за пословне просторије како у зградама општенародне имовине тако и у зградама приватног власништва без обзира да ли је зграда укључена у станбену заједницу или не плаћа се станбеној управи а по прописима ове одлуке почев од 1 јануара 1955 године“.

Члан 2

После члана 4 додаје се нови члан 4а, који гласи:

„Део закупнине који се исплаћује приватном власнику може износити 10% од уговорне закупнине ако нема средстава за издржавање до 50% од уговорене закупнине. Остатак закупнине се распоређује тако да 30% улази у фонд за подизање нових станбених зграда, 30% у фонд за одржавање зграде, 20% у амортизациони фонд и 20% у фонд за управљање зградама. За повећање износа од 10% од закупнине приватни власник се обраћа Савету за комуналне послове овог одбора молбом.“

На решење Савета за комуналне послове има места жалби Комисији за молбе и жалбе НОГО у року од 15 дана од дана пријема решења“.

Члан 3

У првом реду члана 5 испред речи „станбена“ стављају се речи „и закупнина“.

Члан 4

Брише се став 3 члана 8 поменуте одлуке.

Члан 5

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 11344/11

У Неготину, 27 децембра 1954 године

Народни одбор Градске општине Неготин

Претседник,

Никола Рачић, с. р.

На основу члана 13 став 1, члана 14 став 2 и члан 64 тач. 14 Закона о народним одборима срезова, Народни одбор Среза моравског на седници Среског већа од 28 децембра 1954 године, донео је

ОДЛУКУ

О ОСНИВАЊУ ТЕЧАЈЕВА ЗА ОПИСМЕЊАВАЊЕ НЕПИСМЕНИХ ЛИЦА НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА МОРАВСКОГ

Члан 1

У циљу описмењавања неписмених лица која било из којих разлога нису завршила основну школу ни течајеве за неписмене, при свим основним школама на подручју Среза моравског оснивају се течајеви за описмењавање неписмених.

Течајеви ће радити под непосредним руководством управитеља основних школа односно осмогодишњих школа, у местима у којима ове школе постоје, и народних одбора општина.

Члан 2

Течајеве ће обавезно посећивати сва неписмена лица од 14 до 30 година старости.

Члан 3

Течајеви почињу са радом 1 децембра сваке године и завршавају се 31 марта наредне године.

Течајеви ће радити 3 дана у недељи по 2 сата дневно по распореду који ће сачинити орган под чијим се руководством течај налази.

Члан 4

Лица за рад на овим течајевима из реда просветних радника поставља Савет за просвету и културу Народног одбора среза.

Члан 5

Рад на течајевима обављаће се по постојећем плану и програму за аналфабетске течајеве.

Члан 6

По завршетку течаја полаже се испит пред комисијом коју одређује Савет за просвету и културу Народног одбора среза. Лицима која положи испит издаје се уверење о положењу испиту.

Лица која не буду положила испит, обавезна су да похађају течај наредне године.

Члан 7

Наставницима који раде на овим течајевима исплаћиваће се награда по 500 динара за сваког полазника, који са успехом заврши течај.

Исплата пада на терет буџета Народног одбора среза.

Члан 8

Новчаном казном до 3000 динара казниће се сва она лица која се не одазову позиву за похађање течаја или нередовно похађају течај као и лица (старејине домаћинства, родитељи, старатељи и др.) која буду спречавала или одвраћају од похађања течаја обавезна лица.

Члан 9

Административно-казнени поступак води и казну изриче судија за прекршаје Народног одбора Среза моравског.

Члан 10

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а има се објавити у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 17031/2

У Алексинцу, 28 децембра 1954 године

Народни одбор Среза моравског

Потпретседник,

Срећко Беговић, с. р.

На основу члана 13, 14, 60 и 61 Закона о народним одборима срезова и члана 3, 4 и 8 Основног закона о прекршајима Народни одбор Среза сврљишког на седници Среског већа одржаној 27 децембра 1954 године, донео је следећу

ОДЛУКУ

О РУШЕЊУ ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКТА НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА СВРЉИШКОГ КОЈИ ВИШЕ НЕ СЛУЖЕ СВОЈОЈ ПРВОБИТНОЈ НАМЕНИ

Члан 1

Сви грађевински објекти који више не могу да служе првобитној намени, по ступању на снагу ове одлуке имају се гро-рушити о трошку сопственика.

У смислу претходног става подразумевају се објекти који су склони паду и као такви претстављају опасност како за сопственике објеката тако и за пролазнике, а да њихово уклањање не претставља никакву економску штету, већ напротив даје лепши изглед месту.

За рушење ових објеката Секретаријат за послове привреде Народног одбора Среза сврљишког у чији делокруг спада и Одељење за комуналне послове донеће посебно решење о управном поступку и надлежности сопственика за рушење објекта у року који не може бити краћи од 15 дана без права на накнаду. Решење о рушењу објеката из претходног става доноси Секретаријат за привреду Народног одбора Среза сврљишког којим ће наложити сопственику објекта да га поруши у одређеном року, с тим да овај рок не може бити краћи од 15 дана.

У случају да у остављеном року, а после правоснажности решења из претходног става сопственик не изврши уклањање објекта, објекат ће се уклонити принудним путем о трошку власника.

Члан 2

Повреде прописа ове одлуке сматраће се прекршајем и лица која то учине казниће се новчаном казном до 3.000 динара, а поступак води и казну изриче судија за прекршаје Народног одбора среза.

Члан 3

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 13369

У Сврљигу, 27 децембра 1954 године

Народни одбор Среза сврљишког

Претседник,

Бора Дилић, с. р.

На основу чл. 57 Закона о народним одборима срезова и Уредбе о управљању станбеним зградама („Сл. лист ФНРЈ“ бр. 29/54), Народни одбор Среза јадранског у Лозници, на седници Среског већа и Већа произвођача, одржаној на дан 12 августа 1954 године, донео је

ОДЛУКУ

О УПРАВЉАЊУ СТАНБЕНИМ ЗГРАДАМА

1. ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1

Станбеним зградама на подручју Народног одбора Среза јадранског, које су општенародна имовина, задружна своји-

на и својина друштвених организација, управљају народни одбори општина и станари који их користе преко својих кућних савета и станбених заједница на основу свог права на стан.

Одредбе овога члана односе се и на земљишне парцеле на којима су те зграде подигнуте.

Члан 2

У станбену заједницу укључују се:

— све станбене зграде које се налазе у општенародној и задружној својини и својини друштвених организација, без обзира на број станова у појединим зградама;

— станбене зграде у приватној својини са више станова које су изграђене у циљу стицања прихода путем изнајмљивања станова (најамне станбене зграде) укључују се у станбену заједницу и њима управљају органи предвиђени овом одлуком.

Као најамне станбене зграде, у смислу ове одлуке ни у ком случају се не могу сматрати станбеним зградама са једним или два стана, или са три мања стана.

У зградама које имају поред станова и пословне просторије, при одређивању броја станова као стан се сматра и пословна просторија.

Под станом, у смислу овога члана, сматра се свака грађевински повеза целина намењена за становање која се састоји од једне или више соба са одговарајућим помоћним просторијама (кухinja, купатило, претсобље, клозет и сл.) или без помоћних просторија и која има један или више посебних улаза, и то без обзира на број домаћинстава која су у њој смештена. При том ће се као један стан сматрати најмање три собе.

Као пословна просторија сматра се једно или више оделења (радионица, соба, продавница и сл.) која грађевински чине једну целину намењену за било какву пословну делатност.

Народни одбор је дужан на захтев власника издати решење о укључењу станбене зграде у станбену заједницу. Против тог решења може се изјавити жалба Народном одбору среза у року од 15 дана од дана пријема решења. Против другостепеног решења може се водити управни спор. Жалба односно тужба обуставља укључење у станбену заједницу до коначног решења ствари.

Члан 3

Кућни савет образује се за сваку станбену зграду из члана 1 ове одлуке.

За две или више мањих станбених зграда на једној земљишној парцели може се образовати један кућни савет само ако станари заједнички користе неке просторије, уређаје и сл. у тим зградама.

Кућни савет врши све послове управљања станбеним зградама, уколико ти послови нису пренети на станбену заједницу или управне органе народног одбора.

Члан 4

Кућни савет састоји се од три до седам чланова.

Чланове кућног савета бирају корисници станова из своје средине.

У станбеним зградама које имају пословне просторије, у кућни савет улазе и претставници корисника тих просторија.

У малим зградама које имају један или два стана кућни савет сачињавају корисници станова и пунолетни станари.

Као корисник стана сматра се лице које је склопило уговор о коришћењу стана, као и власник зграде који користи стан у својој згради.

Члан 5

Кућни савет се бира на почетку сваке календарске године за текућу годину, и то најкасније до 15 јануара.

Објављивање избора за кућни савет врши претседник кућног савета коме истиче мандат најкасније на 15 дана пре почетка избора. Претседник је обавезан да о дану и часу избора извести све кориснике станова и потстанаре на начин који је најзгоднији.

Члан 6

Бирање првих кућних савета по одредбама ове одлуке обавиће се у времену које одреде народни одбори општина.

Члан 7

Избор кућног савета може се обавити када је на састанку присутно више од половине корисника станова. Уколико тај услов није задовољен, избор ће се одложити за 3 дана и обавиће се тада са бројем присутних.

Члан 8

Избором кућног савета руководи корисник стана кога одреди скуп корисника станова.

Број чланова кућног савета, као и начин избора, одређују корисници сами држећи се одредаба ове одлуке.

Члан 9

Изабрани чланови кућног савета бирају себи претседника. О конституисању кућног савета, претседник извештава писмено станбену управу у року од 5 дана након обављених избора.

У мањим зградама, где сви корисници сачињавају кућни савет, извршиће се само бирање претседника, који о томе извештава станбену управу.

Члан 10

Кућни савет врши нарочито ове послове:

— доноси закључке о употреби средстава фонда за одржавање зграда и амортизационог фонда;

— стара се о одржавању зграде, одлучује о њеним оправкама и оправкама станова и уређује и контролише њихово извршење;

— предлаже станбеној управи отказивање уговора о коришћењу станова;

— наплаћује станарину и закупнину од пословних просторија и издаје признанице о наплати, и то преко настојника зграде или другог лица које овласти;

— предлаже станбеној управи постављање и смењивање настојника и врши надзор над његовим радом;

— стара се о рационалном коришћењу зграде и у вези с тим предлаже станбеној управи мере које треба предузети;

— отклања несугласице између корисника станова у погледу коришћења заједничких уређаја (лифта, осветљења, водовода и сл.) и утврђује део трошкова потребних за функционисање ових уређаја који сnose поједини корисници станова;

— врши све административне послове у вези са управљањем, и то преко настојника или другог лица које за то овласти.

Члан 11

Претседник кућног савета обавезан је да врши сазивање чланова кућног савета једанпут месечно ради решавања текућих послова а поред тога и у случајевима када се за то укаже потреба.

Одлуке савета су пуноважне када је на седници савета присутно више од половине чланова, и када је за одлуку гласало више од половине присутних.

Члан 12

О своме раду кућни савет води записник, у који се уносе све донете одлуке.

Члан 13

Ако у пословима управљања дође до несугласица између кућног савета и станбене управе, одлуку по спору доноси савет станбене заједнице.

Савет станбене заједнице

Члан 14

Претставници свих кућних савета једне станбене заједнице сачињавају савет станбене заједнице.

Овлашћују се народни одбори општина да одреде кључ по коме ће се бирати претставници кућних савета за савет станбене заједнице, у смислу чл. 40 Уредбе о управљању станбеним зградама.

Члан 15

Ако је у станбеној заједници више зграда које су подигнуте за становање радника и службеника одређеног предузећа или установе, у савету станбене заједнице учествују претставници радничког савета тог предузећа односно колектива, које одређује раднички савет и делегира их као своје претставнике.

Број претставника не може бити већи од једне четвртине укупног броја чланова савета станбене заједнице.

Члан 16

Формирање првих савета станбених заједница извршиће се на позив народног одбора општине, и у времену које одреде народни одбори општина.

Члан 17

Први састанак новоизабраног савета станбене заједнице мора се одржати најкасније у року од 5 дана од дана обављених избора.

На овом састанку изабраће се претседник, потпретседник и секретар савета станбене заједнице, као и мировно веће, које се састоји од 3 члана.

Члан 18

Редовни избор савета станбене заједнице обавиће се на почетку сваке календарске године за текућу годину, после избора кућних савета, но најкасније за 15 дана од избора кућних савета.

Члан 19

Прву седницу новоизабраног савета станбене заједнице отвара претставник одбора општине, а убудуће исту ће отворити претседник савета коме је истекао мандат.

Претседавајући, односно претставник народног одбора општине предлаже избор радног председништва које се састоји од председника, записничара и два оверача записника. Пошто радно председништво утврди да је присутан довољан број чланова савета станбене заједнице и прими овлашћење од истих, предлаже се избор кандидационе комисије и бирачки одбор.

Избор кандидационе комисије и бирачког одбора врши се јавно.

Члан 20

Право предлагања имају сви чланови савета станбене заједнице, при чему се може дати предлог било читаве листе или појединица.

У случају да је за кандидата предложен који од чланова кандидационе комисије или бирачког одбора, он мора да буде замењен другим чланом који није кандидован.

Кандидациона комисија је дужна да све предлоге бележи по реду предлагања, и да на основу предлога, а из средине чланова савета станбене заједнице предложи кандидациону листу.

Када бирачи усвоје предлог кандидационе комисије, бирачки одбор ће припремити гласачке листиће, у које уноси имена предложених кандидата.

Члан 21

Гласање се врши заокружавањем редног броја испред имена кандидата.

Члан 22

Пошто се обави гласање, бирачки одбор сређује резултате и одмах их објављује.

Као изабрани сматрају се они кандидати, који добију највећи број гласова.

Члан 23

Уколико се чланови савета станбене заједнице сложе, предложена кандидациона листа, или усмени предлог, могу да буду усвојени и акламацијом, односно јавним гласањем.

Члан 24

Избори се могу одржати ако је присутно више од половине чланова савета станбене заједнице. Уколико то није случај, избори ће се одложити за 3 дана, и тада ће се обавити са бројем присутних чланова.

Члан 25

Записник са резултатом избора председништва и мировног већа доставља се одмах Савету за комуналне послове народног одбора општине.

Члан 26

Савет станбене заједнице врши све послове предвиђене Уредбом о управљању станбеним зградама.

Члан 27

Савет станбене заједнице доноси све одлуке колективно. Одлуке су пуноважне ако је на седници присутно више од половине чланова, и ако је за одлуку гласало више од половине присутних.

О целокупном раду станбене заједнице води се записник, који потписује председник и секретар.

Члан 28

Савет станбене заједнице састаје се једанпут месечно а поред тога у свим случајевима када се за то укаже потреба.

На захтев једне трећине чланова савета станбене заједнице, председник је дужан да сазове ванредну седницу савета.

Станбена управа

Члан 29

Станбена управа врши послове из члана 36 и 37 Уредбе о управљању станбеним зградама, као и следеће послове:

- доноси решења и закључује уговоре о коришћењу стана и стара се о њиховом извршењу;
- прима и даје отказе уговора;
- врши осигурање зграде од пожара;
- поставља и смењује настојника зграде на предлог кућног савета и води надзор над његовим радом;
- одређује станарину за све станове на основу станбене тарифе;
- стара се о редовној наплати закупнине.

Мировно веће

Члан 30

Мировно веће врши послове из члана 66 и 67 Уредбе о управљању станбеним зградама.

Члан 31

Приходи од станарине распоређују се на следеће фондове:

- а) амортизациони фонд;
- б) фонд за управљање зградом и
- в) фонд за одржавање зграде.

Члан 32

Пре расподеле прихода од станарине на фондове у смислу претходног члана плаћа се:

1 — део станарине који припада власнику зграде у приватној својини;

2 — доспеле обавезе по зајмовима, који су закључени и утрошени за обнављање, одржавање и подизање зграде, ако поверилац није приватно лице.

Члан 33

Део станарине који се у смислу претходног члана под тачком 1 исплаћује власнику зграде у приватној својини, може износити до 10% од укупне станарине, а изузетно и више ако приватни власник нема других средстава за издржавање.

Народни одбор општине одређује за сваку зграду део станарине који припада власнику зграде у приватној својини у смислу чл. 32 тач. 1 ове одлуке.

Незадовољна страна има право жалбе Савету за комуналне послове Народног одбора среза у року од 8 дана од дана пријема решења.

Члан 34

Амортизациони фонд служи за инвестиционо одржавање зграде (велике и средње оправке).

Фонд за управљање зградом служи за подмирење трошкова управљања (трошкове станбене управе, трошкове чишћења и одржавања заједничких просторија, осигурање зграде од пожара, одржавање канализације и водовода и сл.).

Фонд за одржавање зграде служи за текуће одржавање зграде.

Члан 35

У амортизациони фонд уплаћује се 50% од станарине која преостане после исплата у смислу чл. 32 ове одлуке.

Од средстава амортизационог фонда одваја се у фонд за изградњу станбених зграда 20% од дела станарине који се уплаћује у амортизациони фонд.

У фонд за управљање зградом уплаћује се део станарине која одговара висини трошкова управљања зградом.

Део станарине који ће уплаћивати у фонд за управљање зградом утврђује савет станбене заједнице за сваку зграду по једнаком проценту.

У фонд за одржавање зграде уплаћује се износ који од станарине остаје по одбитку износа који се уплаћује у фонд за амортизацију и фонд за управљање зградом.

Члан 36

Од закупнине која се плаћа за пословне просторије у зградама општенародне имовине уплаћује се у фонд за изградњу станбених зграда 70%, а од закупнине за пословне просторије које су у приватном власништву, без обзира да ли је зграда укључена у станбену заједницу или не, уплаћује се у фонд за изградњу станбених зграда 50%.

Остатак закупнине од пословних просторија како код зграда општенародне имовине тако и код зграда приватног власништва распоређује се на начин прописан за расподелу станарине у смислу одредаба ове одлуке.

Целокупни износ накнада од башта, вртова и паркова употребитиће се за одржавање зграде.

Члан 37

Од станарине за станове у зградама приватног власништва које нису укључене у станбену заједницу и у којима не станује власник, приватном власнику припада део који одреди народни одбор општине у смислу чл. 33 ове одлуке, а који не може бити већи од износа станарине коју је приватни власник до сада примао, као и део станарине који би отпадао на трошкове станбене управе, да је зграда укључена у станбену заједницу, те део станарине који је потребан за подмирење доспелих обавеза о зајмовима који су закључени и утрошени за обнављање, одржавање и подизање зграде уколико поверилац није приватно лице.

Остатак закупнине приватни власник дужан је да у плати у амортизациони фонд и у фонд за одржавање зграде у смислу чл. 35 ове одлуке, и то станбеној управи, која ће водити евиденцију о овим фондовима.

Приватни власник дужан је да станбеној управи надокнади трошкове евиденције фондова у смислу претходног става.

Члан 38

Средства до сада уплаћена у фонд за одржавање зграде у смислу Одлуке о расподели фонда за одржавање зграде („Службени гласник НРС“ бр. 30/53) расподелиће се:

- а) у амортизациони фонд 40%
- б) у фонд за изградњу станбених зграда 40%
- в) у фонд за одржавање зграде 20%

Члан 39

Право на коришћење стана стиче се уговором закљученим између корисника стана и станбене управе, односно приватног власника или уговором између корисника стана и пазакупца (потстанара).

Члан 40

Без закљученог уговора нико се не може уселити у стан или део стана.

Надлежни орган наредиће да се иселе лица која су се уселили у стан без уговора.

Нико не може имати више од једног стана.

Члан 41

Станбене просторије могу се издавати само за становање и могу се користити само за ону сврху која је уговором одређена.

Станбене просторије које се користе за пословне сврхе по испражњењу могу се издавати само за становање.

Пословне просторије које се користе за становање и убудуће ће се издавати за ту сврху, а само уз одобрење надлежног органа могу се издавати за пословне сврхе.

Члан 42

Издавање станова мора се вршити тако да се станбене потребе лица, којима је потребан стан задовољавају по реду првенства који се утврђује у овом члану и то на следећи начин:

1 — лица која су остала без стана услед елементарних непогода;

2 — лица која се морају иселити из досадашњег стана због рушења зграде или ради задовољења јавних потреба;

3 — лица која се из садашњег стана морају иселити са других разлога из чл. 60 Уредбе о управљању станбеним зградама а на основу правоснажне судске пресуде;

4 — лица која немају свога стана у месту сталног боравка или су им станови нездрави, односно недовољни;

За станове у којима станују припадници ЈНА по испражњењу, станбена управа и приватни власници у споразуму са надлежним војним органима закључиће уговор о коришћењу стана само са припадницима ЈНА уколико та лица немају стана.

Ако се стекне истовремено више лица са истим редом првенства из претходног става од 1—4, првенство имају породице са више деце, породице ратних инвалида и палих у народноослободилачкој борби, као и породице са болесницима од тешких хроничних болести.

Члан 43

Лицима која траже стан, станбена управа издаје потврду која поред означења реда првенства у смислу претходног члана мора садржати и податке о броју чланова породице, полу, узрасту, сродству, здравственом стању и станбеним приликама.

Без овакве потврде не може се закључити уговор о коришћењу стана односно о пазакупу.

Члан 44

Сва лица која траже стан а поседују потврду из предњег члана ове одлуке могу се обратити станбеној управи у року од два дана по испражњењу стана односно од дана када је стан постао расположив за издавање. Приликом пријаве предаће станбеној управи потврду из предњег члана, а управа ће о томе издати потврду у којој ће бити означен редни број пријавиоца.

Са којим ће се од пријављених лица, према одредби чл. 42 ове одлуке закључити уговор о коришћењу, односно о пазакупу, одлучује комисија при станбеној управи коју из својих редова одређује савет станбене заједнице а која се састоји највише од 5 чланова.

Члан 45

Станови у зградама које нису укључене у станбену заједницу издају се на начин одређен у претходном члану, с тим што ће комисији из претходног члана присуствовати и приватни власник као њен равноправни члан.

Приватни власник дужан је да станбеној управи пријави стан који се издаје и то пре испражњења стана, а најкасније на сам дан испражњења.

Члан 46

О раду комисије у смислу одредаба претходних чланова води се записник у који ће се унети кратак ток одлучивања, коме ће се лицу према одлуци комисије издати стан и разлози за ту одлуку.

На основу одлуке комисије из предњег става, станбена управа издаје формално решење о додели стана.

Члан 47

Пре издавања мора се водити рачуна да величина стана одговара броју чланова породице и њиховим здравственим приликама, а с обзиром на постојеће станбене прилике и потребе у месту.

Члан 48

У случајевима у којима се после ступања на снагу ове одлуке у један стан могу сместити две или више породица које не живе у заједничком домаћинству, станбена управа одредиће ко ће бити корисник целог стана, а истом приликом одредиће лица која ће као потстанари са корисником стана

закључити уговор о коришћењу станбених просторија, које су им дате на коришћење.

У заједнички стан не могу се уселити лица која болују од хроничних заразних болести.

Члан 49

Станови у зградама које су подигле привредне организације и установе за своје раднике и службенике, издавање станбена управа лицима које те организације односно установе одреде, уколико уговором између народног одбора општине и тих организација односно установа није друкчије предвиђено.

Станови у зградама које подигне народни одбор издавање се по реду првенства из чл. 42 ове одлуке, а по плану који сачини савет за комуналне послове народног одбора општине.

Члан 50

У уговор о коришћењу стана поред осталих елемената треба унети и следеће:

1 — име и презиме корисника стана, чланова његове породице, њихов пол, узраст, сродство и здравствено стање;

2 — број просторија у стану и њихову величину;

3 — да ли је корисник стана дужан да неке просторије изда у пазакуп и које су то просторије (број и величина) и начин коришћења просторија;

4 — висину станарине за цео стан;

5 — стање у коме се стан налази и

6 — услове и време отказа и отказни рок.

Податке из претходног става, сем података из тачке 3 мора садржати и уговор о пазакупу. Поред тога, у уговор о пазакупу треба да се унесу и подаци о начину коришћења помоћних просторија у стану.

Члан 51

Станбена управа и приватни власник дужни су да у року од два дана након одлуке комисије у смислу чл. 44 и 45, односно после пријема решења станбене управе закључе уговор о коришћењу стана.

Члан 52

Уговор о коришћењу стана односно о пазакупу престаје да важи ако се усељење не изврши у року од 10 дана од дана потврде уговора односно регистрације.

Члан 53

Корисници станова дужни су да станбеној управи пријаве сваку промену у броју чланова своје породице као и породице потстанара које настану после закључења уговора. На потстанара које настану после закључења уговора.

Ако је промена у броју чланова породице толика да се бар једна станбена просторија (соба) може издати другом лицу станбена управа има право да раскине уговор о коришћењу стана.

Право станбене управе на раскид уговора у смислу претходног става мора се предвидети у уговору о коришћењу стана односно о пазакупу.

Члан 54

Спорове о престанку односно раскиду уговора о коришћењу стана у смислу чл. 53 ове одлуке решава срески суд.

Члан 55

Корисник стана односно потстанар може отказати уговор о коришћењу стана у свако време, с тим да отказни рок почиње тећи од првог у наредном месецу и износи месец дана.

Члан 56

На захтев савета за комуналне послове народног одбора општине станбена управа може поред разлога наведених у чл. 60 Уредбе о управљању станбеним зградама, отказати уговор о коришћењу стана још и са разлога што је стан потребан за задовољење јавних потреба.

У случају отказа у смислу претходног става, принудно исељење се може извршити тек пошто се кориснику стана обезбеди други одговарајући стан.

Члан 57

Исељењем корисника стана из разлога наведених у чл. 60 Уредбе о управљању станбеним зградама по тачкама 1, 2, 3, 4 и 6 не дира се право потстанара на просторије које он користи. Ако је кориснику отказан стан и из тач. 5, 7 и 8 чл. 60 уредбе, као и из члана 56 ове одлуке, отказ стана важи и за потстанара.

Члан 58

Поред разлога наведених под тачком 1, 2, 3, 4 и 6 Уредбе о управљању станбеним зградама и у уговору, уговор о пазакупу може се отказати и у следећим случајевима:

1 — ако је кориснику стана због повећања броја чланова уже породице неопходно потребан већи стан;

2 — ако је неко од чланова породице корисника стана оболео од теже хроничне болести па је оболелом лицу према налазу лекара потребна засебна станбена просторија;

3 — ако потстанар или неко од његове породице оболи од хроничне заразне болести и тиме претставља опасност по здравље осталих станара.

Члан 59

У случајевима исељења потстанара из разлога из чл. 56 и претходног члана под тачком 1, 2 и 3 ове одлуке, исељење се може извршити тек пошто му се обезбеди други одговарајући стан, а у осталим случајевима пошто му се обезбеди најнужнији смештај.

Члан 60

Отказ уговора о пазакупу може се учинити у свако време с тим да отказни рок износи месец дана, а почиње тећи од првог у наредном месецу.

Отказ уговора о пазакупу упућује се потстанару писмено и ако га доброовљно не прими о томе се саставља исправа којој оверава станбена управа.

Члан 61

За спорове по отказима пазакупа надлежан је срески суд.

Ако је отказ поднесен из разлога наведених у тачки 1 или 4 чл. 60 Уредбе о управљању станбеним зградама, срески суд не може повести поступак о отказу пре него што је мировно веће покушало да спор реши поравнањем или пре него што протекне време од 30 дана од дана када су се странке обратиле мировном већу ради поравнања, а оно није покушало да спор реши.

Члан 62

Напуштањем стана од стране корисника са породицом или потстанара са породицом раскида се уговор о коришћењу стана односно о пазакупу.

Члан 63

Свим станарима у заједничком стану припада право коришћења воде, клозета, и пролаза у свој део стана.

Начин коришћења осталих помоћних просторија у заједничком стану (кухине, оставе, купатила, претсобља, просторије за огрев) одређује се уговором.

По споровима око употребе споредних просторија у заједничком стану решава срески суд.

На спорове из претходног става примењиваће се одредба чл. 62 ове одлуке.

Члан 64

Приликом закључења уговора о коришћењу стана односно о пазакупу за станбене просторије око чијег се коришћења води управни поступак или управни спор, закључиће се привремени уговор. Када буде донето коначно решење у управном поступку односно правоснажна пресуда, уговор ће се саобразити решењу односно пресуди.

II. ОДРЖАВАЊЕ ЗГРАДА И РЕД У ЗГРАДАМА

Члан 65

Кућни савет односно приватни власник дужни су да кориснику стана предају стан у употребљивом стању.

Корисник стана дужан је да приликом исељења, стан преда у онаквом стању у каквом га је примио.

Приликом усељења у стан односно исељења из стана, саставља се записник у који се уноси у каквом се стању стан налази.

Члан 66

Кућни савет односно приватни власник дужни су да се старају о одржавању зграде, станова и њихових уређаја и да врше све исправке које су проузроковане редовном употребом или елементарном непогодом.

Члан 67

Корисник стана дужан је да о сваком квару у стану одмах извести кућни савет односно приватног власника.

Члан 68

Одржавање зграда које су укључене у станбену заједницу врши се из средстава амортизационог фонда и фонда за одржавање зграда, а сагласно закључцима и одлукама кућног савета.

Из поменутих фондова одржавају се и зграде приватних власништва које нису укључене у станбену заједницу, а у којима не станују њихови власници.

Приватни власник стара се о одржавању зграде која није укључена у станбену заједницу, а у којој и он станује.

Члан 69

О употреби средстава амортизационог фонда и фонда за одржавање зграде у приватној својини која није укључена у станбену заједницу и у којој не станује власник, одлучује кућни савет и приватни власник споразумно.

У случају спора између кућног савета и приватног власника о употреби средстава фонда из претходног става, решава савет за комуналне послове народног одбора општине.

Рачуне о извршеним исправкама у смислу претходних ставова исплаћује станбена управа, а по овери од стране кућног савета и приватног власника.

Члан 70

Средства амортизационог фонда могу се користити за велике и средње исправке.

Под великим исправкама сматрају се исправке којима се темељито обнавља зграда и њени уређаји без којих се зграда у целини не би могла нормално користити.

Средњим исправкама сматрају се: исправка крова, кровне конструкције, фасада, олука, исправка и фарбање спољне столарије, веће исправке инсталација и водовода, електричне струје, канализације, као и исправка заједничких просторија и набавка инвентара за исте.

Члан 71

Средства фонда за одржавање служе за вршење текућих исправки у које спадају појединачне и повремене исправке станова и њихових уређаја проузрокованих редовном употребом или елементарним непогодама, као што су: кречење и фарбање просторија у стану, ситније исправке инсталација, водовода, електричног осветљења и канализације у стану, исправка окова, трибова, као и стакла на прозорима и вратима.

Члан 72

Корисник стана може сам извршити исправку која је проузрокована редовном употребом и трошкове одбити од дела станарине који се за тај стан уплаћује у амортизациони фонд и у фонд за одржавање зграде, а то само у случају ако је од кућног савета односно кућног савета и приватног власника било одлучено да се исправка изврши, а иста није извршена ни у року од месец дана.

Корисник стана може и пре одлуке кућног савета односно кућног савета и приватног власника извршити исправку проузроковану елементарном непогодом, с тим што трошкове исправке може одбити од станарине тек по одобрењу кућног савета односно кућног савета и приватног власника.

Корисник стана који је сам извршио исправку дужан је да станбеној управи поднесе обрачун трошкова оверен од стране кућног савета односно кућног савета и приватног власника.

Члан 73

Ако приватни власник зграде која није укључена у станбену заједницу у којој и он станује, не изврши потребне исправке које падају на његов терет, па услед тога постоји опасност да се згради односно њеним просторијама или уређајима нанесе штета или ако услед тога корисник стана не може да нормално употребљава своје просторије, савет за комуналне послове народног одбора општине може одобрити да корисник стана изврши исправку на терет станарине.

Члан 74

Корисници станова не могу без сагласности кућног савета односно приватног власника или без решења савета за комуналне послове народног одбора општине вршити промену у начину употребе појединих просторија, нити изводити било какве преправке.

Члан 75

Забрањено је демонтирати или отуђивати из стана односно зграде уређаје и инсталације без одобрења станбене заједнице односно грађевинског органа.

Члан 76

Корисник стана дужан је да о свом трошку изврши исправке које су проузроковане његовом кривицом.

Поред одговорности у смислу претходног става, корисник је одговоран за сву штету која у стану односно згради настане његовом кривицом.

Спорове између корисника стана и кућног савета о исправкама и одржавању стана решава мировно веће, а спорове између корисника и приватног власника савет за комуналне послове народног одбора општине.

Члан 77

Корисници станова и потстанари, кућни савети односно приватни власници зграда које нису укључене у станбену заједницу дужни су да се поред осталих прописа у потледу коришћења, чувања и одржавања просторија у зградама и њиховим уређајима придржавају прописа ове одлуке.

Члан 78

Корисник стана односно потстанар има право коришћења оних просторија које му према уговору припадају и дужан је да их користи онако како је уговором одређено, односно сагласно сврси за коју су намењене.

Уговором се мора одредити и начин коришћења просторија за смештај огрева.

Члан 79

Заједничке просторије у згради (двориште, степениште, ходници, подруми, тавани, вешернице, просторије за сушење веша и слично) служе за потребе свих станара.

Време и начин употребе заједничких просторија одређује кућни савет.

Кључеви заједничких просторија налазе се код лица које за то одреди кућни савет.

Станари су дужни да заједничке просторије после сваке употребе оставе у реду, а кључ врате одређеном лицу.

Члан 80

Приватни власник односно лице које одреди приватни власник зграде која није укључена у станбену заједницу дужни су да водоводне и канализационе уређаје обезбеђују од смрзавања и да те уређаје као и све остале одржавају у исправном стању.

Корисници станова и потстанари дужни су да у својим просторијама изврше обезбеђење водоводних и канализационих уређаја од смрзавања.

Члан 81

О свим кваровима у просторијама или уређајима корисници и потстанари дужни су да одмах обавесте власника зграде која није укључена у станбену заједницу, или лице које он одреди.

Члан 82

За квар и штету насталу услед запушавања канализације, када се не зна чијом је кривицом до ње дошло, одговарају сви корисници станова и потстанари који станују изнад места где се запушавање десило, а чије су просторије везане каналом.

Члан 83

Против одлуке комисије савета станбене заједнице из чл. 44 ове одлуке односно против решења станбене управе, незадовољна страна има право жалбе савету за комуналне послове народног одбора општине у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба обуставља извршење решења. Другостепено решење је коначно и противу њега нема места даљој жалби или праву на вођење управног спора.

Члан 84

Забрањено је:

- а) ометати нормално коришћење станбених просторија другим станарима разним поступцима као свађом, виком, лупом и сл., као и свако друго ремећење тишине и мира у згради, нарочито у времену одмора тј. између 13—17 и 21—6 часова;
- б) ометање пролаза, држање ствари и предмета на улазу, ходницима, степеништу и дворишту;
- в) држање лако запаливих материја у становима, нарочито у подруму и тавану, као и држање тешких предмета на тавану;
- г) држање у становима машина и апарата који својим звуком ремете кућни мир;
- д) сушење меса у становима, подруму, тавану и уопште ван места за то одређеног;
- ђ) цепање дрва и разбијање угља у становима односно терасама и балконима и уопште ван места за то одређеног;
- е) пљување и бацање разних отпадака и нечистоће по степеништу, ходницима и осталим заједничким просторијама, као и трешење тепиха и сл., држање сметлишта, отпадака и пепела ван места за то одређеног;
- ж) сушење рубља по прозорима, балконима или терасама са улице;
- з) држање на прозорима, балконима, терасама са улице предмета који претстављају опасност за пролазнике и нарушавају изглед;
- и) бацање у клозетске шоље отпадака, крпа и сличних предмета који могу запушити канализацију;
- ј) држање огревног материјала у станбеним просторијама, верандама, терасама, балконима и другим просторијама, које нису намењене за ту сврху;
- к) општење воћака, дрвећа, цвећа и украсног шибља у дворишту, башти врту и парку који припада згради као и гажење травњака и слично.

Члан 85

Одредбе II одељка ове одлуке сходно ће се примењивати и на пословне зграде, пословне просторије и њихове кориснике.

III. КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 86

За повреду прописа чл. 37, 40, 41, 45, 51, 53, 68 став. 3 и чл. 73 ове одлуке учинилац ће се казнити новчаном казном до 3.000 динара.

Члан 87

Казниће се новчаном казном до 3.000 динара:

- 1 — ко станбене или пословне просторије употребљава противно њиховој намени, односно уговору, те им тиме наноси штету, или у случају друге немарности у употреби, чувању и одржавању станбених односно пословних просторија;
- 2 — корисник стана који без сагласности станбене управе односно приватног власника или без одобрења савета за комуналне послове народног одбора општине претвара станбене просторије у пословне или обратно, или у њима врши неовлашћено преправке;
- 3 — ко демонтира или отуђи инсталације односно уређаје из стана или зграде без одобрења станбене инспекције, односно грађевинског органа;
- 4 — ко неовлашћено преиначава начин загревања у просторијама пробијањем зидова, дозиђивањем димњака, извођењем чункова кроз прозор или друге отворе на зиду или слично;

5 — корисник стана који благовремено не извести настојника односно приватног власника о кваровима у згради односно стану и њиховим уређајима те услед тога наступи штета;

6 — корисник стана који неоправдано не изврши оправку одређену решењем савета за комуналне послове народног одбора општине и

7 — настојник зграде који не изврши оправку коју је могао и био дужан да изврши, или не извести кућни савет о неисправностима које он не може да оправди, те услед тога наступи штета.

Члан 88

За прекршај из чл. 84 ове одлуке учинилац ће се казнити новчаном казном до 3.000 динара.

За поступке које учине малолетна лица одговарају њихови родитељи односно старатељи.

Члан 89

Административно казнени поступак се води и казне изричу у смислу прописа Основног закона о прекршајима.

IV. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 90

У народним одборима општина, у којима не постоје савети за комуналне послове, послове које по овој одлуци обављају савети обављаће одборничка комисија састављена од 3—5 чланова, коју образује народни одбор општине.

Члан 91

У народним одборима општина у којима се не могу образовати станбене заједнице, послове станбене заједнице и мировног већа обављаће станбена комисија састављена од 3—5 чланова, коју бирају кућни савети између себе.

Послове станбене управе обављаће службеник администрације кога одреди народни одбор општине.

Члан 92

Овлашћује се Савет за комуналне послове Народног одбора Среза Јадранског да спроведе у дело одредбе уредбе и ове одлуке и да даје потребна упутства за спровођење истих.

Члан 93

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НРС“.

Број 14.177

У Лозници, 12 августа 1954 године

Народни одбор Среза Јадранског

Претседник,

Милорад Гадуловић, с. р.

На основу чл. 13 ст. 2, чл. 57 тач. 3 и 11 Закона о народним одборима срезова, до доношења општих прописа о ревизији привредних организација, државних органа и установа, Народни одбор Среза штавичког на седници Среског већа и Већа произвођача одржаној дана 24 новембра 1954 год. донео је

О Д Л У К У

О РЕВИЗИОНОЈ СЛУЖБИ НАРОДНОГ ОДБОРА СРЕЗА ШТАВИЧКОГ

Члан 1

У циљу спровођења надзора и контроле правилног извршења закона и других прописа од стране привредних организација и осталих органа и установа, оснива се при Народном одбору Среза штавичког у Тутину ревизиона служба.

Члан 2

Ревизији финансишког и материјалног пословања подлежу: привредне организације, народни одбори општина, буџетске установе и надлежности, установе са самосталним финансирањем и све земљорадничке задруге на подручју среза, као и њихови погони (у даљем тексту: све привредне организације и установе).

Члан 3

Ревизију врше одређени ревизори Народног одбора Среза штавичког, на основу овлашћења које даје претседник Народног одбора среза.

Ревизоре поставља претседник Народног одбора Среза штавичког.

Члан 4

Ревизија је редовна и ванредна.

Редовна ревизија обухвата детаљан преглед пословања у периоду од последње ревизије до дана друге ревизије.

Ванредна ревизија врши се по потреби, а односи се на одређени задатак и ван одређеног плана.

Редовна ревизија обавезно се врши једанпут годишње у свим земљорадничким задругама и њиховим погонима.

Члан 5

Редовне ревизије врше се по плану који доноси Савет за привреду Народного одбора среза. Ванредне ревизије врше се по потреби и на захтев истражних органа, судова, самих привредних организација и установа.

Члан 6

Трошкови ванредне ревизије — путни трошкови и друго, за одређени број дана падају на терет органа који је тражио ревизију.

Трошкови редовне ревизије, ако је нађено исправно стање, падају на терет Народного одбора среза, а ако је установљена проневера — мањак или друго кривично дело падају на терет одговорног лица које је извршило проневеру. Наплаћени трошкови књиже се у корист буџета Народного одбора среза као коректура позиције путних и селидбених трошкова.

Члан 7

Непосредни надзор над радом ревизионе службе врши начелник Секретаријата за привреду Народного одбора среза, који јој даје налоге у вези са вршењем ревизије према постојећем плану и смерницама савета за привреду.

Члан 8

Ревизори среза дужни су да подносе савету за привреду извештај о своме раду када га затражи, а најмање једанпут у шест месеци.

Савет за привреду Народного одбора среза дужан је да најмање једанпут шестомесечно подноси извештај Народном одбору среза о резултатима рада ревизорске службе.

Члан 9

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НРС“.

Број 9958

У Тугину, 24 новембра 1954 године.

Народни одбор Среза штавичког

Претседник,
Хазбо Бињош, с. р.

На основу чл. 57 тач. 11 Закона о народним одборима срезова и чл. 3 и 4 Уредбе о инспекцији тржишта, Народни одбор Среза врањског на седници одржаној 23 новембра 1954 год. донео је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ СРЕСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ТРЖИШТА

Члан 1

Члан 4 Одлуке Народного одбора Среза врањског бр. 6290/9 о оснивању Среске инспекције тржишта („Сл. гласник НРС“ — Прописи народних одбора бр. 27/54) мења се и гласи:

„Послове Среске инспекције тржишта врше инспектори тржишта које поставља Народни одбор среза у сагласности са државним секретаром за послове привреде НР Србије“.

Члан 2

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НРС“.

Број 21779/2

У Врању, 23 новембра 1954 године.

Народни одбор Среза врањског

Претседник,
Богдан Ристић, с. р.

На основу чл. 57 тач. 11 Закона о народним одборима срезова и чл. 3 и 4 Уредбе о финансиској инспекцији, Народни одбор Среза врањског на седници одржаној дана 23 новембра 1954 год. донео је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ СРЕСКЕ ФИНАНСИСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

Члан 1

Члан 4 Одлуке Народного одбора Среза врањског бр. 6290/8 о оснивању Среске финансиске инспекције („Сл. гласник НРС“ — Прописи народних одбора бр. 27/54) мења се и гласи:

„Послове Среске финансиске инспекције врше финансиски инспектори, које поставља Народни одбор среза у сагласности са државним секретаром за послове привреде НР Србије“.

Члан 2

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НРС“.

Број 21779/1

У Врању, 23 новембра 1954 године.

Народни одбор Среза врањског

Претседник,
Богдан Ристић, с. р.

На основу чл. 57 тачка 3 и 11 Закона о народним одборима срезова и чл. 3, 7, 78 и 79 Уредбе о трговинској делатности у трговинским предузећима и радњама и чл. 8 Основног закона о прекршајима, Народни одбор Среза црногорског на седницама Среског већа и Већа произвођача од 13 децембра 1954 године, донео је

ОДЛУКУ

О ТРГОВИНИ НА ПИЈАЦАМА И ВАШАРИМА НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА ЦРНОГОРСКОГ

Члан 1

Трговина на пијацама и вашарима на подручју Среза црногорског регулише се овом одлуком.

Члан 2

Стална пијаца на подручју Среза црногорског одређује се у варошици Косјерићу сваког петка.

Народни одбор општине Косјерић одредиће простор на коме ће се пијаца одржавати.

Члан 3

Вашари на подручју Среза црногорског одржаваће се и то: у варошици Косјерићу 14 априла, 21 јула, 19 октобра и 14 новембра сваке године; у Сечој Реци 15 маја и 14 октобра сваке године, у Г. Ражани 29 августа сваке године и у Д. Ражани 27 септембра сваке године.

Народни одбори општина на чијем се подручју одржавају вашари одредиће место одржавања истих.

Члан 4

Пословање на пијацама траје и то у летњој сезони од 4 до 20 часова, у зимској сезони од 7 до 16 часова.

Летње радно време почиње од 1 априла и траје до 30 септембра, а зимско радно време почиње од 1 октобра и траје до 31 марта.

Лако покварљива роба и производи (воће и поврће) могу се продавати и ван одређеног радног времена.

Народни одбори општина обезбедиће да се пијачни простори одмах после завршетка радног времена почисте и уреде.

Члан 5

На пијацама се могу продавати и куповати сви пољопривредни производи, производи домаће радиности и одређени производи занатске радиности, као и производи за кућне потребе (колонијална и бакалска роба).

На пијацама се најпре снабдевају животним намирницама потрошачи на мало, а после 11 часова може се продавати и куповати на велико.

Од занатских производа могу се продавати на пијацама: лончарско-грнчарска роба, корпе и производи од прућа, производи од рафије, рогозе, лике и сламе, метле и четке, ужарија, кожна галантерија и опанци, лимарска галантерија, бакро-колларски производи, производи од шећера, (бонбоне, разни колачи, сладолед и др.) кујунџијски и ситно ливачки производи, производи бачварско-качарске занатске радиности, сита, бургије, гребени, чешљеви, ножеви и други слични производи.

Горњи производи продаваће се на основу дозволе коју издаје Секретаријат за привреду Народного одбора среза.

Члан 6

Пољопривредне производе могу продавати произвођачи (индивидуални и колективни) као и трговинска предузећа која су за то овлашћена.

Производе кућне радиности на пијацама могу продавати само произвођачи и чланови њихових породица.

Занатска предузећа, занатске задруге и индивидуалне занатлије могу продавати само занатске производе своје производње. Трговинска мрежа за промет индустријском робом може отварати на пијацама радње за продају артикала широке потрошње за кућне потребе (колонијална и бакалска роба).

Продају алкохолних пића могу вршити искључиво произвођачи, с тим што је забрањена продаја на угоститељски начин (на чаше и флаше испод једног литра).

Члан 7

Као купци на пијацама могу се појављивати само потрошачи (индивидуални потрошачи, мензе, угоститељство, болнице, ЈНА, установе итд.).

Члан 8

Службеници који врше куповину на велико морају имати овлашћење за куповину и морају бити снабдевени потврдом да су стални службеници организације за чији рачун врше откуп робе.

Члан 9

Пијачна трговина обавља се искључиво на пијацама. На сваком другом месту забрањено је обављање пијачне трговине као напр. на прилазима у месту где се одржава пијаца, на пролизима за колски и пешачки саобраћај, итд.

Изузетно, индивидуални и остали произвођачи могу продавати своје пољопривредне производе и ван пијаце непо-

средно потрошачима по њиховој наруџбини (разношење млека по кућама, продаја огревног дрвета и сл.),

Члан 10

Забрањено је свако излагање и продаја производа непосредно на земљи, осим оних производа који се по својој природи не могу другачије излагати и продавати (жива стока, лубенице, купус и сл.).

Пекарски, месарски и кобасичарски производи могу се продавати само у сталним продавницама чији уређај, опрема и особље морају испуњавати услове предвиђене санитарно-хигијенским прописима.

Члан 11

За мерење на пијацама могу се употребљавати само исправна мерила и мере које су прописно жигосане. Мере и мерила при продаји робе морају бити постављени тако да купац може контролисати мерење. Народни одбор општине на чијем се подручју пијаца налази дужан је да на пијаци постави контролна мерила за мерење свих врста производа који се на пијацама продају и да видно означи где се ова контролна мерила налазе.

Члан 12

У циљу одржавања реда, чистоће и хигијене на пијаци прописује се следеће:

1) забрањено је увозење превозних средстава у пијачни простор, изузев ако се поједини производи продају непосредно из кола (креч, дрво, бостан, паприка, купус и др.); у том случају народни одбор општине ће одредити место за смештај таквих кола.

2) дозивање купца и рекламирање робе виком и гестовима није дозвољено;

3) сви продавци на пијаци дужни су да се брину о одржавању чистоће и хигијене уређаја робе-производа које продају, а нарочито:

а) да судови у којима се продају животне намирнице и остала роба буду од нешкодљивог материјала за људско здравље и увек у чистом стању;

б) да животне намирнице (млеко, сир, маст, пекмез итд.) буду обезбеђени од сваког загађивања и да их држе у затвореним судовима или прекривене чистим платненим или папирним покривачем;

в) да своје производе-робу, нарочито која се употребљава у сировом стању, пакују у чисту и у неупотребљену хартију;

г) да особе у сталним продавницама има доказ о здравственом стању (здравствену књижицу). Ово исто важи за занатлије који продају прехранбене производе.

д) да се не бацају отпади и покварена роба ван одређеног места за то, додирују и ваде животне намирнице прстима из судова, коље ситна стока и живина на пијаци, храни стока на пијачном простору, остављају кола ван одређеног места, као и да не дође до других начина загађивања пијачног простора.

Члан 13

На вашарима се без ограничења могу продавати сви пољопривредни и индустријски производи. Све одредбе о одржавању реда, чистоће и хигијене на пијацама односе се и на вашаре.

Члан 14

Пијачне и вашарске таксе наплаћиваће се према тарифи која је саставни део ове одлуке.

II Казнене одредбе

Члан 15

Новчаном казном од 100 динара казниће се:

1) ко продаје своје производе ван дела пијаце одређеног за продају такве робе;

2) ко држи животне намирнице у нечистим судовима или у судовима од материјала шкодљивог за људско здравље, или их на пијаци не заштити од прашине или другог квара;

3) ко млечне производе и сличне намирнице пресипа и опробава прстима;

4) ко дозива купце и рекламира робу виком и гестовима;

5) ко отпатке и покварену робу баца по пијаци;

6) ко доводи псе на пијацу.

Члан 16

Новчаном казном од 200 динара казниће се:

1) ко на пијаце и вашаре доводи стоку без сточног пасоша.

Истом казном казниће се и одговорни службеник народног одбора општине који на захтев странке не изда сточни пасош.

Члан 17

Новчаном казном од 300 динара казниће се:

1) ко на тржишту пије и продаје алкохолна пића на ваљаче, сатљиже или полулитре.

2) лица испред овлашћених предузећа на велико, земљорадничких задруга и привредних организација која на пијаци купују робу пре 11 часова, као и лица која робу продају противно предњем ограничењу предвиђеном чл. 5 ове одлуке.

Члан 18

Новчаном казном од 500 динара казниће се:

1) занатлија који свој производ продаје на тржишту без претходно прибављене дозволе о продаји својих производа;

2) содације и посластичари који своје производе справљају на тржишту.

Члан 19

За све прекршаје прописа ове одлуке који нису поменути у чл. 15, 16, 17, 12 и 13 учинилац ће се казнити до 3.000 динара.

Истом казном казниће се и лице које је било кажњено за прекршај из чл. 12 и 13, 15 и 16 ове одлуке, ако поново изврши исти прекршај.

III Прелазне и завршне одредбе

Члан 20

Контролу на пијацама и вашарима врше: тржишни инспектори, органи Народне милиције и органи народног одбора дотичне општине где се одржава пијаца или вашар.

Члан 21

Овлашћују се тржишни инспектори, органи Народне милиције и органи народних одбора општина да за прекршај из чл. 12, 13, 15, 16 и 17 ове одлуке наплаћују новчане казне за извршени прекршај и то на лицу места уз давање признанице Народног одбора среза за изречену казну.

Наплаћене новчане казне из претходног става иду у корист инвестиционог фонда Среза црногорског.

По чл. 19 ове одлуке надлежан је судија за прекршаје среза.

Члан 22

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 8307

У Косјерићу, 13 децембра 1954 године

Народни одбор Среза црногорског

Претседник,

Растомир Стефановић, с. р.

ТАРИФА

ЗА УСЛУГЕ НА ПИЈАЦАМА И ВАШАРИМА НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА ЦРНОГОРСКОГ

За употребу пијаце и простора на вашару плаћаће се и то:

I Поврће

	Динара
1) за пасуљ, грашак, боранију, соју, боб, сочиво по 1 кг. — — — — —	1
2) за купус по 1 кг. — — — — —	0,10
3) за паприку млевену или тузану по 1 кг. — — — — —	20
4) за бостан (лубенице и диње), бундеве по 1 кг. — — — — —	0,20
5) за паприку у венцима и суву по 1 кг. — — — — —	2
6) за кромпир по 1 кг. — — — — —	0,10
7) за све остало поврће по 1 кг. — — — — —	0,50

II Семенска роба ратарских и повртарских култура

1) за семе лудерке и црвене детелине по 1 кг. — — — — —	10
2) за семе грашка, грахорице и сточног крмног биља 1 кг. — — — — —	0,50
3) за све врсте повртарског семена по 1 кг. — — — — —	10
4) за све расаде поврћа по 1 кг. — — — — —	1

III Кабаста сточна храна

1) за детелину и лудерку по 1 кг. — — — — —	0,10
2) за ливадско сено 1 кг. — — — — —	0,06
3) за кукурузовину — шану по 1 снопу — — — — —	0,05
4) за сламу свих житарица по 1 кг. — — — — —	0,02
5) за сточну репу и тикве по 1 кг. — — — — —	0,02

IV Воће и грожђе

1) за све врсте воћа и грожђа у свежем стању по 1 кг. — — — — —	1
2) за орахе и лешнике по 1 кг. — — — — —	3

V Воћни и лозни садни материјал

1) за све врсте воћних калемова по 1 комаду — — — — —	1
2) за све остале воћне саднице по 1 комаду — — — — —	0,50

VI Жива стока

1) за јагњад и јарад по комаду — — — — —	5
2) за прасад по комаду — — — — —	10
3) за овце и козе по комаду — — — — —	10
4) за ситне свиње по комаду — — — — —	10
5) за телад и ждребад по комаду — — — — —	20
6) за јунак по комаду — — — — —	20
7) за крупну одраслу стоку по комаду — — — — —	30

VII Сточни производи и живина

1) за месо, шунке, саламе и сл. по 1 кг. — — — — —	5
2) за свињску маст по 1 кг. — — — — —	5
3) за кајмак и маслац (бутер) по 1 кг. — — — — —	5
4) за сир по 1 кг. — — — — —	2
5) за млеко слатко и кисело по 1 кг. — — — — —	1
6) за живину сем ћурака и гусака по комаду — — — — —	2
7) за ћурке и гуске по комаду — — — — —	5

Динара

8) за овчију вуну прану по 1 кг. — — — — —	20
9) за овчију вуну непрану по 1 кг. — — — — —	15

Производи шумарства

1) за огревно дрво по једном просторном метру — — —	20
2) за резану и тесану грађу по 1 кубном метру — — —	200
3) за ћумур по 1 кг. — — — — —	1
4) за угаљ по 1 кг. — — — — —	0,5

Разни производи

1) за негашени креч по 1 кг. — — — — —	0,50
2) за мед по 1 кг. — — — — —	5
3) за восак по 1 кг. — — — — —	50
4) за влакно од кудеље по 1 кг. — — — — —	2

VIII

За заузимање простора ради продаје производа занатске, домаће и друге радности, као и за вршење уговорних услуга на вашарима, плаћа се по 1 квадратном метру заузетог простора 100 динара.

IX

Изузетно, за заузимање простора у сврху коришћења за разне вашарске лутрије, забавне игре, сем за извођење артистичких програма за које се плаћа по ставу 10 ове тарифе, плаћа се двострука тарифа прописана овим ставом.

X

За издавање сточних пасоша народни одбор општине наплаћиваће и то:

а) за крупну стоку и свиње преко 100 кг. — — —	30
б) за ситну стоку — — — — —	10

XI

1) за мерење на колским вагама на пијацама плаћа се по 1 кг. ракије — — — — —	0,20
2) од 1 кг. грождја, свих жита, сувог сена и детелине, јабука, крушака, тикава, кромпира, парадајза и паприке — — — — —	0,10
3) од 1 кг. шљива, сламе, купуса и креча — — — — —	0,05
4) од 1 кг. крупне стоке — — — — —	0,15
5) од 1 кг. живе ваге стоке и дебелих свиња — — — — —	0,05
6) све остало по колској ваги по 1 кг. — — — — —	0,05

XII

За мерење на пијачним вагама ван колских вага плаћа се:

1) од 1 кг. шљива, паприке и парадајза — — — — —	0,10
2) од 1 кг. кромпира — — — — —	0,30
3) од 1 кг. вуне — — — — —	5
4) од 1 кг. живине и сира — — — — —	1
5) од 1 кг. паприка, кајамака, масти, кудеље и лана — — — — —	1
6) од 1 кг. купуса — — — — —	0,10
7) за све остало мерење на ваги по 1 кг. — — — — —	0,10

Код мерења робе са превозним средствима и амбалажом при наплати наведених тарифа, тарифа ће се примењивати на нето тежину.

На основу члана 57 тач. 2 Закона о народним одборима градова и градских општина и члана 1 Уредбе о звањима и платама службеника ватрогасне службе Градске општине, Народни одбор Градске општине на својој XXIX седници одржаној 12 новембра 1954 године донео је следећу

ОДЛУКУ

О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УВОЂЕЊУ СТАЛНЕ ВАТРОГАСНЕ СЛУЖБЕ И О ЗВАЊИМА И ПЛАТАМА СЛУЖБЕНИКА ВАТРОГАСНЕ СЛУЖБЕ

Члан 1

После члана 17 Одлуке о увођењу сталне ватрогасне службе и о звањима и платама службеника ватрогасне службе („Службени гласник НРС“ — Прописи народних одбора број 38/53) додаје се нов члан 17а, који гласи:

„Службеницима који су преузети из Ватрогасне милиције у Ватрогасно одељење Народного одбора Градске општине Крушевац исплаћиваће се разлика између досадашње основне плате и плате по овој одлуци“.

Члан 2

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“ а примењиваће се од 1 новембра 1954 године.

Број 12475/54

У Крушевцу, 12 новембра 1954 године

Народни одбор Градске општине Крушевац

Заступа претседника,
Сима Јовановић, с. р.

На основу чл. 14 и 5 Закона о народним одборима срезова Народни одбор Среза сјеничког на седницама Среског већа и Већа произвођача од 3 децембра 1954 године донео је

ОДЛУКУ

О ДОДЕЉИВАЊУ НОВЧАНЕ ПОМОЋИ МАТЕРИЈАЛНО НЕОБЕЗБЕЂЕНИМ ЛИЦИМА И ПОРОДИЦАМА НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА СЈЕНИЧКОГ

Члан 1

Народни одбори општина на подручју Среза сјеничког додељују новчану помоћ материјално необезбеђеним лицима.

Члан 2

Новчана помоћ материјално необезбеђеним лицима и породицама додељује се под следећим условима:

- да су потпуно неспособна за привређивање;
- да немају ниједног блиског сродника који је способан за привређивање и по закону дужан да их издржава а за то има могућности и
- да немају имовине из које би се могли издржавати.

Члан 3

Народни одбори општина могу додељивати новчану помоћ и другим лицима и породицама и ако не попуњавају услове из чл. 2 ове одлуке ако је по оцени народног одбора ова помоћ неопходно потребна, напр.: сиромашним породицама са децом, дефектним лицима, ванбрачним мајкама са децом, сиромашној деци ради школовања итд.

Члан 4

Право на пријем помоћи из чл. 2 ове одлуке имају сиромашна деца без оба родитеља и сиромашне мајке са децом.

Члан 5

Потпуно неспособним за привређивање сматрају се:

- мушкарци старији од 65 а жене од 55 година;
- деца до 14 година старости ако нису на школовању или ученици у привреди, а за децу на школовању до 18 година старости а за ученика у привреди за прописано време учења заната или ако су дефектна и
- сва лица која су дефектна и умно неспособна за рад и привређивање ако уверењем надлежне лекарске комисије коју образује Савет за народно здравље НОС докажу да су неспособна за привређивање преко 75%.

Члан 6

Да ли неко лице има довољно средстава за издржавање, одлучује сам народни одбор општине, имајући у виду основна начела социјалне заштите и своје буџетске могућности.

Под блиским сродницима у смислу ове одлуке сматрају се: брачни друг, деца брачна, ванбрачна, усвојена и пасторчад, родитељи, очух и маћеха, браћа и сестре, и деда и баба по оцу и по мајци.

Члан 7

Лица која примају помоћ услед незапослености губе право на исту, ако одбију понуђени им посао, који они могу обављати.

Члан 8

Новчана помоћ може бити стална и једнократна.

Члан 9

Стална новчана помоћ додељује се у сталном месечном износу и састоји се из основне помоћи, додатка на децу и повећања на чланове неспособне за привређивање.

Једнократна помоћ додељује се у једном износу за текуће потребе лица као сахрана, помоћи у случају пожара, поплаве и других елементарних непогода, за куповину огрева, одеће, обуће итд.

Члан 10

Висина помоћи из чл. 2 ове одлуке износи од 1.000 — 3.000 динара месечно.

Повећање — додатка на децу износи од 500—3.000 динара месечно према томе да ли уче школу, где и коју.

Повећање на неспособне чланове породице износи најмање 500 динара месечно.

У изузетно тешким случајевима може се доделити помоћ и изнад одређеног максимума, али уз сагласност Савета за народно здравље и социјалну политику Народного одбора среза.

Члан 11

Висина основне социјалне помоћи и додатка на чланове породице одређује се према степену неспособности и материјалним условима живота носиоца и чланова његовог домаћинства.

НОО при одређивању висине помоћи и додатка на неспособне чланове породице узимаће у обзир висину месечних прихода или зараде носиоца помоћи или неког од чланова његовог домаћинства.

Члан 12

Лицима која имају непокретности, а немају законских наследника или ове имају а неће да их издржавају и ако су за-

коном обавезни на то, додељиваће се новчана помоћ под условом да сачине уговор о поклону на случај смрти којим своју имовину са којом имају право располагати на случај смрти по Закону о наслеђивању поклањају народном одбору за фонд за социјалну заштиту.

Члан 13

Стална социјална помоћ исплаћује се унапред, а почиње тећи од првог у наредном месецу по поднетој пријави за доделу помоћи.

Исплату помоћи од 1 јануара 1955 године вршиће НОО.

Члан 14

Средства за исплату помоћи предвиђају и обезбеђују народни одбори општина сваке године у својим буџетима.

Члан 15

Корисници сталних помоћи и чланови њихове породице имају право на бесплатну здравствену заштиту, болничко лечење, лекове, путне трошкове проузроковане ради лечења итд. Трошкови здравствене заштите падају на терет НОС.

Члан 16

Једнократна социјална помоћ може се дати у следећим случајевима:

- а) сиромашним лицима или породицама у случају болести или смрти у породици;
- б) сиромашним лицима и породицама чија је имовина претрпела већу штету од поплаве и других елементарних непогода;
- в) за исплату путних трошкова лица која се збрињавају у домовне;
- г) свим лицима која су услед неког непредвиђеног догађаја доведена у тежак положај за краће време, а немају никаквих других могућности да моментано тешкоће преброде.

Члан 17

Висина једнократне помоћи зависи од буџетске могућности НОО али не може бити мања од 1.000 динара нити већа од 10.000 динара.

Једнократна помоћ може се доделити једном лицу највише два пута годишње.

Члан 18

Решења о додељивању социјалних месечних и једнократних помоћи доноси народни одбор општине на својим седницама, а на чијем се подручју налази место сталног становања лица односно породице која тражи помоћ.

Члан 19

Противу решења народног одбора општине може се поднети жалба Савету за народно здравље и социјалну политику НОС сјеничког у року од 15 дана по пријему решења, а преко органа који је донео првостепено решење.

Члан 20

Сваки примаоц помоћи дужан је да пријави све промене које су од утицаја на даљи пријем помоћи, а народни одбор општине да прати све промене настале код корисника помоћи. Уживалац помоћи који прима помоћ после настале промене која искључује право на пријем исте, дужан је повратити целокупну суму примљену на име помоћи народном одбору који му је исту доделио и то од дана настале промене.

Члан 21

Народни одбори општина дужни су да воде евиденцију корисника социјалних помоћи.

Члан 22

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НРС“, а примењиваће се од 1 јануара 1955 године.

Број 8593

У Сјеници, 3 децембра 1954 године

Народни одбор Среза сјеничког

Претседник,

Дедо Зимоњић, с. р.

На основу чл. 13 ст. 2 и чл. 57 тач. 3 и 11 Закона о народним одборима срезова, Народни одбор Среза раваничког у Ђуприји на седницама Среског већа од 27 децембра 1954 године и Већа произвођача од 6 децембра 1954 године донео је:

О Д Л У К У

О РЕВИЗИОНОЈ СЛУЖБИ НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА РАВАНИЧКОГ

Члан 1

У циљу спровођења надзора и контроле правилног извршења закона и других прописа од стране привредних организација и осталих органа и установа, оснива се при Народном одбору Среза раваничког ревизиона служба.

Члан 2

Ревизији финансиског и материјалног пословања подлежу: привредне организације, народни одбори, буџетске установе и надлештва, установе са самосталним финансирањем, земљорадничке и сељачке радне задруге, као и њихови самостални погони и предузећа (у даљем тексту: организације и установе).

Члан 3

Ревизију врше одређени ревизори Народног одбора Среза раваничког, на основу овлашћења које даје претседник Народног одбора среза.

Ревизоре поставља претседник Народног одбора Среза раваничког.

Члан 4

Ревизија је редовна и ванредна.

Редовна ревизија обухвата детаљан преглед пословања у периоду од последње ревизије до дана ревизије.

Ванредна ревизија врши се по потреби а односи се на одређени задатак и ван годишњег плана.

Редовна ревизија обавезно се врши једанпут годишње у земљорадничким задругама.

Члан 5

Редовне ревизије врше се по плану који доноси Савет за привреду Народног одбора среза. Ванредне ревизије врше се по потреби и на захтев истражних и извиђајних органа, суда, са самих организација и установа.

Члан 6

Трошкови ванредне ревизије — путни трошкови и плате ревизора за одређени број дана — падају на терет органа који је захтевао ревизију, а уколико није књиговодство ажурно, трошкове око ажурирања сноси дотична организација и установа.

Трошкови редовне ревизије, ако је нађено стање исправно, падају на терет Народног одбора среза, а трошкови ревизије, ако је установљена проневера или друго кривично дело, падају на терет одговорног лица које је проневеру извршило. Наплаћени трошкови књиже се у корист буџета Народног одбора среза као коректура позиције путних и селидбених трошкова односно плата.

Члан 7

Непосредни надзор над радом ревизионе службе врши начелник Секретаријата за привреду Народног одбора среза који јој даје налоге у вези са извршењем ревизије према постојећем плану и смерницама савета.

Члан 8

Ревизори среза дужни су да подносе Савету за привреду Народног одбора среза извештај о свом раду када то овај затражи а најмање једанпут у 6 месеци.

Савет за привреду Народног одбора среза дужан је да најмање једанпут шестомесечно подноси извештај Народном одбору среза о резултатима рада ревизионе службе.

Члан 9

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 16052/2

У Ђуприји, 27 децембра 1954 године

Народни одбор Среза раваничког

Претседник,

Божидар Антић, с. р.

Народни одбор Среза нишавског у Пироту, на седници Среског већа и Већа произвођача, на дан 24 новембра 1954 године, на основу члана 57 Закона о народним одборима срезова и члана 74 Уредбе о земљорадничким задругама („Службени лист ФНРЈ“ бр. 5/54), доноси следећу

О Д Л У К У

О ОСНИВАЊУ РЕВИЗОРСКЕ СЛУЖБЕ НАРОДНОГ ОДБОРА СРЕЗА НИШАВског

Члан 1

Оснива се ревизорска служба при Народном одбору Среза нишавског као орган Савета за привреду Народног одбора Среза нишавског.

Члан 2

Ревизорска служба има за задатак да врши надзор над радом земљорадничких задруга и њихових привредних предузећа.

Исто тако ревизорска служба ће вршити послове који јој посебним прописима буду стављени у задатак.

Члан 3

Послове ревизорске службе врше срески ревизори. Среске ревизоре поставља претседник Народног одбора среза у сагласности комисије за службеничка питања.

Члан 4

Ближе прописе за примену ове одлуке доноси Савет за привреду Народног одбора Среза нишавског.

Члан 5

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 13665

У Пироту, 24 новембра 1954 године

Народни одбор Среза нишавског

Претседник,
Јован Вацић, с. р.

На основу чл. 57 тач. 3 Закона о народним одборима средова и тач. 2 Наредбе о укидању тарифе за превоз робе теретним аутомобилима на територији Народне Републике Србије („Службени гласник НРС“ бр. 42/54) Народни одбор Среза врањског на седници одржаној дана 23 новембра 1954 године донео је:

О Д Л У К У**О УТВРЂИВАЊУ ЦЕНЕ УСЛУГА ЗА ПРЕВОЗ РОБЕ ТЕРЕТНИМ АУТОМОБИЛИМА НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА ВРАЊСКОГ****Члан 1**

Ниже утврђене цене услуга за превоз робе теретним аутомобилима важе за све извршиоце превозних услуга без обзира на сектор власништва и кориснике тих услуга.

Члан 2

За наплату превоза на релацијама Врање — Големо Село, Корбевац — Крива Феја, Врање — Свети Илија — Нови Глог — Радовница и Ристовац — Трговиште одређују се зоне и износи возарине по следећој скали:

Километарска зона	Износ возарине за 1 тону робе	Километарска зона	Износ возарине за 1 тону робе
0—3	360	37—39	1.780
4—6	460	40—42	1.860
7—9	560	43—45	1.940
10—12	660	46—48	2.020
13—15	840	49—51	2.100
16—18	1.020	52—54	2.180
19—21	1.200	55—57	2.260
22—24	1.380	58—60	2.340
25—27	1.460	61—65	2.490
28—30	1.540	66—70	2.640
31—33	1.620	71—75	2.790
34—36	1.700	76—80	2.840

Преко 80 километара за сваку даљу зону од 5 километара на суму од 2.840 динара додаје се 200 динара.

Члан 3

За наплату превоза на осталим релацијама на подручју Среза врањског одређују се зоне и износи возарине по следећој скали:

Километарска зона	Износ возарине за 1 тону робе	Километарска зона	Износ возарине за 1 тону робе
0—3	320	13—15	700
4—6	420	16—18	780
7—9	520	19—21	860
10—12	620	22—24	940
25—27	1.020	49—51	1.660
28—30	1.100	52—54	1.720
31—33	1.180	55—57	1.800
34—36	1.260	58—60	1.880
37—39	1.340	61—65	2.030
40—42	1.420	66—70	2.180
43—45	1.500	71—75	2.330
46—48	1.580	76—80	2.480

Преко 80 километара за сваку даљу зону од 5 километара на износ од 2.480 динара додаје се 150 динара.

Члан 4

У случају превоза кабасте робе, уколико ова заузима читав простор товарног сандука, цене превозних услуга износе 10% мање односно 15% за кабасту сточну храну од утврђених превозних цена у чл. 2 и 3 ове одлуке.

Уколико таква роба заузима један део простора товарног сандука, возарина се наплаћује сразмерно величини заузетог простора товарног сандука и носивости возила.

Члан 5

За превоз амбалаже, која се превози у одласку или повратку за истог корисника, возарина се наплаћује у износу од 50% од редовне возарине.

За возњу у одласку или повратку, уколико теретно возило иде без товара у једном или другом правцу-смеру, исти корисник плаћа још 20% од редовне возарине.

Члан 6

Нормално време утовара и истовара утврђује се споразумом између превозиоца и корисника превозне услуге.

Члан 7

Уколико кривицом корисника не дође до утовара или истовара у уговорено време или пак утовар и истовар трају дужи од нормалног времена, корисник је дужан извршиоцу превоза надокнадити за сваки сат дангубе по 150 динара по једној тони носивости, возила.

Члан 8

За стајања проузрокована кваром возила или вишом силом дангуба се не може зарачунавати.

Члан 9

Уколико уопште не дође до извршења закљученог посла корисник односно извршилац превоза, према томе до кога је кривица, дужан је другој страни надокнадити износ стварно претрпљене штете.

Члан 10

За прекршаје прописа ове одлуке учинилац ће се казнити новчаном казном до 3.000 динара.

Члан 11

Ближе прописе о извршењу ове одлуке доноси Савет за комуналне послове Народног одбора Среза врањског.

Члан 12

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 21779/3

У Врању, 23 новембра 1954 године

Народни одбор Среза врањског

Претседник,
Богдан Ристић, с. р.

На основу чл. 57 тач. 2 Закона о народним одборима градова и градских општина, Народни одбор Градске општине Неготин, на својој седници од 19 новембра 1954 године донео је

О Д Л У К У**О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ИЗДАВАЊУ ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРИЈА**

У Одлуци о издавању пословних просторија Бр. 3651/53 („Службени гласник НР Србије“ — Прописи народних одбора — бр. 14/53) врше се измене и допуне тако да њен пречишћени текст гласи:

О Д Л У К А**О ИЗДАВАЊУ ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРИЈА НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ****Члан 1**

Издавање у закуп пословних просторија на подручју Народног одбора Градске општине Неготин врши се по прописима ове одлуке.

Члан 2

Пословне просторије издају се у закуп путем уговора о закупу између закупаваца односно органа друштвеног управљања и закупца.

Члан 3

Као пословне просторије сматрају се просторије намењене за привредне делатности и службене потребе државних надлежности и установа и њима сличне делатности.

Пословне просторије могу се издати у закуп само за ону делатност за коју су грађевинско-технички и здравствено-хигијенски измењене или прилагођене.

Члан 4

Уколико постојеће пословне просторије које су издате у закуп не одговарају прописима грађевинским, здравственим и техничким условима за одређену врсту делатности, Савет за комуналне послове одредиће рок у коме се имају отклонити прописаним начином утврђени недостаци.

Ако се утврђени недостаци не отклоне у одређеном року, а који рок не може бити дужи од 6 месеци, Савет за комуналне послове забраниће свако даље пословање у односној пословној просторији.

Члан 5

У циљу рационалнијег искоришћавања пословних просторија, културнијег изгледа и најпогоднијег задовољавања услужних и других делатности врши се реорганизација града у погледу могућности обављања трговинских, занатских и сличних делатности на тај начин, што се: на тргу Маршала Тита.

у улицама Аце Патлићановића, Војводе Мишића, Бориса Кидрича до биоскопа „Крајине“ и Станка Пауновића не могу обављати следеће трговинске делатности: трговина на велико и усклађивање сирових и прерађених кожа, свих врста воћа и поврћа, огревног дрвета и угља, грађевинског материјала и амбалаже свих врста као и трговина рибом.

У истим улицама дозвољено је обављање следећих занатских делатности: златарско-јувелирска, часовничарска, стаклорезачка, кројачка за мушка и женска одела, крзнарска, израда мушких и женских шешира, обућарска, бербарско-фризерска, фотографска, пекарска, посластичарска и месарско-кобасичарска.

У реону из претходног става могу се издавати у закуп пословне просторије намењене за канцеларије државних установа и надлежства, задружних и друштвених организација и приватних професија као и за продавнице занатских производа занатских делатности, угоститељске објекте, књижарских и апотека уколико одговарају условима из чл. 3 ове одлуке.

Члан 6

Сопственици односно органи управљања уколико обављају неку пословну делатност могу пословне просторије у својим зградама користити за ту делатност само сагласно члану 3 и 5 ове одлуке.

Члан 7

Уговор о закупу закључује се писмено и мора садржати следеће податке:

- а) означавање странака уговора, број пословних просторија, делатност коју ће закупач обављати у односној просторији, улицу и број зграде у којој се пословне просторије налазе;
- б) висину закупнине у 1939 години;
- в) висину закупнине на дан 1 новембра 1952 године;
- г) сада уговорену закупнину;
- д) време трајања закупа, услове отказа и отказни рок и
- е) датум и потпис уговорних странака.

Члан 8

Закуподавац је дужан у року од 8 дана од дана закључења уговора о закупу локала по један примерак уговора доставити отеску за комуналне послове НОГО на потврду и станбеној управи.

Усељење се може извршити тек пошто буде уговор потврђен.

Члан 9

Пословне просторије не могу се издавати у пазакуп.

Члан 10

Трајање уговора о закупу не може бити краће од годину дана.

Члан 11

За пословне просторије државних надлежстава, установа и друштвених организација закупнина не може бити нижа од двоструког износа закупнине на дан 1 новембра 1952 године.

За све остале пословне просторије закупнина не може бити мања од троструког износа на дан 1 новембра 1952 године. Закупнина за пословне просторије које нису биле издаване пре 1 новембра 1952 године, одредиће се од стране Савета за комуналне послове Народног одбора градске општине.

Члан 12

Досадашњи закупци пословних просторија имају прече право закупа под истим условима, од осталих лица.

Члан 13

Закуподавци су дужни да у року од 3 дана по испражњењу својих пословних просторија, на видном месту у својој пословној просторији, истакну оглас у коме ће објавити да се пословне просторије издају у закуп као и да се назначе закупнине одређене сходно члану 11 ове одлуке.

Оглас мора бити истакнут до закључења новог уговора о закупу односно најкраће месец дана.

Члан 14

Савет за комуналне послове може испражњену пословну просторију издати у закуп путем јавног надметања ако је власник односно орган управљања није издао у закуп ни у року од 30 дана по пријави испражњења.

Све новосаграђене пословне просторије које до ступања на снагу ове одлуке нису издаване у закуп издаване се у закуп само путем јавног надметања уколико нису намењене непосредно потреби сопственика односно органа управљања.

Пре објављивања надметања по претходном ставу Савет за комуналне послове одређује намену новосаграђене пословне просторије.

У случају из става првог овог члана испражњена пословна просторија која је већ служила за продавницу робе широке потрошње не може се издати у закуп за канцеларије и магацине.

Ако пословна просторија не буде издата у закуп ни путем јавног надметања Савет за комуналне послове може одобрити сопственику односно органу управљања промену намене.

Члан 15

О свакој промени висине закупнине закључује се уговор односно допуна уговора чији један примерак закуподавац односно орган управљања дужан је доставити станбеној управи у року од 8 дана од дана закључења уговора.

Члан 16

Отказни рок је два месеца уколико уговором о закупу није предвиђен дужи рок. Ако уговарајуће странке у року од месец дана пре истека трајања закупа не поднесу отказ, трајање закупа продужава се још за 6 месеци.

Члан 17

Уговор о закупу може се отказати пре уговореног рока одређеног овом одлуком у следећим случајевима:

- 1) ако закупач не плати закупнину у року од два узастопна месеца;
- 2) ако закупач закупне просторије или део истих изда у пазакуп;
- 3) ако закупач пословну просторију употребљава противно уговору односно неправилном употребом наноси штету пословној просторији;
- 4) ако је одобрено или наређено рушење зграде;
- 5) ако је пословна просторија постала неупотребљива обзиром на циљ коме треба да служи;
- 6) ако је потребна већа неопходна поправка за одржавање закупног добра а која се не може извршити без исељења уколико закупач не пристане да плаћа закупну цену и за време трајања оправке;
- 7) ако је пословна просторија потребна власнику и његовој ужој породици за обављање делатности под условом да је испуњен услов из чл. 5 ове одлуке;
- 8) ако закупач у целости или делимично престаје да обавља ту делатност или мења природу своје делатности. Закупцу се не може отказати закуп уколико је престао да обавља привремено делатност по одобрењу секретаријата за привреду и
- 9) закуп се не може отказати од стране закуподаваца у случају смрти закупца уколико право на вођење привредне делатности прелази под одређеним законским условима на члана уже породице или пак на другу формирану привредну организацију.

Члан 18

Пословне просторије које се сада користе за становање не могу се више у ту сврху користити од дана ступања на снагу ове одлуке уколико се буду после ступања на снагу ове одлуке испразниле нити се пак садање пословне просторије могу претварати у станбене изузев у циљу задовољења најнепходнијих потреба.

Члан 19

Закупац стана који неке станбене просторије користи у пословне сврхе плаћаће закупнину за такве просторије у смислу ове одлуке.

Члан 20

Даном ступања на снагу ове одлуке престају да важе сви досадашњи уговори о закупу пословних просторија.

Закуподавци су дужни да у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке закључе са досадашњим закупцима нове уговоре о закупу под условом да досадашњи закупач пристане на минималан износ предвиђен за одговарајућу врсту делатности по члану 11 ове одлуке.

Ако досадашњи закупач не пристане на закључење новог уговора сматра се да је отказао закупни однос и у том случају отказни рок из чл. 16 ове одлуке тече од првог наредног месеца по добијању закључења новог уговора о закупу, а закуподавац ће у таквом случају закључити уговор са новим закупцем.

Члан 21

Од дана ступања на снагу ове одлуке примењиваће се одредбе члана 5 ове одлуке на тај начин што се неће дозвољавати обављање наведених трговинских и занатских делатности у случају да се из ма којих разлога обуставе наведене делатности у дужем трајању од 30 дана.

Неће се дозволити пресељење постојећих занатских радњи у улицама наведеним у чл. 5 уколико су такве делатности забрањене одредбама члана 5 ове одлуке.

Члан 22

За прекршај одредаба чл. 5, 7, 8, 13, 16 и 20 учинилац ће се казнити новчаном казном до 3.000.— динара.

Административно казнени поступаћ води и казне изриче судија за прекршаје при Народној одбору градске општине.

Члан 23

О извршењу ове одлуке стараће се Савет за комуналне послове.

Члан 24

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 9890/3

У Неготину, 19 новембра 1954 године

Народни одбор Градске општине Неготин

Претседник,
Никола Рачић, с. р.

На основу чл. 57 тач. 3 Закона о народним одборима срезова и чл. 4 и 6 Уредбе о обавезном одабирању (лиценцирању) приплодних грла за јавни приплод, Народни одбор Среза левачког на заједничкој седници Среског већа и Већа произвођача одржаној дана 28 децембра 1954 године, донео је

НАРЕДБУ

О ОБАВЕЗНОМ ОДАБИРАЊУ (ЛИЦЕНЦИРАЊУ) ПРИПЛОДНИХ ГРЛА ЗА ЈАВНИ ПРИПЛОД НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА ЛЕВАЧКОГ

Члан 1

На подручју Среза левачког у циљу унапређења сточарства вршиће се одабирање мушких приплодних грла (пастува и бикова) за јавни приплод.

Члан 2

Одабирање се има извршити преко посебне стручне комисије одређене од стране Савета за привреду Народног одбора среза.

Члан 3

Савет за привреду, на предлог комисије из чл. 2 ове наредбе, одредиће време када ће се у појединим местима вршити одабирање приплодних грла, као што је предвиђено у чл. 1 ове одлуке.

Члан 4

Непривођење мушких грла (пастува и бикова) на одређено место и у одређено време ради одабирања мушких грла за јавни приплод, повлачи примену новчане казне до 10.000 динара предвиђене у чл. 11 Уредбе о обавезном одабирању (лиценцирању) грла за јавни приплод („Службени гласник НРС“ бр. 32/53).

Члан 5

Ова наредба ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 14004/54

У Рековцу, 28 децембра 1954 год.

Народни одбор Среза левачког

Претседник,
Јовичић А. Душан, с. р.

На основу чл. 57 тач. 2 Закона о народним одборима срезова, у вези чл. 4 ст. 2 и чл. 5 Уредбе о сузбијању губара и тач. VII Упутства за спровођење исте, Народни одбор Среза левачког, на посебним седницама Среског већа и Већа произвођача, одржаним дана 28 децембра 1954 године, донео је

НАРЕДБУ

О ОПШТОЈ ОБАВЕЗИ ЧИШЋЕЊА ГУБАРА У 1954/1955 ГОДИНИ У ШУМАМА, ВОЊАЦИМА И ПО УСАМЉЕНИМ ДРВЕТИМА ПРИВАТНОГ, ЗАДРУЖНОГ И ДРЖАВНОГ СЕКТОРА

I.

Сва лица која поседују воћњаке, шуме и поједина усамљена дрвета и живе оgrade на своме имању на подручју Среза левачког, дужна су да своје воћњаке, шуме, поједина дрвета или живе оgrade очисте од губаревих јаја и губара.

II.

Контролу и руковођење акцијом за откривање и чишћење губара вршиће комисија Народног одбора среза.

III.

Лица која без оправданих разлога не очисте своје воћњаке, шуме, усамљена дрвета и живе оgrade на свом имању, чине прекршај прописа чл. 9 ст. 1 тач. 2 Уредбе о сузбијању губара за коју је прописана казна до 10.000.— динара.

IV.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 14004/54

У Рековцу, 28 децембра 1954 године.

Народни одбор Среза левачког

Претседник,
Јовичић А. Душан, с. р.

На основу чл. 4 ст. 2 и чл. 5 ст. 2 Уредбе о сузбијању губара („Службени лист ФНРЈ“ бр. 29/49), и чл. 57 Закона о народним одборима срезова, Народни одбор Среза љишког на посебним седницама Среског већа и Већа произвођача од 28 децембра 1954 године, донео је

НАРЕДБУ

О ОБАВЕЗНОМ ЧИШЋЕЊУ ГУБАРЕВИХ ЛЕГАЛА У ШУМАМА, ВОЊАЦИМА И НА ПОЈЕДИНИМ ДРВЕТИМА НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА ЉИШКОГ

I

Сва лица која поседују шуме, воћњаке, и поједина дрвета на своме имању на подручју Среза љишког, дужна су да униште губарева легла у шумама, воћњацима и на појединим дрветима, и то сваке године у току месеца: новембра, децембра, јануара и фебруара. Уништавање ће се извршити натапањем губаревих легала бојадисаним петролеумом (гасом) тако да се уништено легло може препознати.

II

Народни одбори општина дужни су на своме подручју организовати контролу и руковођење откривања и уништавања губаревих легала, у ком циљу могу наредити масовне акције.

Народни одбор среза образоваће посебну комисију за сузбијање губара, са задатком пружања помоћи народним одборима општина у акцији уништења губара и контроли извршења акције.

III

Лица која без оправданог разлога не униште губарева легла у воћњацима и на појединим дрветима на своме имању у прописаном року, казниће се по прописима Уредбе о сузбијању губара.

Административно-казнени поступак водиће и казну изрицати судија за прекршаје Народног одбора Среза љишког.

IV

Ова наредба ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Бр. 15618/54

У Љигу, 28 децембра 1954 године.

Народни одбор Среза љишког

Претседник,
Милорад Марковић, с. р.

На основу чл. 57 Закона о народним одборима срезова, чл. 2, 3, 47 и 54 Основног закона о заштити стоке од сточних зараза, Народни одбор Среза левачког на заједничкој седници Среског већа и Већа произвођача, одржаној дана 28 децембра 1954 године, донео је

НАРЕДБУ

О ОБАВЕЗНОМ ВАКЦИНИСАЊУ — ИМПРИЦАЊУ ПЕРНАТЕ ЖИВИНЕ ОД КОКОШИЈЕ КУТЕ НА ПОДРУЧЈУ СРЕЗА ЛЕВАЧКОГ

I.

У циљу спречавања и заштите пернате живине од кокошије куте, сва перната живина на подручју Среза левачког има бити вакцинисана у року предвиђеном овом наредбом.

II.

Вакцинисање пернате живине на подручју целог среза има се извршити у потпуности у периоду јануар — март 1955 године.

III.

Вакцинисање ће се обавити бесплатно за власнике живине а на терет Ветеринарске управе НР Србије.

IV.

Среска ветеринарска станица у Рековцу, уз сагласност Савета за привреду Народног одбора среза, израдиће план вакцинисања по народним одборима општина.

V.

Овлашћује се Савет за привреду Народног одбора среза, да даје ближа упутства у циљу спровођења ове наредбе, као и да се стара за извршење исте.

VI.

Неизвршење одредаба ове наредбе повлачи примену казних мера предвиђених Основним законом о заштити стоке од сточних зараза („Службени лист ФНРЈ“ бр. 26/54).

VII.

Ова наредба ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Број 14004/54

У Рековцу, 28 децембра 1954 године.

Народни одбор Среза левачког

Претседник,
Јовичић А. Душан, с. р.

На основу чл. 60 Закона о народним одборима срезова, чл. 1, 2 и 10 Основне уредбе о установама са самосталним финансирањем и чл. 8 и 59 Закона о апотекама, Народни одбор Среза тамнавског на седници Среског већа одржаној 23 децембра 1954 године, донео је

РЕШЕЊЕ

О ПРОГЛАШЕЊУ НАРОДНЕ АПОТЕКЕ „ЗДРАВЉЕ“ СРЕЗА ТАМНАВСКОГ У УБУ ЗДРАВСТВЕНОМ УСТАНОВОМ СА САМОСТАЛНИМ ФИНАНСИРАЊЕМ

I. Народна аптека „Здравље“ у Убу проглашава се здравственом установом са самосталним финансирањем.

Седиште апотеке је у Убу.

II. Задатак Народне апотеке „Здравље“ у Убу (у даљем тексту: аптека) је:

а) да набавља и потрошачима издаје готове лекове и лековите супстанце, као и да од лековитих супстанца израђује лекове било на основу лекарских рецепата, било по одредбама важеће фармакопеје или других прописа за израду магистралних лекова;

б) да врши хемиско-броматолошка испитивања уколико се за то створе могућности и

в) да учествује у спровођењу здравственог рада међу становништвом среза.

III. Имовину која се даје апотеци на управљање сачињава:

а) инвентар и намештај; и

б) лекови.

Вредност имовине из претходног става утврдиће се завршним рачуном за 1953 годину.

IV. Народна аптека у Убу има својство правног лица.

V. Апотеком управља управни одбор од 5 чланова као колективни орган управљања чија су права и дужности одређена правилима апотеке. Управни одбор апотеке именује Народни одбор среза од претставника радног колектива, претставника Завода за социјално осигурање и других грађана.

Управник апотеке по свом положају члан је управног одбора.

VI. Правила апотеке доноси управни одбор апотеке у сагласности Народног одбора среза.

VII. Апотека има свој предрачун прихода и расхода као и завршни рачун који доноси управни одбор апотеке уз сагласност Народног одбора среза.

Вишак прихода над расходима распоређује се према одредбама друштвеног плана среза, а вишак расхода над приходима покриће се из буџета Народног одбора среза.

VIII. Апотека мора образовати следеће фондове и то:

1. фонд за награђивање службеника и радника;

2. инвестициони фонд;

3. резервни фонд; и

4. амортизациони фонд.

IX. Управника апотеке поставља и разрешује Народни одбор среза.

X. Плата службеника и радника апотеке исплаћиваће се према Уредби о платама службеника и радника запослених у здравственим установама, као и према Правилнику о платама, који доноси управни одбор апотеке уз сагласност Народног одбора среза.

XI. Орган надлежан за послове и задатке апотеке је Савет за народно здравље и социјалну политику Народног одбора среза.

XII. Ово решење ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Народни одбор Среза тамнавског

Број 16302

У Убу, 23 децембра 1954 год.

Претседник,

Андреја Мазинјанин, с. р.

На основу чл. 60 Закона о народним одборима срезова, чл. 1, 2 и 10 Основне уредбе о установама са самосталним финансирањем и чл. 8 и 59 Закона о апотекама, Народни одбор Среза тамнавског на седници Среског већа одржаној 23 децембра 1954 године, донео је

РЕШЕЊЕ

О ПРОГЛАШЕЊУ НАРОДНЕ АПОТЕКЕ „ЛЕК“ СРЕЗА ТАМНАВСКОГ У БАЊАНИМА ЗДРАВСТВЕНОМ УСТАНОВОМ СА САМОСТАЛНИМ ФИНАНСИРАЊЕМ

I. Народна аптека „Лек“ у Бањанима проглашава се здравственом установом са самосталним финансирањем.

Седиште апотеке је у Бањанима.

II. Задатак Народне апотеке „Лек“ у Бањанима (у даљем тексту: аптека) је:

а) да набавља и потрошачима издаје готове лекове и лековите супстанце, као и да од лековитих супстанца израђује лекове било на основу лекарских рецепата, било по одредбама важеће фармакопеје или других прописа за израду магистралних лекова;

б) да врши хемиско-броматолошка испитивања уколико се за то створе могућности; и

в) да учествује у спровођењу здравственог рада међу становништвом среза.

III. Имовину која се даје апотеци на управљање сачињава:

а) инвентар и намештај; и

б) лекови.

Вредност имовине из претходног става утврдиће се завршним рачуном за 1953 годину.

IV. Народна аптека у Бањанима има својство правног лица.

V. Апотеком управља управни одбор од 5 чланова као колективни орган управљања чија су права и дужности одређена правилима апотеке. Управни одбор апотеке именује Народни одбор среза од претставника радног колектива, претставника Завода за социјално осигурање и других грађана.

Управник апотеке по свом положају члан је управног одбора.

VI. Правила апотеке доноси управни одбор апотеке у сагласности Народног одбора среза.

VII. Апотека има свој предрачун прихода и расхода као и завршни рачун који доноси управни одбор апотеке уз сагласност Народног одбора среза.

Вишак прихода над расходима распоређује се према одредбама друштвеног плана среза, а вишак расхода над приходима покриће се из буџета Народног одбора среза.

VIII. Апотека мора образовати следеће фондове и то:

1. фонд за награђивање службеника и радника;

2. инвестициони фонд;

3. резервни фонд; и

4. амортизациони фонд.

IX. Управника апотеке поставља и разрешава Народни одбор среза.

X. Плата службеника и радника апотеке исплаћиваће се према Уредби о платама службеника и радника запослених у здравственим установама, као и према Правилнику о платама, који доноси управни одбор апотеке уз сагласност Народног одбора среза.

XI. Орган надлежан за послове и задатке апотеке је Савет за народно здравље и социјалну политику Народног одбора среза.

XII. Ово решење ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НР Србије“.

Народни одбор Среза тамнавског

Број 16303

У Убу, 23 децембра 1954 год.

Претседник,

Андреја Мазинјанин, с. р.

На основу чл. 57 тач. 5 Закона о народним одборима срезова и чл. 1 ст. 1 и чл. 2 Основне уредбе о установама са самосталним финансирањем, Народни одбор Среза нишавског у Пироту на седници Среског већа и Већа произвођача од 24 новембра 1954 године, доноси

РЕШЕЊЕ

I — Оснива се станица за унапређење овчарства под називом „Огледна овчарска станица“ (у даљем тексту: станица) са седиштем у Пироту као установа са самосталним финансирањем.

II — Задатак станице је: да унапређује овчарство на подручју Среза нишавског и околних срезова, да земљорадничке задруге, предузећа и индивидуалне произвођаче снабдева одабраном расом оваца и овнова, да организује вунктове оваца и да води вештачко осеменавање оваца, да врши укрштање између домаће праменке и мерино овнова у циљу правке вуне и тежине као и очувања постојеће млечности оваца, да врши опите и огледе над овцама примењивањем научних достигнућа.

III — Станица располаже следећом имовином:

а) Основна средства у износу од 7.527.200 динара.

б) обртна средства у износу од 4.000.000 динара.

IV — Станицом управља управник кога поставља Народни одбор среза, са правима која регулишу правила станице.

V — Савет за привреду Народног одбора Среза нишавског надлежан је за послове и задатке станице.

VI — Плате радника и службеника станице одређиваће се по прописима о одређивању плата радника и службеника код државних органа.

VII — Станица има следеће фондове:

а) фонд за замену и допуну;

б) фонд за награђивање радника и службеника и

в) резервни фонд.

VIII — Ово решење ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику НРС“.

Број 13656

У Пироту, 24 новембра 1954 год.

Народни одбор Среза нишавског

Претседник,

Јован Вацић, с. р.